

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia
Nr 4/2023 Burmistrza Jastrzębia
z dnia 11 stycznia 2023 r.

BURMISTRZ JASTRZĘBIA

informuje o wywieszeniu w dniach **od 18.01.2023 r. do 08.02.2023 r.**

WYKAZU NIERUCHOMOŚCI przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Jastrzęb.

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w m ²	Nr Księgi Wieczystej	Położenie działki	Przeznaczenie terenu	Cena nieruchomości PLN
1.	365/26	54	RA1S/00011086/1	Jastrzęb, gm. Jastrzęb	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Jastrzęb uchwalony przez Radę Gminy w Jastrzębiu Uchwałą Nr III/12/ 93 z dnia 6 lipca 1993 r. i ogłoszoną (Dz. Urz. Woj. Radomskiego Nr 14, poz. 91 z dnia 30 sierpnia 1993 r.) przestał obowiązywać z mocy prawa z dniem 1 stycznia 2004 r. Według ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jastrzęb” uchwalonym przez Radę Gminy Jastrzęb uchwałą Nr II/18/2018 z dnia 30 listopada 2018 r. działka nr 365/26 znajduje się w obszarze funkcji: „Obszary zabudowy mieszkaniowo – usługowej” – symbol MU. Działka nie jest położona w obszarze „Natura 2000” – gdyż na terenie tutejszej gminy nie ma takiego obszaru. Zgodnie z art. 8 ustawy o Rewitalizacji – Rada Gminy w Jastrzębiu podjęła uchwałę XX/144?2016 z dnia 3 października 2016 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jastrzęb. Działka nr ew. 365/26 znajduje się w podobszarze Jastrzęb.	3 900,00

INFORMACJA :

informuje się byłych właścicieli tej nieruchomości bądź ich spadkobierców, których nieruchomość została przejęta na Skarb Państwa przed dniem 5 grudnia 1990 r., że zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. 2021r., poz. 1899) służy im prawo pierwszeństwa w nabyciu ww. nieruchomości po wyżej określonej cenie o ile złożą na piśmie do Urzędu Gminy w Jastrzębiu oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa i przedstawią dokumenty potwierdzające, że są byłymi właścicielami bądź ich spadkobiercami.

Nie złożenie oświadczenia w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu spowoduje zbycie nieruchomości.

Szczegółowych informacji uzyskać można w Urzędzie Miejskim w Jastrzębiu pokój Nr 25, telefon /48/ 6284872.