

BURMISTRZ JASTRZĘBIA

informuje o wywieszeniu w dniach od 11.09.2024 r. do 2.10.2024 r.
WYKAZU NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Jastrzęb.

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w m ²	Nr Księgi Wieczystej	Położenie działki	Przeznaczenie terenu	Cena nieruchomości PLN
1.	158/13	1215	RA1S/00031694/2	Nowy Dwór, gm. Jastrzęb	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Jastrzęb uchwalony przez Radę Gminy w Jastrzębiu Uchwałą Nr III/12/ 93 z dnia 6 lipca 1993 r. i ogłoszoną (Dz. Urz. Woj. Radomskiego Nr 14, poz. 91 z dnia 30 sierpnia 1993 r.) przestał obowiązywać z mocy prawa z dniem 1 stycznia 2004 r. Według ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jastrzęb” uchwalonym przez Radę Gminy Jastrzęb uchwałą Nr II/18/2018 z dnia 30 listopada 2018 r., działka to „Obszary rolne” – symbol R. Na terenie działki przewidziano realizację inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym z zakresu komunikacji drogowej tj. projektowana droga klasy głównej KD-G-P. Nowy przebieg drogi wojewódzkiej 727 został w niniejszym Studium uwzględniony zgodnie z planem Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego z dnia 7 lipca 2014 r. i przedstawiony w sposób orientacyjny. Wymieniona działka nie jest położona w obszarze „Natura 2000” – gdyż na terenie tutejszej Gminy nie ma takich obszarów. Informujemy, że zgodnie z art. 8 i art. 25 Ustawy o Rewitalizacji – Gmina Jastrzęb nie podjęła uchwały w odniesieniu do w/w działki.	50 700,00

INFORMACJA :

informuje się byłych właścicieli tej nieruchomości bądź ich spadkobierców, których nieruchomość została przejęta na Skarb Państwa przed dniem 5 grudnia 1990 r., że zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt I i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. 2024r. poz. 1145) służy im prawo pierwszeństwa w nabyciu ww. nieruchomości po wyżej określonej cenie o ile złożą na piśmie do Urzędu Miejskiego w Jastrzębiu oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa i przedstawią dokumenty potwierdzające, że są byłymi właścicielami bądź ich spadkobiercami.

Nie złożenie oświadczenia w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu spowoduje zbycie nieruchomości.

Szczegółowych informacji uzyskać można w Urzędzie Miejskim w Jastrzębiu pokój Nr 9 , telefon /48/ 6284870.