

**Załącznik Nr 1 do Zarządzenia  
Nr 2/2025 Burmistrza Jastrzębia  
z dnia 2 stycznia 2025 r.**

**BURMISTRZ JASTRZĘBIA**  
informuje o wywieszeniu w dniach **od 08.01.2025 r. do 29.01.2025 r.**  
**WYKAZU NIERUCHOMOŚCI**  
przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Jastrzęb.

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Nr Księgi Wieczystej	Położenie działki	Przeznaczenie terenu	Cena nieruchomości PLN
1.	135/14	1642	RA1S/00034173/5	Gąsawy Plebańskie, gm. Jastrzęb	Według ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jastrzęb” uchwalonym przez Radę Gminy Jastrzęb uchwałą Nr II/18/2018 z dnia 30 listopada 2018 r., działka to „Obszary zabudowy mieszkaniowo – usługowej” – symbol MU. Wymieniona działka nie jest położona w obszarze „Natura 2000” – gdyż na terenie tej Gminy nie ma takich obszarów. Informujemy, że zgodnie z art. 8 i art. 25 ustawy o Rewitalizacji – Gmina Jastrzęb nie podjęła uchwały w odniesieniu	38 000,00
2.	135/16	1507	RA1S/00034173/5	Gąsawy Plebańskie, gm. Jastrzęb	Według ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jastrzęb” uchwalonym przez Radę Gminy Jastrzęb uchwałą Nr II/18/2018 z dnia 30 listopada 2018 r., działka to „Obszary zabudowy mieszkaniowo – usługowej” – symbol MU. Wymieniona działka nie jest położona w obszarze „Natura 2000” – gdyż na terenie tej Gminy nie ma takich obszarów. Informujemy, że zgodnie z art. 8 i art. 25 ustawy o Rewitalizacji – Gmina Jastrzęb nie podjęła uchwały w odniesieniu	36 300,00
3.	135/18	1627	RA1S/00034173/5	Gąsawy Plebańskie, gm. Jastrzęb	Według ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jastrzęb” uchwalonym przez Radę Gminy Jastrzęb uchwałą Nr II/18/2018 z dnia 30 listopada 2018 r., działka to „Obszary zabudowy mieszkaniowo – usługowej” – symbol MU. Wymieniona działka nie jest położona w obszarze „Natura 2000” – gdyż na terenie tej Gminy nie ma takich obszarów. Informujemy, że zgodnie z art. 8 i art. 25 ustawy o Rewitalizacji – Gmina Jastrzęb nie podjęła uchwały w odniesieniu	36 000,00
4.	135//20	1684	RA1S/00034173/5	Gąsawy Plebańskie, gm. Jastrzęb	Według ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jastrzęb” uchwalonym przez Radę Gminy Jastrzęb uchwałą Nr II/18/2018 z dnia 30 listopada 2018 r., działka to „Obszary zabudowy mieszkaniowo – usługowej” – symbol MU. Wymieniona działka nie jest położona w obszarze „Natura 2000” – gdyż na terenie tej Gminy nie ma takich obszarów. Informujemy, że zgodnie z art. 8 i art. 25 ustawy o Rewitalizacji – Gmina Jastrzęb nie podjęła uchwały w odniesieniu	37 200,00

5.	135/22	1800	RA1S/00034173/5	Gąsawy Plebańskie, gm. Jastrzęb	Według ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jastrzęb” uchwalonym przez Radę Gminy Jastrzęb uchwałą Nr II/18/2018 z dnia 30 listopada 2018 r., działka to „Obszary zabudowy mieszkaniowo – usługowej” – symbol MU. Wymieniona działka nie jest położona w obszarze „Natura 2000” – gdyż na terenie tutejszej Gminy nie ma takich obszarów. Informujemy, że zgodnie z art. 8 i art. 25 ustawy o Rewitalizacji – Gmina Jastrzęb nie podjęła uchwały w odniesieniu do w/w działki	42 500,00
6.	135/24	1849	RA1S/00034173/5	Gąsawy Plebańskie, gm. Jastrzęb	Według ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jastrzęb” uchwalonym przez Radę Gminy Jastrzęb uchwałą Nr II/18/2018 z dnia 30 listopada 2018 r., działka to „Obszary zabudowy mieszkaniowo – usługowej” – symbol MU. Wymieniona działka nie jest położona w obszarze „Natura 2000” – gdyż na terenie tutejszej Gminy nie ma takich obszarów. Informujemy, że zgodnie z art. 8 i art. 25 ustawy o Rewitalizacji – Gmina Jastrzęb nie podjęła uchwały w odniesieniu do w/w działki	43 700,00
7.	135/26	1888	RA1S/00034173/5	Gąsawy Plebańskie, gm. Jastrzęb	Według ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jastrzęb” uchwalonym przez Radę Gminy Jastrzęb uchwałą Nr II/18/2018 z dnia 30 listopada 2018 r., działka to „Obszary zabudowy mieszkaniowo – usługowej” – symbol MU. Wymieniona działka nie jest położona w obszarze „Natura 2000” – gdyż na terenie tutejszej Gminy nie ma takich obszarów. Informujemy, że zgodnie z art. 8 i art. 25 ustawy o Rewitalizacji – Gmina Jastrzęb nie podjęła uchwały w odniesieniu do w/w działki	48 300,00
8.	135/28	1890	RA1S/00034173/5	Gąsawy Plebańskie, gm. Jastrzęb	Według ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jastrzęb” uchwalonym przez Radę Gminy Jastrzęb uchwałą Nr II/18/2018 z dnia 30 listopada 2018 r., działka to „Obszary zabudowy mieszkaniowo – usługowej” – symbol MU. Wymieniona działka nie jest położona w obszarze „Natura 2000” – gdyż na terenie tutejszej Gminy nie ma takich obszarów. Informujemy, że zgodnie z art. 8 i art. 25 ustawy o Rewitalizacji – Gmina Jastrzęb nie podjęła uchwały w odniesieniu do w/w działki	48 400,00

**INFORMACJA :**

informuje się byłych właścicieli tej nieruchomości bądź ich spadkobierców, których nieruchomość została przejęta na Skarb Państwa przed dniem 5 grudnia 1990 r., że zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. 2024r., poz. 1145) służy im prawo pierwszeństwa w nabyciu ww. nieruchomości po wyżej określonej cenie o ile złożą na piśmie do Urzędu Miejskiego w Jastrzębiu oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa i przedstawią dokumenty potwierdzające, że są byłymi właścicielami bądź ich spadkobiercami.

**Nie złożenie oświadczenia w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu spowoduje zbycie nieruchomości.**

Szczegółowych informacji uzyskać można w Urzędzie Miejskim Jastrzęb pokój Nr 9 , telefon /48/ 6284870.