

**Załącznik Nr 1 do Zarządzenia
Nr 27/2021 Wójta Gminy Jastrzęb
z dnia 11 marca 2021 r.**

WÓJT GMINY JASTRZĄB

informuje o wywieszeniu w dniach **od 17.03.2021 r. do 07.04.2021 r.**

WYKAZU NIERUCHOMOŚCI przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Jastrzęb.

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w m ²	Nr Księgi Wieczystej	Położenie działki	Przeznaczenie terenu	Cena nieruchomości PLN
1.	353/1	1159	RA1S/00025899/4	Jastrzęb, gm. Jastrzęb	<p>Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Jastrzęb uchwalony przez Radę Gminy w Jastrzębiu Uchwałą Nr III/12/93 z dnia 6 lipca 1993 r. i ogłoszoną (Dz. Urz. Woj. Radomskiego Nr 14, poz. 91 z dnia 30 sierpnia 1993 r.) przestał obowiązywać z mocy prawa z dniem 1 stycznia 2004 r.</p> <p>Według ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jastrzęb” uchwalonym przez Radę Gminy Jastrzęb uchwałą Nr II/18/2018 z dnia 30 listopada 2018 r., działka to „Obszary proponowane do zalesienia” – symbol ZLD.</p> <p>Wymieniona działka nie jest położona w obszarze „Natura 2000” – gdyż na terenie tej Gminy nie ma takich obszarów.</p> <p>Informujemy, że zgodnie z art. 8 ustawy o Rewitalizacji – Gmina Jastrzęb podjęła uchwałą XX/144/2016 z dnia 3 października 2016 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jastrzęb.</p> <p>Działka nr ew. 353/1 znajduje się w podobszarze Jastrzęb.</p>	71 100,00
2.	353/2	1158	RA1S/00025899/4	Jastrzęb, gm. Jastrzęb	<p>Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Jastrzęb uchwalony przez Radę Gminy w Jastrzębiu Uchwałą Nr III/12/93 z dnia 6 lipca 1993 r. i ogłoszoną (Dz. Urz. Woj. Radomskiego Nr 14, poz. 91 z dnia 30 sierpnia 1993 r.) przestał obowiązywać z mocy prawa z dniem 1 stycznia 2004 r.</p> <p>Według ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jastrzęb” uchwalonym przez Radę Gminy Jastrzęb uchwałą Nr II/18/2018 z dnia 30 listopada 2018 r., działka to „Obszary proponowane do zalesienia” – symbol ZLD. Wymieniona działka nie jest położona w obszarze „Natura 2000” – gdyż na terenie tej Gminy nie ma takich obszarów.</p> <p>Informujemy, że zgodnie z art. 8 ustawy o Rewitalizacji – Gmina Jastrzęb podjęła uchwałą XX/144/2016 z dnia 3 października 2016 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jastrzęb.</p> <p>Działka nr ew. 353/2 znajduje się w podobszarze Jastrzęb.</p>	69 600,00

