

BURMISTRZ JASTRZĘBIA

informuje o wywieszeniu w dniach **od 29.10.2025r. do 19.11.2025r.**

WYKAZU NIERUCHOMOŚCI

stanowiących mienie Gminy Jastrzęb przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp.	Nr działki	Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy w m ²	Nr Księgi Wieczystej	Położenie działki	Przeznaczenie terenu	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy oraz termin wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do użytkowania
1.	633	550 (część działki)	RA1S/00013428/5	Jastrzęb gm. Jastrzęb	Według ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jastrzęb” uchwalonym przez Radę Gminy Jastrzęb uchwałą Nr II/18/2018 z dnia 30 listopada 2018 r. działka nr 633 – ok. 80% jej powierzchni to „Obszary rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m ² ”. Pozostała część działki to „Obszary rolne” – symbol R. Działka nie jest położona w obszarze „Natura 2000” – gdyż na terenie tej gminy nie ma takiego obszaru. Zgodnie z art. 8 i art.25 ustawy o Rewitalizacji – Gmina Jastrzęb nie podjęła uchwały w odniesieniu do przedmiotowej działki	luty 2025	Kwota czynszu wynosi 200,00 zł/mc netto Do kwoty doliczyć należy podatek VAT Czynsz płatny będzie kwartalnie zgodnie z wystawioną fakturą. Stawka czynszu będzie podlegać waloryzacji.	Umowa dzierżawy na okres do 3 lat

Wykaz podlega ogłoszeniu do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastrzębiu, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego oraz w parsie lokalnej na okres 21 dni tj. od 29.10.2025r. do 19.11.2025 r.