

## BURMISTRZ JASTRZĘBIA

informuje o wywieszeniu w dniach **od 17.01.2024 r. do 07.02.2024 r.**

### WYKAZU NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Jastrzęb.

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Nr Księgi Wieczystej	Położenie działki	Przeznaczenie terenu	Cena nieruchomości PLN
1.	2/12	7329	RA1S/00033790/9	<b>Wola Lipieniecka Duża, gm. Jastrzęb</b>	<p>Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Jastrzęb uchwalony przez Radę Gminy w Jastrzębiu Uchwałą Nr III/12/93 z dnia 6 lipca 1993 r. i ogłoszoną (Dz. Urz. Woj. Radomskiego Nr 14, poz. 91 z dnia 30 sierpnia 1993 r.) przestał obowiązywać z mocy prawa z dniem 1 stycznia 2004 r.</p> <p>Według ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jastrzęb” uchwalonym przez Radę Gminy Jastrzęb uchwałą Nr II/18/2018 z dnia 30 listopada 2018 r., działka nr ew. 2/12 i ok. 20% jej powierzchni to „Obszary rolne” – symbol R, ok. 35% jej powierzchni to „Obszary leśne” – symbol ZL, pozostała część działki to „Obszary proponowane do zalesienia” – symbol ZLD.</p> <p>Wymieniona działka nie jest położona w obszarze „Natura 2000” – gdyż na terenie tutejszej Gminy nie ma takich obszarów. Rada Miejska w Jastrzębiu nie podjęła Uchwały w sprawie przyjęcia programu rewitalizacji Gminy Jastrzęb.</p>	9 600,00
2.	2/13	38031	RA1S/00033790/9	<b>Wola Lipieniecka Duża, gm. Jastrzęb</b>	<p>Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Jastrzęb uchwalony przez Radę Gminy w Jastrzębiu Uchwałą Nr III/12/93 z dnia 6 lipca 1993 r. i ogłoszoną (Dz. Urz. Woj. Radomskiego Nr 14, poz. 91 z dnia 30 sierpnia 1993 r.) przestał obowiązywać z mocy prawa z dniem 1 stycznia 2004 r.</p> <p>Według ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jastrzęb” uchwalonym przez Radę Gminy Jastrzęb uchwałą Nr II/18/2018 z dnia 30 listopada 2018 r., działka to 2/13 i ok. 70% jej powierzchni to „Obszary rolne” – symbol R, ok. 15 % jej powierzchni to „Obszary leśne” – symbol ZL, pozostała część działki to „Obszary proponowane do zalesienia” – symbol ZLD. Wymieniona działka nie jest położona w obszarze „Natura 2000” – gdyż na terenie tutejszej Gminy nie ma takich obszarów Rada Miejska w Jastrzębiu nie podjęła Uchwały w sprawie przyjęcia programu rewitalizacji Gminy Jastrzęb.</p>	54 700,00

3.	25/3	36165	RA1S/00025161/2	<b>Kuźnia Wieś, gm. Jastrzęb</b>	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przewidzianego Gminy Jastrzęb uchwalony przez Radę Gminy w Jastrzębiu Uchwałą Nr III/12/ 93 z dnia 6 lipca 1993 r. i ogłoszoną (Dz. Urz. Woj. Radomskiego Nr 14, poz. 91 z dnia 30 sierpnia 1993 r.) przestał obowiązywać z mocy prawa z dniem 1 stycznia 2004 r. Według ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jastrzęb” uchwalonym przez Radę Gminy Jastrzęb uchwałą Nr II/18/2018 z dnia 30 listopada 2018 r., działka 25/3 i ok. 55% jej powierzchni to „Obszary rolne” – symbol R, ok. 20% jej powierzchni to „Obszary leśne” – symbol ZL, pozostała część działki to „Obszary proponowane do zalesienia” – Symbol ZLD. Wymieniona działka nie jest położona w obszarze „Natura 2000” – gdyż na terenie tutejszej Gminy nie ma takich obszarów. Rada Miejska w Jastrzębiu nie podjęła Uchwały w sprawie przyjęcia programu rewitalizacji Gminy Jastrzęb.	<b>49 100,00</b>
----	------	-------	-----------------	--------------------------------------	--	------------------

**INFORMACJA :**

informuje się byłych właścicieli tej nieruchomości bądź ich spadkobierców, których nieruchomość została przejęta na Skarb Państwa przed dniem 5 grudnia 1990 r., że zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z 21 sierpnia 1997 r. ( Dz. U. 2023r., poz. 344 ze zm. ) służy im prawo pierwszeństwa w nabyciu ww. nieruchomości po wyżej określonej cenie o ile złożą na piśmie do Urzędu Miejskiego w Jastrzębiu oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa i przedstawią dokumenty potwierdzające, że są byłymi właścicielami bądź ich spadkobiercami.

**Nie złożenie oświadczenia w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu spowoduje zbycie nieruchomości.**

**Szczegółowych informacji uzyskać można w Urzędzie Miejskim w Jastrzębiu pokój Nr 9, telefon /48/ 6284870.**