

ZARZĄDZENIE NR 95/2020
WÓJTA GMINY JASTRZĄB
z dnia 20 listopada 2020 r.

w sprawie ogłoszenia I przetargu ustnego nieograniczonego na zbycie nieruchomości gruntowych rolnych stanowiących własność Gminy Jastrząb

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, z późn. zm.), art. 13 ust.1, art. 25 ust.1, art. 37 ust.1, art. 38 ust. 1 i ust. 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 i ust. 3, art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990), § 3 ust. 1, §4, §6 i §13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2014 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. 2014 r. poz. 1490, z późn. zm.) oraz uchwały Nr XVIII/139/2020 Rady Gminy w Jastrzębiu z dnia 26 czerwca 2020 r., Wójt Gminy Jastrząb

zarządza się co następuje:

§ 1.

Wójt Gminy Jastrząb ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na zbycie nieruchomości gruntowych rolnych położonych w miejscowości **Gąsawy Plebańskie**, oznaczonych jako działki nr ewidencyjne:

- **135/3 o pow. 0,1737 ha;**
- **135/4 o pow. 0,1559 ha;**
- **135/5 o pow. 0,1678 ha;**
- **135/6 o pow. 0,1734 ha;**
- **135/7 o pow. 0,1849 ha;**
- **135/8 o pow. 0,1898 ha;**
- **135/9 o pow. 0,1936 ha;**
- **135/10 o pow. 0,1939 ha,**

będące własnością Gminy Jastrząb, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta Nr RA1S/00034173/5 przez Sąd Rejonowy w Szydłowcu IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2.

1. Termin przeprowadzenia I przetargu ustala się na dzień **22 grudnia 2020 r.** o **godzinie 11⁰⁰** w budynku Urzędu Gminy w Jastrzębiu – sala konferencyjna.
2. Uczestnik przetargu zobowiązany jest wnieść wadium w pieniądzu w wysokości 10% ceny szacunkowej.
3. Ustala się kwotę postąpienia w wysokości 1% od wartości szacunkowej nieruchomości zaokrąglając ją do pełnych dziesiątek złotych w górę.

§ 3.

1. Cena nieruchomości brutto wg operatu szacunkowego wykonywanego przez uprawnionego rzeczoznawcę **wynosi:**
 - 1) **Działka nr ew. 135/3 o pow. 0,1737 ha** cena - **34 200,00** zł (słownie złotych: trzydzieści cztery tysiące dwieście 00/100);
 - 2) **Działka nr ew. 135/4 o pow. 0,1559 ha** cena – **32 300,00** zł (słownie złotych: trzydzieści dwa tysiące trzysta 00/100);
 - 3) **Działka nr ew. 135/5 o pow. 0,1678 ha** cena – **30 100, 00** zł (słownie złotych: trzydzieści tysięcy sto 00/100) ;
 - 4) **Działka nr ew. 135/6 o pow. 0,1734 ha** cena – **31 100, 00** zł (słownie złotych: trzydzieści jeden tysięcy sto 00/100) ;
 - 5) **Działka nr ew. 135/7 o pow. 0,1849 ha** cena – **37 400, 00** zł (słownie złotych: trzydzieści siedem tysięcy czterysta 00/100);
 - 6) **Działka nr ew. 135/8 o pow. 0,1898 ha** cena – **40 400, 00** zł (słownie złotych: czterdzieści tysięcy czterysta 00/100);
 - 7) **Działka nr ew. 135/9 o pow. 0,1936 ha** cena – **43 200, 00** zł (słownie złotych: czterdzieści trzy tysiące dwieście 00/100);
 - 8) **Działka nr ew. 135/10 o pow. 0,1939 ha** cena – **43 200, 00** zł (słownie złotych: czterdzieści trzy tysiące dwieście 00/100).
2. Do ceny brutto wylicytowanej w przetargu nie dolicza się podatku VAT.

§ 4.

1. Wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży został wywieszony w dniach od 16 września 2020 r. do 07 października 2020 r. wraz z ceną.
2. Treść ogłoszenia o I przetargu stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 5.

Ogłoszenie zostaje podane do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Jastrzębiu oraz wywieszenie na urzędowej tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Jastrzębiu .

§ 6.

Przeprowadzenie przetargu powierza się Komisji przetargowej powołanej na podstawie Zarządzenia Nr 69/2020 Wójta Gminy Jastrząb z dnia 10 września 2020 r.

§ 7.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.