

ZARZĄDZENIE NR 29/2020
WÓJTA GMINY JASTRZĄB
z dnia 24 kwietnia 2020 r.

w sprawie: ogłoszenia I przetargu ustnego nieograniczonego na zbycie nieruchomości gruntowych rolnych stanowiących własność Gminy Jastrząb.

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506, z późn. zm.), art. 13 ust.1, art. 25, art. 37 ust.1, art. 38 ust. 1 i ust. 2, art. 40 ust. 1 pkt 1) i ust. 3, art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 1) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65), § 3 ust. 1, §4, §6 i §13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2014 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. 2014 r. poz. 1490 z późn. zm.) oraz uchwały Nr IX/77/2019 Rady Gminy w Jastrzębiu z dnia 3 września 2019 r., Wójt Gminy Jastrząb

zarządza się co następuje:

§ 1.

Wójt Gminy Jastrząb ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na zbycie nieruchomości gruntowych rolnych położonych w miejscowościach:

1. **Kolonia Kuźnia** oznaczonych jako **działki nr ewidencyjne:**
 - **142/2** - grunty RVI, PsV o **pow. 0,3791 ha,**
 - **130** – grunty RV, RVI, B-RVI o **pow. 0,6200 ha**
 - **141** – grunty RVI, B-RVI o **pow. 0,4200 ha** będących własności Gminy Jastrząb dla, których prowadzona jest Księga Wieczysta Nr RA1S/00034892/1 przez Sąd Rejonowy w Szydłowcu IV Wydział Ksiąg Wieczystych.
2. **Gąsawy Plebańskie** oznaczonej jako działka nr ewidencyjny:
 - **287** – grunty RV, RVI o **pow. 0,4200 ha** będącą własnością Gminy Jastrząb dla, której prowadzona jest Księga Wieczysta Nr RA1/00034749/4 przez Sąd Rejonowy w Szydłowcu IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2.

1. Termin przeprowadzenia I przetargu ustala się na dzień **28 maja 2020 r.** o **godzinie 10⁰⁰** w świetlicy Centrum Integracji Środowiskowej w Jastrzębiu, Pl. Niepodległości, 26-502 Jastrząb.
2. Uczestnik przetargu zobowiązany jest wnieść wadium w pieniądzu w wysokości 10% ceny szacunkowej.

3. Ustala się kwotę postąpienia w wysokości nie mniejszej niż 1% od wartości szacunkowej nieruchomości zaokrąglając ją do pełnych dziesiątek złotych w górę.

§ 3.

1. Cena nieruchomości brutto wg operatu szacunkowego wykonywanego przez uprawnionego rzeczoznawcę **wynosi:**
 - 1) **Działka nr ew. 142/2** o pow. **0,3791 ha** **cena - 22 400,00 zł** (słownie złotych: dwadzieścia dwa tysiące czterysta 00/100).
 - 2) **Działka nr ew. 130** o pow. 0,6200 ha **cena – 9 700,00 zł** (słownie złotych: dziewięć tysięcy siedemset 00/100).
 - 3) **Działka nr ew. 141**, o pow. 0,4200 ha **cena - 6 400, 00 zł** (słownie złotych: sześć tysięcy czterysta 00/100)
 - 4) **Działka nr ew. 287** o pow. 0,4200 ha **cena – 7 800,00 zł** (słownie złotych: siedem tysięcy osiemset 00/100).
2. Do ceny brutto wylicytowanej w przetargu nie dolicza się podatku VAT.

§ 4.

1. Wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży został wywieszony w dniach od 2 stycznia 2020 r. do 12 lutego 2020 r. wraz z ceną.
2. Treść ogłoszenia o I przetargu stanowi załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 5.

Ogłoszenie zostaje podane do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w biuletynie informacji publicznej Urzędu Gminy w Jastrzębiu, wywieszenie na urzędowej tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Jastrząb.

§ 6.

Przeprowadzenie przetargu powierza się Komisji przetargowej powołanej na podstawie Zarządzenia Nr 13/2019 Wójta Gminy Jastrząb z dnia 22 stycznia 2019 r.

§ 7.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY

Andrzej Bracha