

ZARZĄDZENIE NR 73/2020
WÓJTA GMINY JASTRZĄB
z dnia 10 września 2020 r.

w sprawie: ogłoszenia I przetargu ustnego nieograniczonego na zbycie nieruchomości gruntowych rolnych stanowiących własność Gminy Jastrząb.

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713), art. 13 ust.1, art. 25, art. 37 ust.1, art. 38 ust. 1 i ust. 2, art. 40 ust. 1 pkt 1) i ust. 3, art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 1) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65), § 3 ust. 1, §4, §6 i §13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2014 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. 2014 r. poz. 1490 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XXII/162/2016 Rady Gminy w Jastrzębiu z dnia 25 listopada 2016 r. i uchwały Nr XXXII/237/2017 z dnia 27 września 2017 r., Wójt Gminy Jastrząb

zarządza się co następuje:

§ 1.

Wójt Gminy Jastrząb ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na zbycie nieruchomości gruntowych rolnych położonych w miejscowościach:

1. **Gąsawy Plebańskie**, oznaczonej jako działka nr ewidencyjny:

- **231/1** - grunty RV, RVI o **pow. 0,3355 ha**, będąca własnością Gminy Jastrząb, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta Nr RA1S/00026135/8 przez Sąd Rejonowy w Szydłowcu IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

2. **Gąsawy Rządowe**, oznaczonych jako działki ewidencyjne:

- **11** – grunty RVI, SVI o **pow. 0,2800 ha**,
- **515** – grunty RV, RVI o **pow. 0,3000 ha**

będących własnością Gminy Jastrząb dla, których prowadzana jest Księga Wieczysta Nr RA1S/00033799/2 przez Sąd Rejonowy w Szydłowcu IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2.

1. Termin przeprowadzenia I przetargu ustala się na dzień **21 października 2020 r.** o **godzinie 10⁰⁰** w budynku Urzędu Gminy w Jastrzębiu – sala konferencyjna.
2. Uczestnik przetargu zobowiązany jest wnieść wadium w pieniądzu w wysokości 10% ceny szacunkowej.

3. Ustala się kwotę postąpienia w wysokości nie mniejszej niż 1% od wartości szacunkowej nieruchomości zaokrąglając ją do pełnych dziesiątek złotych w górę.

§ 3.

1. Cena nieruchomości brutto wg operatu szacunkowego wykonywanego przez uprawnionego rzeczoznawcę **wynosi:**
 - 1) **Działka nr ew. 231/1** o pow. **0,3355 ha** cena - **4 900,00 zł** (słownie złotych: cztery tysiące dziewięćset 00/100).
 - 2) **Działka nr ew. 11** o pow. **0,2800 ha** cena – **23 400,00 zł** (słownie złotych: dwadzieścia trzy tysiące czterysta 00/100).
 - 3) **Działka nr ew. 515**, o pow. **0,3000 ha** cena - **28 800, 00 zł** (słownie złotych: dwadzieścia osiem tysięcy osiemset 00/100)
2. Do ceny brutto wylicytowanej w przetargu nie dolicza się podatku VAT.

§ 4.

1. Wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży został wywieszony w dniach od 8 lipca 2020 r. do 29 lipca 2020 r. wraz z ceną.
2. Treść ogłoszenia o I przetargu stanowi załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 5.

Ogłoszenie zostaje podane do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Jastrzębiu oraz wywieszenie na urzędowej tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Jastrząb.

§ 6.

Przeprowadzenie przetargu powierza się Komisji przetargowej powołanej na podstawie Zarządzenia Nr 69/2020 Wójta Gminy Jastrząb z dnia 10 września 2020 r.

§ 7.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.