

## ZARZĄDZENIE NR 86/2023

### BURMISTRZ JASTRZĘBIA

z dnia 11 sierpnia 2023 r.

**w sprawie: ogłoszenia I przetargu ustnego ograniczonego na zbycie nieruchomości gruntowej rolnej stanowiącej własność Gminy Jastrzęb.**

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.), art. 13 ust.1, art. 25, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i ust. 2, art. 40 ust. 1 pkt 2), ust. 2a i ust. 3 i art. 67 ust. 1 i 2 pkt 1) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.), oraz § 3 ust. 1, §4, §6 i §15 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2014 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. 2014 r. poz. 1490 z późn. zm. ), Uchwały Nr LI/323/2023 Rady Miejskiej w Jastrzębiu z dnia 28 lutego 2023 r., Burmistrz Jastrzębia

**zarządza się co następuje:**

#### § 1.

Burmistrz Jastrzębia ogłasza I przetarg ustny ograniczony na zbycie nieruchomości gruntowej rolnej położonej w miejscowości Lipienice Górne oznaczonej jako **działka nr ew. 640/4** o pow. 2,5600 ha, będącej własnością Gminy Jastrzęb, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta Nr RA1S/00032093/6 przez Sąd Rejonowy w Szydłowcu IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

#### § 2.

1. Termin przeprowadzenia I przetargu ustala się na dzień 21 września 2023 r. o godzinie 10<sup>00</sup> w budynku Urzędu Miejskiego w Jastrzębiu – sala konferencyjna.
2. Uczestnik przetargu zobowiązany jest wnieść wadium w pieniądzu w wysokości 10% ceny szacunkowej nieruchomości.
3. Cena wywoławcza nieruchomości i jej wartość szacunkowa według operatu szacunkowego sporządzonego przez uprawnionego rzeczoznawcę wynosi 162 800,00 (słownie: sto sześćdziesiąt dwa tysiące osiemset złotych)

#### § 3.

1. Wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży został wywieszony w dniach od 12.04.2023 r. do 3.05.2023 r..

2. Treść ogłoszenia o I przetargu stanowi załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 4.

1. Ogłoszenie zostaje podane do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Jastrzębiu, w prasie lokalnej - „Dwutygodnik Szydłowiecki ”, oraz wywieszenie na urzędowej tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Jastrzębiu.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.