3.	353/3	1159	RA1S/00025899/4	Jastrząb, gm. Jastrząb	<p>Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Jastrząb uchwalony przez Radę Gminy w Jastrzębiu Uchwałą Nr III/12/ 93 z dnia 6 lipca 1993 r. i ogłoszoną (Dz. Urz. Woj. Radomskiego Nr 14, poz. 91 z dnia 30 sierpnia 1993 r.) przestał obowiązywać z mocy prawa z dniem 1 stycznia 2004 r.</p> <p>Według ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jastrząb” uchwalonym przez Radę Gminy Jastrząb uchwałą Nr II/18/2018 z dnia 30 listopada 2018 r., działka to „Obszary proponowane do zalesienia” – symbol ZLD. Wymieniona działka nie jest położona w obszarze „Natura 2000” – gdyż na terenie tej Gminy nie ma takich obszarów.</p> <p>Informujemy, że zgodnie z art. 8 ustawy o Rewitalizacji – Gmina Jastrząb podjęła uchwałą XX/144/2016 z dnia 3 października 2016 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jastrząb. Działka nr ew. 353/3 znajduje się w podobszarze Jastrząb.</p>	69 700,00
4.	353/4	1158	RA1S/00025899/4	Jastrząb, gm. Jastrząb	<p>Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Jastrząb uchwalony przez Radę Gminy w Jastrzębiu Uchwałą Nr III/12/ 93 z dnia 6 lipca 1993 r. i ogłoszoną (Dz. Urz. Woj. Radomskiego Nr 14, poz. 91 z dnia 30 sierpnia 1993 r.) przestał obowiązywać z mocy prawa z dniem 1 stycznia 2004 r.</p> <p>Według ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jastrząb” uchwalonym przez Radę Gminy Jastrząb uchwałą Nr II/18/2018 z dnia 30 listopada 2018 r., działka to „Obszary proponowane do zalesienia” – symbol ZLD.</p> <p>Wymieniona działka nie jest położona w obszarze „Natura 2000” – gdyż na terenie tej Gminy nie ma takich obszarów.</p> <p>Informujemy, że zgodnie z art. 8 ustawy o Rewitalizacji – Gmina Jastrząb podjęła uchwałą XX/144/2016 z dnia 3 października 2016 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jastrząb. Działka nr ew. 353/4 znajduje się w podobszarze Jastrząb.</p>	69 600,00
5.	353/5	1160	RA1S/00025899/4	Jastrząb, gm. Jastrząb	<p>Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Jastrząb uchwalony przez Radę Gminy w Jastrzębiu Uchwałą Nr III/12/ 93 z dnia 6 lipca 1993 r. i ogłoszoną (Dz. Urz. Woj. Radomskiego Nr 14, poz. 91 z dnia 30 sierpnia 1993 r.) przestał obowiązywać z mocy prawa z dniem 1 stycznia 2004 r.</p> <p>Według ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jastrząb” uchwalonym przez Radę Gminy Jastrząb uchwałą Nr II/18/2018 z dnia 30 listopada 2018 r., działka to „Obszary proponowane do zalesienia” – symbol ZLD.</p> <p>Wymieniona działka nie jest położona w obszarze „Natura 2000” – gdyż na terenie tej Gminy nie ma takich obszarów.</p> <p>Informujemy, że zgodnie z art. 8 ustawy o Rewitalizacji – Gmina Jastrząb podjęła uchwałą XX/144/2016 z dnia 3 października 2016 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jastrząb. Działka nr ew. 353/5 znajduje się w podobszarze Jastrząb.</p>	71 200,00

6.	365/17	1252	RA1S/00011086/1	Jastrząb, gm. Jastrząb	<p>Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Jastrząb uchwalony przez Radę Gminy w Jastrzębiu Uchwałą Nr III/12/93 z dnia 6 lipca 1993 r. i ogłoszoną (Dz. Urz. Woj. Radomskiego Nr 14, poz. 91 z dnia 30 sierpnia 1993 r.) przestał obowiązywać z mocy prawa z dniem 1 stycznia 2004 r.</p> <p>Według ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jastrząb” uchwalonym przez Radę Gminy Jastrząb uchwałą Nr II/18/2018 z dnia 30 listopada 2018 r., działka to „Obszary zabudowy mieszkaniowo - usługowej” – symbol MU Wymieniona działka nie jest położona w obszarze „Natura 2000” – gdyż na terenie tutejszej Gminy nie ma takich obszarów. Informujemy, że zgodnie z art. 8 ustawy o Rewitalizacji – Gmina Jastrząb podjęła uchwałą XX/144/2016 z dnia 3 października 2016 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jastrząb. Działka nr ew. 365/17 znajduje się w podobszarze Jastrząb.</p>	76 800,00
7.	365/20	1080	RA1S/00011086/1	Jastrząb, gm. Jastrząb	<p>Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Jastrząb uchwalony przez Radę Gminy w Jastrzębiu Uchwałą Nr III/12/93 z dnia 6 lipca 1993 r. i ogłoszoną (Dz. Urz. Woj. Radomskiego Nr 14, poz. 91 z dnia 30 sierpnia 1993 r.) przestał obowiązywać z mocy prawa z dniem 1 stycznia 2004 r.</p> <p>Według ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jastrząb” uchwalonym przez Radę Gminy Jastrząb uchwałą Nr II/18/2018 z dnia 30 listopada 2018 r., działka to „Obszary zabudowy mieszkaniowo - usługowej” – symbol MU Wymieniona działka nie jest położona w obszarze „Natura 2000” – gdyż na terenie tutejszej Gminy nie ma takich obszarów. Informujemy, że zgodnie z art. 8 ustawy o Rewitalizacji – Gmina Jastrząb podjęła uchwałą XX/144/2016 z dnia 3 października 2016 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jastrząb. Działka nr ew. 365/20 znajduje się w podobszarze Jastrząb.</p>	66 300,00
8.	365/22	1092	RA1S/00011086/1	Jastrząb, gm. Jastrząb	<p>Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Jastrząb uchwalony przez Radę Gminy w Jastrzębiu Uchwałą Nr III/12/93 z dnia 6 lipca 1993 r. i ogłoszoną (Dz. Urz. Woj. Radomskiego Nr 14, poz. 91 z dnia 30 sierpnia 1993 r.) przestał obowiązywać z mocy prawa z dniem 1 stycznia 2004 r.</p> <p>Według ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jastrząb” uchwalonym przez Radę Gminy Jastrząb uchwałą Nr II/18/2018 z dnia 30 listopada 2018 r., działka to „Obszary zabudowy mieszkaniowo - usługowej” – symbol MU Wymieniona działka nie jest położona w obszarze „Natura 2000” – gdyż na terenie tutejszej Gminy nie ma takich obszarów. Informujemy, że zgodnie z art. 8 ustawy o Rewitalizacji – Gmina Jastrząb podjęła uchwałą XX/144/2016 z dnia 3 października 2016 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jastrząb. Działka nr ew. 365/22 znajduje się w podobszarze Jastrząb.</p>	67 000,00

