

**ZARZĄDZENIE NR 21/2021**  
**WÓJTA GMINY JASTRZĄB**  
**z dnia 22 lutego 2021 r.**

**w sprawie: ogłoszenia I przetargu ustnego nieograniczonego na zbycie nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Jastrzęb.**

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.), art. 13 ust.1, art. 25 ust.1, art. 37 ust.1, art. 38 ust. 1 i ust. 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 i ust. 3, art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), § 3 ust. 1, §4, §6 i §13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2014 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. 2014 r. poz. 1490 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XXII/155/2020 Rady Gminy w Jastrzębiu z dnia 30 października 2020 r.

**zarządza się co następuje:**

**§ 1.**

Wójt Gminy Jastrzęb ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na zbycie nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Jastrzęb, oznaczonych jako działki nr ewidencyjne:

- **365/15** - grunty Bz, o **pow. 0,1092 ha**
- **365/16** - grunty Bz, o **pow. 0,1079 ha**
- **365/19** - grunty Bz, o **pow. 0,1079 ha**
- **365/21** - grunty Bz, o **pow. 0,1092 ha**
- **365/23** - grunty Bz, o **pow. 0,1091 ha**
- **365/25** - grunty Bz, o **pow. 0,1515 ha**

będące własnością Gminy Jastrzęb, dla których prowadzona jest Księga Wieczysta Nr RA1S/00011086/1 przez Sąd Rejonowy w Szydłowcu IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

**§ 2.**

1. Termin przeprowadzenia I przetargu ustala się na dzień **8 kwietnia 2021 r.** o **godzinie 10<sup>00</sup>** w budynku Urzędu Gminy w Jastrzębiu – sala konferencyjna.
2. Uczestnik przetargu zobowiązany jest wnieść wadium w pieniądzu w wysokości 10% ceny szacunkowej.

### § 3.

1. Cena nieruchomości według operatu szacunkowego wykonywanego przez uprawnionego rzeczoznawcę wynosi:
  - 1) **Działka nr ew. 365/15** o pow. **0,1092 ha** cena – **67 000, 00 zł** (słownie: sześćdziesiąt siedem tysięcy złotych 00/100)
  - 2) **Działka nr ew. 365/16** o pow. **0,1079 ha** cena – **66 200, 00 zł** (słownie: sześćdziesiąt sześć tysięcy dwieście złotych 00/100)
  - 3) **Działka nr ew. 365/19** o pow. **0,1079 ha** cena – **66 200, 00 zł** (słownie: sześćdziesiąt sześć tysięcy dwieście złotych 00/100)
  - 4) **Działka nr ew. 365/21** o pow. **0,1092 ha** cena – **67 000, 00 zł** (słownie: sześćdziesiąt siedem tysięcy złotych 00/100)
  - 5) **Działka nr ew. 365/23** o pow. **0,1091 ha** cena – **66 900, 00 zł** (słownie: sześćdziesiąt sześć tysięcy dziewięćset złotych 00/100)
  - 6) **Działka nr ew. 365/25** o pow. **0,1515 ha** cena – **88 800, 00 zł** (słownie: osiemdziesiąt osiem tysięcy osiemset złotych 00/100)
2. Do ceny wylicytowanej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 23%.

### § 4.

1. Wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży został wywieszony w dniach od 5 stycznia 2021 r. do 27 stycznia 2020 r. wraz z ceną.
2. Treść ogłoszenia o I przetargu stanowi załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

### § 5.

Ogłoszenie zostaje podane do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie „Dwutygodnik Szydłowiecki”, zamieszczenie na stronie Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Jastrzębiu oraz wywieszenie na urzędowej tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Jastrząb.

### § 6.

Przeprowadzenie przetargu powierza się Komisji przetargowej powołanej na podstawie Zarządzenia Nr 69/2020 Wójta Gminy Jastrząb z dnia 10 września 2020 r.

### § 7.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.