

BURMISTRZ JASTRZĘBIA

informuje o wywieszeniu w dniach **od 19.06.2024 r. do 10.07.2024 r.**

WYKAZU NIERUCHOMOŚCI przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Jastrzęb.

Lp.	Nr działek	Powierzchnia w m ²	Nr Księgi Wieczystej	Położenie działki	Przeznaczenie terenu	Cena nieruchomości PLN
1.	640/4	25755	RA1S/00032093/ 6	Lipienice Górne gm. Jastrzęb	Zgodnie z Planem Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Jastrzęb zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy w Jastrzębiu Nr III/12/93 z dnia 6 lica 1993 r. ogłoszoną (Dz. Urz. Woj. Radomskiego Nr 14, poz. 91 z dnia 30 sierpnia 1993 r.), z dniem 1 stycznia 2004 r. stracił moc. Według ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jastrzęb” uchwalonym przez Radę Gminy Jastrzęb uchwałą Nr II/18/2018 z dnia 30 listopada 2018 r. działka to „Obszar rolny” – symbol R. Wymieniona działka nie jest położona w obszarze „Natura 2000” – gdyż na terenie tutejszej Gminy nie ma takich obszarów. Rada Miejska w Jastrzębiu nie podjęła Uchwały w sprawie przyjęcia programu rewitalizacji Gminy Jastrzęb.	167 400,00
2.	153/3	1228	RA1S/00027556/ 2	Lipienice Dolne, gm. Jastrzęb	Zgodnie z Planem Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Jastrzęb zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy w Jastrzębiu Nr III/12/93 z dnia 6 lica 1993 r. ogłoszoną (Dz. Urz. Woj. Radomskiego Nr 14, poz. 91 z dnia 30 sierpnia 1993 r.), z dniem 1 stycznia 2004 r. stracił moc. Według ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jastrzęb” uchwalonym przez Radę Gminy Jastrzęb uchwałą Nr II/18/2018 z dnia 30 listopada 2018 r. działka to „Obszary zabudowy mieszkaniowo - usługowej” – symbol MU. Wymieniona działka nie jest położona w obszarze „Natura 2000” – gdyż na terenie tutejszej Gminy nie ma takich obszarów. Rada Miejska w Jastrzębiu nie podjęła Uchwały w sprawie przyjęcia programu rewitalizacji Gminy Jastrzęb.	48 700,00

3.	728/1	2291	RA1S/00038339/ 5	Jastrzęb, gm. Jastrzęb	Zgodnie z Planem Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Jastrzęb zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy w Jastrzębiu Nr III/12/93 z dnia 6 lica 1993 r. ogłoszoną (Dz. Urz. Woj. Radomskiego Nr 14, poz. 91 z dnia 30 sierpnia 1993 r.), z dniem 1 stycznia 2004 r. stracił moc. Według ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jastrzęb” uchwalonym przez Radę Gminy Jastrzęb uchwałą Nr II/18/2018 z dnia 30 listopada 2018 r. działka to „Obszary rolne” – symbol R. Wymieniona działka nie jest położona w obszarze „Natura 2000” – gdyż na terenie tutejszej Gminy nie ma takich obszarów. Rada Miejska w Jastrzębiu nie podjęła Uchwały w sprawie przyjęcia programu rewitalizacji Gminy Jastrzęb.	8 800,00
4.	475/1	92	RA1S/00009069/ 9	Jastrzęb, gm. Jastrzęb	Zgodnie z Planem Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Jastrzęb zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy w Jastrzębiu Nr III/12/93 z dnia 6 lica 1993 r. ogłoszoną (Dz. Urz. Woj. Radomskiego Nr 14, poz. 91 z dnia 30 sierpnia 1993 r.), z dniem 1 stycznia 2004 r. stracił moc. Według ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jastrzęb” uchwalonym przez Radę Gminy Jastrzęb uchwałą Nr II/18/2018 z dnia 30 listopada 2018 r. działka to w ok. 80% jej powierzchni to „Obszary zabudowy śródmiejskiej” – symbol UM, pozostała część działki to „Obszary zabudowy mieszkaniowo – usługowej” – symbol MU. Wymieniona działka nie jest położona w obszarze „Natura 2000” – gdyż na terenie tutejszej Gminy nie ma takich obszarów. Rada Miejska w Jastrzębiu nie podjęła Uchwały w sprawie przyjęcia programu rewitalizacji Gminy Jastrzęb.	3 100,00

INFORMACJA :

informuje się byłych właścicieli tej nieruchomości bądź ich spadkobierców, których nieruchomość została przejęta na Skarb Państwa przed dniem 5 grudnia 1990 r., że zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. 2018 r., poz. 2204, z późn. zm.) służy im prawo pierwszeństwa w nabyciu ww. nieruchomości po wyżej określonej cenie o ile złożą na piśmie do Urzędu Miejskiego w Jastrzębiu oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa i przedstawią dokumenty potwierdzające, że są byłymi właścicielami bądź ich spadkobiercami.

Nie złożenie oświadczenia w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu spowoduje zbycie nieruchomości.

Szczegółowych informacji uzyskać można w Urzędzie Miejskim w Jastrzębiu pokój Nr 9 , telefon /48/ 6284870.