9.	365/24	1092	RA1S/00011086/1	Jastrząb, gm. Jastrząb	<p>Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Jastrząb uchwalony przez Radę Gminy w Jastrzębiu Uchwałą Nr III/12/ 93 z dnia 6 lipca 1993 r. i ogłoszoną (Dz. Urz. Woj. Radomskiego Nr 14, poz. 91 z dnia 30 sierpnia 1993 r.) przestał obowiązywać z mocy prawa z dniem 1 stycznia 2004 r.</p> <p>Według ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jastrząb” uchwalonym przez Radę Gminy Jastrząb uchwałą Nr II/18/2018 z dnia 30 listopada 2018 r., działka to „Obszary zabudowy mieszkaniowo - usługowej” – symbol MU</p> <p>Wymieniona działka nie jest położona w obszarze „Natura 2000” – gdyż na terenie tutejszej Gminy nie ma takich obszarów.</p> <p>Informujemy, że zgodnie z art. 8 ustawy o Rewitalizacji – Gmina Jastrząb podjęła uchwałą XX/144/2016 z dnia 3 października 2016 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jastrząb.</p> <p>Działka nr ew. 365/24 znajduje się w podobszarze Jastrząb.</p>	67 000,00
10.	365/27	1216	RA1S/00011086/1	Jastrząb, gm. Jastrząb	<p>Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Jastrząb uchwalony przez Radę Gminy w Jastrzębiu Uchwałą Nr III/12/ 93 z dnia 6 lipca 1993 r. i ogłoszoną (Dz. Urz. Woj. Radomskiego Nr 14, poz. 91 z dnia 30 sierpnia 1993 r.) przestał obowiązywać z mocy prawa z dniem 1 stycznia 2004 r.</p> <p>Według ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jastrząb” uchwalonym przez Radę Gminy Jastrząb uchwałą Nr II/18/2018 z dnia 30 listopada 2018 r., działka to „Obszary zabudowy mieszkaniowo - usługowej” – symbol MU</p> <p>Wymieniona działka nie jest położona w obszarze „Natura 2000” – gdyż na terenie tutejszej Gminy nie ma takich obszarów.</p> <p>Informujemy, że zgodnie z art. 8 ustawy o Rewitalizacji – Gmina Jastrząb podjęła uchwałą XX/144/2016 z dnia 3 października 2016 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jastrząb.</p> <p>Działka nr ew. 365/27 znajduje się w podobszarze Jastrząb.</p>	76 100,00
11.	658/37	1668	RA1S/00010664/0	Jastrząb, gm. Jastrząb	<p>Uchwałą Nr XLIV/315/2018 Rady Gminy w Jastrzębiu z dnia 24 sierpnia 2018r. uchwalono „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenów osiedla zabudowy jednorodzinnej Gminy Jastrząb” (Uchwała ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego z 2018r., poz.8537 z dnia 7 września 2018r.). Według ustaleń planu w/w działka ma następujące przeznaczenie: „Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej” – oznaczone na rysunku planu symbolem MN”</p> <p>Działka nie jest położona w obszarze „Natura 2000” – gdyż na terenie tutejszej gminy nie ma takiego obszaru.</p> <p>Zgodnie z art. 8 ustawy o Rewitalizacji – Rada Gminy Jastrząb podjęła uchwałą XX/144/2016 z dnia 3 października 2016 r., w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jastrząb. Działka nr ew. 658/37 znajduje się w podobszarze Śmiałów.</p>	91 500,00

