

BURMISTRZ JASTRZĘBIA

informuje o wywieszeniu w dniach **od 28.02.2024 r. do 20.03.2024 r.**

WYKAZU NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Jastrzęb.

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w m ²	Nr Księgi Wieczystej	Położenie działki	Przeznaczenie terenu	Cena nieruchomości PLN
1.	153/4 i 153/7	łącznie pow. 1215	RA1S/00027556/2	Lipienice Dolne, gm. Jastrzęb	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Jastrzęb uchwalony przez Radę Gminy w Jastrzębiu Uchwałą Nr III/12/ 93 z dnia 6 lipca 1993 r. i ogłoszoną (Dz. Urz. Woj. Radomskiego Nr 14, poz. 91 z dnia 30 sierpnia 1993 r.) przestał obowiązywać z mocy prawa z dniem 1 stycznia 2004 r. Według ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jastrzęb” uchwalonym przez Radę Gminy Jastrzęb uchwałą Nr II/18/2018 z dnia 30 listopada 2018 r., działka to „Obszary zabudowy mieszkaniowo - usługowej” – symbol MU. Wymieniona działka nie jest położona w obszarze „Natura 2000” – gdyż na terenie tej Gminy nie ma takich obszarów. Rada Miejska w Jastrzębiu nie podjęła Uchwały w sprawie przyjęcia programu rewitalizacji Gminy Jastrzęb.	47 300,00
2.	153/8	1174	RA1S/00027556/2	Lipienice Dolne, gm. Jastrzęb	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Jastrzęb uchwalony przez Radę Gminy w Jastrzębiu Uchwałą Nr III/12/ 93 z dnia 6 lipca 1993 r. i ogłoszoną (Dz. Urz. Woj. Radomskiego Nr 14, poz. 91 z dnia 30 sierpnia 1993 r.) przestał obowiązywać z mocy prawa z dniem 1 stycznia 2004 r. Według ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jastrzęb” uchwalonym przez Radę Gminy Jastrzęb uchwałą Nr II/18/2018 z dnia 30 listopada 2018 r., działka to „Obszary zabudowy mieszkaniowo - usługowej” – symbol MU. Wymieniona działka nie jest położona w obszarze „Natura 2000” – gdyż na terenie tej Gminy nie ma takich obszarów. Rada Miejska w Jastrzębiu nie podjęła Uchwały w sprawie przyjęcia programu rewitalizacji Gminy Jastrzęb.	46 200,00

3.	153/9	1241	RA1S/00027556/2	Lipienice Dolne, gm. Jastrzęb	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Jastrzęb uchwalony przez Radę Gminy w Jastrzębiu Uchwałą Nr III/12/ 93 z dnia 6 lipca 1993 r. i ogłoszoną (Dz. Urz. Woj. Radomskiego Nr 14, poz. 91 z dnia 30 sierpnia 1993 r.) przestał obowiązywać z mocy prawa z dniem 1 stycznia 2004 r. Według ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jastrzęb” uchwalonym przez Radę Gminy Jastrzęb uchwałą Nr II/18/2018 z dnia 30 listopada 2018 r., działka to „Obszary rolne” – symbol R. Wymieniona działka nie jest położona w obszarze „Natura 2000” – gdyż na terenie tutejszej Gminy nie ma takich obszarów. Rada Miejska w Jastrzębiu nie podjęła Uchwały w sprawie przyjęcia programu rewitalizacji Gminy Jastrzęb.	48 800,00
4.	2/11	5707	RA1S/00033790/9	Wola Lipieniecka Duża gm. Jastrzęb	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Jastrzęb uchwalony przez Radę Gminy w Jastrzębiu Uchwałą Nr III/12/ 93 z dnia 6 lipca 1993 r. i ogłoszoną (Dz. Urz. Woj. Radomskiego Nr 14, poz. 91 z dnia 30 sierpnia 1993 r.) przestał obowiązywać z mocy prawa z dniem 1 stycznia 2004 r. Według ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jastrzęb” uchwalonym przez Radę Gminy Jastrzęb uchwałą Nr II/18/2018 z dnia 30 listopada 2018 r., działka to w 45% „Obszary proponowane do zalesienia” symbol ZLD, ok. 40% jej powierzchni to „Obszary lesne” – symbol ZL, pozostała część działki to „Obszary rolne” – symbol R. Wymieniona działka nie jest położona w obszarze „Natura 2000” – gdyż na terenie tutejszej Gminy nie ma takich obszarów. Rada Miejska w Jastrzębiu nie podjęła Uchwały w sprawie przyjęcia programu rewitalizacji Gminy Jastrzęb.	7 400,00
5.	389/4	769	RA1S/00010734/2	Jastrzęb gm. Jastrzęb	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Jastrzęb uchwalony przez Radę Gminy w Jastrzębiu Uchwałą Nr III/12/ 93 z dnia 6 lipca 1993 r. i ogłoszoną (Dz. Urz. Woj. Radomskiego Nr 14, poz. 91 z dnia 30 sierpnia 1993 r.) przestał obowiązywać z mocy prawa z dniem 1 stycznia 2004 r. Według ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jastrzęb” uchwalonym przez Radę Gminy Jastrzęb uchwałą Nr II/18/2018 z dnia 30 listopada 2018 r., działka to „Obszary mieszkaniowo- usługowe” – symbol MU.	13 900,00

					Wymieniona działka nie jest położona w obszarze „Natura 2000” – gdyż na terenie tutejszej Gminy nie ma takich obszarów. Rada Miejska w Jastrzębiu nie podjęła Uchwały w sprawie przyjęcia programu rewitalizacji Gminy Jastrząb.	
--	--	--	--	--	--	--

INFORMACJA :

informuje się byłych właścicieli tej nieruchomości bądź ich spadkobierców, których nieruchomość została przejęta na Skarb Państwa przed dniem 5 grudnia 1990 r., że zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. 2021r., poz. 1899) służy im prawo pierwszeństwa w nabyciu ww. nieruchomości po wyżej określonej cenie o ile złożą na piśmie do Urzędu Gminy w Jastrzębiu oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa i przedstawią dokumenty potwierdzające, że są byłymi właścicielami bądź ich spadkobiercami.

Nie złożenie oświadczenia w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu spowoduje zbycie nieruchomości.

Szczegółowych informacji uzyskać można w Urzędzie Gminy Jastrząb pokój Nr 9 , telefon /48/ 6284870.