

ZARZĄDZENIE NR 41/2024

BURMISTRZA JASTRZEBIA

z dnia 18 kwietnia 2024 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Jastrzębia.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 67 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz uchwały Nr VIII/70/2019 Rady Gminy

w Jastrzębiu z dnia 14 czerwca 2019 r., Burmistrz Jastrzębia

zarządza co następuje:

§ 1.

Sprzedaż w trybie bezprzetargowym działki gruntowej niezabudowanej położonej w miejscowości Jastrzębia oznaczonej jako działka nr ew. 389/4 o pow. 0,0769 ha, dla której Sąd Rejonowy w Szydłowcu IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr RA1S/00010734/2.

§ 2.

1. Nieruchomość opisana w §1 przeznaczona jest na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, działki oznaczonej nr ew. 390, stanowiącej własność osoby, która zamierza nieruchomość nabyć.
2. Nieruchomość opisana w §1 nie może być zagospodarowana jako osobna nieruchomość.

§ 3.

1. Ustala się cenę nieruchomości opisanej w §1 wg operatu szacunkowego wykonanego przez uprawnionego rzeczoznawcę w wysokości **13 900,00** zł (słownie złotych: trzynaście tysięcy dziewięćset 00/100).
2. Do ceny netto wylicytowanej w przetargu nie dolicza się podatku VAT.

§ 4.

Termin i forma zapłaty należności określony zostanie w protokole uzgodnień w sprawie ustalenia warunków notarialnej umowy sprzedaży.

§ 5.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży został podany do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie Biuletyn Informacji Publicznej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastrzębiu, a także zamieszczony w prasie lokalnej „Dwutygodnik szydłowiecki”.

§ 6.

Wykonanie Zarządzenia powierza się pracownikowi referatu ds. gospodarki nieruchomościami.

§ 7.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.