12.	214	1900	RA1S/00033834/0	Gąsawy Plebańskie, gm. Jastrzęb	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Jastrzęb uchwalony przez Radę Gminy w Jastrzębiu Uchwałą Nr III/12/93 z dnia 6 lipca 1993 r. i ogłoszoną (Dz. Urz. Woj. Radomskiego Nr 14, poz. 91 z dnia 30 sierpnia 1993 r.) przestał obowiązywać z mocy prawa z dniem 1 stycznia 2004 r. Według ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jastrzęb” uchwalonym przez Radę Gminy Jastrzęb uchwałą Nr II/18/2018 z dnia 30 listopada 2018 r., działka to „Obszary zabudowy mieszkaniowo - usługowej” – symbol MU Wymieniona działka nie jest położona w obszarze „Natura 2000” – gdyż na terenie tutejszej Gminy nie ma takich obszarów. Informujemy, że zgodnie z art. 8 ustawy o Rewitalizacji – Gmina Jastrzęb podjęła uchwałę XX/144/2016 z dnia 3 października 2016 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jastrzęb. Działka nr ew. 365/27 znajduje się w podobszarze Jastrzęb.	52 400,00
13.	365/26	54	RA1S/00011086/1	Jastrzęb, gm. Jastrzęb	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Jastrzęb uchwalony przez Radę Gminy w Jastrzębiu Uchwałą Nr III/12/93 z dnia 6 lipca 1993 r. i ogłoszoną (Dz. Urz. Woj. Radomskiego Nr 14, poz. 91 z dnia 30 sierpnia 1993 r.) przestał obowiązywać z mocy prawa z dniem 1 stycznia 2004 r. Według ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jastrzęb” uchwalonym przez Radę Gminy Jastrzęb uchwałą Nr II/18/2018 z dnia 30 listopada 2018 r., działka to „Obszary zabudowy mieszkaniowo - usługowej” – symbol MU Wymieniona działka nie jest położona w obszarze „Natura 2000” – gdyż na terenie tutejszej Gminy nie ma takich obszarów. Informujemy, że zgodnie z art. 8 ustawy o Rewitalizacji – Gmina Jastrzęb podjęła uchwałę XX/144/2016 z dnia 3 października 2016 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jastrzęb. Działka nr ew. 365/26 znajduje się w podobszarze Jastrzęb.	3 400,00

INFORMACJA :

informuje się byłych właścicieli tej nieruchomości bądź ich spadkobierców, których nieruchomość została przejęta na Skarb Państwa przed dniem 5 grudnia 1990 r., że zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z 21 sierpnia 1997 r.(Dz. U. 2018 r., poz. 2204, z późn. zm.) służy im prawo pierwszeństwa w nabyciu ww. nieruchomości po wyżej określonej cenie o ile złożą na piśmie do Urzędu Gminy w Jastrzębiu oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa i przedstawią dokumenty potwierdzające, że są byłymi właścicielami bądź ich spadkobiercami.

Nie złożenie oświadczenia w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu spowoduje zbycie nieruchomości.

Szczegółowych informacji uzyskać można w Urzędzie Gminy Jastrzęb pokój Nr 25 , telefon /48/ 6284872.