

BURMISTRZ JASTRZĘBIA

informuje o wywieszeniu w dniach **od 14.05.2025 r. do 04.06.2025 r.**

WYKAZU NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Jastrzęb.

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w m ²	Nr Księgi Wieczystej	Położenie działki	Przeznaczenie terenu	Cena nieruchomości PLN
1.	2/12	7329	RA1S/00033790/9	Wola Lipieniecka Duża, gm. Jastrzęb	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Jastrzęb uchwalony przez Radę Gminy w Jastrzębiu Uchwałą Nr III/12/ 93 z dnia 6 lipca 1993 r. i ogłoszoną (Dz. Urz. Woj. Radomskiego Nr 14, poz. 91 z dnia 30 sierpnia 1993 r.) przestał obowiązywać z mocy prawa z dniem 1 stycznia 2004 r. Według ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jastrzęb” uchwalonym przez Radę Gminy Jastrzęb uchwałą Nr II/18/2018 z dnia 30 listopada 2018 r., działka nr ew. 2/12 i ok. 20% jej powierzchni to „Obszary rolne” – symbol R, ok. 35% jej powierzchni to „Obszary leśne” – symbol ZL, pozostała część działki to „Obszary proponowane do zalesienia” – symbol ZLD. Wymieniona działka nie jest położona w obszarze „Natura 2000” – gdyż na terenie tej Gminy nie ma takich obszarów. Rada Miejska w Jastrzębiu nie podjęła Uchwały w sprawie przyjęcia programu rewitalizacji Gminy Jastrzęb.	9 600,00
2.	2/13	38031	RA1S/00033790/9	Wola Lipieniecka Duża, gm. Jastrzęb	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Jastrzęb uchwalony przez Radę Gminy w Jastrzębiu Uchwałą Nr III/12/ 93 z dnia 6 lipca 1993 r. i ogłoszoną (Dz. Urz. Woj. Radomskiego Nr 14, poz. 91 z dnia 30 sierpnia 1993 r.) przestał obowiązywać z mocy prawa z dniem 1 stycznia 2004 r. Według ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jastrzęb” uchwalonym przez Radę Gminy Jastrzęb uchwałą Nr II/18/2018 z dnia 30 listopada 2018 r., działka to 2/13 i ok. 70% jej powierzchni to „Obszary rolne” – symbol R, ok. 15 % jej powierzchni to „Obszary leśne” – symbol ZL, pozostała część działki to „Obszary proponowane do zalesienia” – symbol ZLD. Wymieniona działka nie jest położona w obszarze „Natura 2000” – gdyż na terenie tej Gminy nie ma takich obszarów Rada Miejska w Jastrzębiu nie podjęła Uchwały w sprawie przyjęcia programu rewitalizacji Gminy Jastrzęb.	54 700,00

3.	25/3	36165	RA1S/00025161/2	Kuźnia Wieś, gm. Jastrzęb	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Jastrzęb uchwalony przez Radę Gminy w Jastrzębiu Uchwałą Nr III/12/ 93 z dnia 6 lipca 1993 r. i ogłoszoną (Dz. Urz. Woj. Radomskiego Nr 14, poz. 91 z dnia 30 sierpnia 1993 r.) przestał obowiązywać z mocy prawa z dniem 1 stycznia 2004 r. Według ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jastrzęb” uchwalonym przez Radę Gminy Jastrzęb uchwałą Nr II/18/2018 z dnia 30 listopada 2018 r., działka 25/3 i ok. 55% jej powierzchni to „Obszary rolne” – symbol R, ok. 20% jej powierzchni to „Obszary leśne” – symbol ZL, pozostała część działki to „Obszary proponowane do zalesienia” – Symbol ZLD. Wymieniona działka nie jest położona w obszarze „Natura 2000” – gdyż na terenie tej Gminy nie ma takich obszarów. Rada Miejska w Jastrzębiu nie podjęła Uchwały w sprawie przyjęcia programu rewitalizacji Gminy Jastrzęb.	49 100,00
4.	2/11	5707	RA1S/00033790/9	Wola Lipieniecka Duża gm. Jastrzęb	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Jastrzęb uchwalony przez Radę Gminy w Jastrzębiu Uchwałą Nr III/12/ 93 z dnia 6 lipca 1993 r. i ogłoszoną (Dz. Urz. Woj. Radomskiego Nr 14, poz. 91 z dnia 30 sierpnia 1993 r.) przestał obowiązywać z mocy prawa z dniem 1 stycznia 2004 r. Według ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jastrzęb” uchwalonym przez Radę Gminy Jastrzęb uchwałą Nr II/18/2018 z dnia 30 listopada 2018 r., działka to w 45% „Obszary proponowane do zalesienia” symbol ZLD, ok. 40% jej powierzchni to „Obszary leśne” – symbol ZL, pozostała część działki to „Obszary rolne” – symbol R. Wymieniona działka nie jest położona w obszarze „Natura 2000” – gdyż na terenie tej Gminy nie ma takich obszarów. Rada Miejska w Jastrzębiu nie podjęła Uchwały w sprawie przyjęcia programu rewitalizacji Gminy Jastrzęb.	7 400,00

INFORMACJA :

informuje się byłych właścicieli tej nieruchomości bądź ich spadkobierców, których nieruchomość została przejęta na Skarb Państwa przed dniem 5 grudnia 1990 r., że zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. 2023r., poz. 344 ze zm.) służy im prawo pierwszeństwa w nabyciu ww. nieruchomości po wyżej określonej cenie o ile złożą na piśmie do Urzędu Miejskiego w Jastrzębiu oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa i przedstawią dokumenty potwierdzające, że są byłymi właścicielami bądź ich spadkobiercami.

Nie złożenie oświadczenia w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu spowoduje zbycie nieruchomości.

Szczegółowych informacji uzyskać można w Urzędzie Miejskim w Jastrzębiu pokój Nr 9, telefon /48/ 6284870.