

**WYKAZ NIEMUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH MIENIE GMINY JASTRZĄB  
 PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Załącznik do Zarządzenia  
 Nr 1/2020 Wójta Gminy Jastrząb  
 z dnia 2 stycznia 2020 r.

Lp.	Nr działek	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Nr Księgi Wieczystej	Położenie działki	Opis użytku	Przeznaczenie terenu	Cena nieruchomości PLN
1.	130	6200	RAIS/00034892/1	Kolonia Kuźnia, gm. Jastrząb	Grunty orne – RV – 0,0700 ha, RVI – 0,3900 ha Grunty orne zabudowane – B-RVI – 0,1600 ha	Według ustaleń "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jastrząb" uchwalonym przez Radę Gminy w Jastrzębiu uchwała Nr II/18/2018 z dnia 30 listopada 2018 r. działka predysponowana jest do funkcji "Obszary Rolne" – symbol R Działka nie jest położona w obszarze „Natura 2000” – gdyż na terenie tejże gminy nie ma takiego obszaru. Zgodnie z art. 8 i art. 25 ustawy o Rewitalizacji – Rada Gminy Jastrząb nie podjęła uchwały w odniesie do przedmiotowej działki.	9 700,00
2.	142/2	3791	RAIS/00034892/1	Kolonia Kuźnia, gm. Jastrząb	Grunty orne – RVI – 0,3092 ha, pastwiska – PsV – 0,0699 ha	Według ustaleń "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jastrząb" uchwalonym przez Radę Gminy w Jastrzębiu uchwała Nr II/18/2018 z dnia 30 listopada 2018 r. działka predysponowana jest do funkcji: od drogi gminnej (dz. nr ew. 30/11) i około 80 mb w głąb działki to „Obszary zabudowy mieszkaniowo – usługowej” – symbol MU. Pozostała część działki to „Obszary rolne” symbol R. Działka objęta jest obszarem stanowiska archeologicznego. Działka nie jest położona w obszarze „Natura 2000” – gdyż na terenie tejże gminy nie ma takiego obszaru. Zgodnie z art. 8 i art. 25 ustawy o Rewitalizacji – Rada Gminy Jastrząb nie podjęła uchwały w odniesie do przedmiotowej działki.	22 400,00

3.	141	4200	RAIS/00034892/1	Kolonia Kuźnia gm. Jastrzęb	Grunty orne – RV I – 0,1700 ha, grunty rolne zabudowane – B-RVI - 0,2500 ha	Według ustaleń "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jastrzęb" uchwalonym przez Radę Gminy w Jastrzębiu uchwała Nr II/18/2018 z dnia 30 listopada 2018 r. działka predysponowana jest do funkcji: „Obszary rolne” symbol R. Działka nie jest położona w obszarze „Natura 2000” – gdyż na terenie tejże gminy nie ma takiego obszaru. Zgodnie z art. 8 i art. 25 ustawy o Rewitalizacji – Rada Gminy Jastrzęb nie podjęła uchwały w odniesie do przedmiotowej działki.	6 400,00
4.	287	4200	RAIS/00034749/4	Gąsawy Plebańskie gm. Jastrzęb	Grunty orne – RV – 0,2300 ha, grunty orne RVI – 0,1900 ha	Według ustaleń "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jastrzęb" uchwalonym przez Radę Gminy w Jastrzębiu uchwała Nr II/18/2018 z dnia 30 listopada 2018 r. działka predysponowana jest do funkcji: od drogi gminnej (dz. nr ew.236) i około 100 mb w głęb działki to „Obszary zabudowy mieszkaniowo usługowej” – symbol M1. Pozostała część działki to „Obszary rolne” - symbol R. Działka nie jest położona w obszarze „Natura 2000” – gdyż na terenie tejże gminy nie ma takiego obszaru. Zgodnie z art. 8 i art. 25 ustawy o Rewitalizacji – Rada Gminy Jastrzęb nie podjęła uchwały w odniesie do przedmiotowej działki.	7 800,00

Wykaz podlega ogłoszeniu do publicznej wiadomości na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy w Jastrzębiu, na stronie internetowej Urzędu oraz w prasie lokalnej na okres 21 dni tj. od 08.01.2020 r.

## **INFORMACJA:**

informuje się byłych właścicieli tej nieruchomości bądź ich spadkobierców, których nieruchomość została przejęta na Skarb Państwa przed dniem 5 grudnia 1990 r., że zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. 2018 r., poz. 121) służy im prawo pierwszeństwa w nabyciu ww. nieruchomości po wyżej określonej cenie o ile złożą na piśmie do Urzędu Gminy w Jastrzębiu oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa i przedstawią dokumenty potwierdzające, że są byłymi właścicielami bądź ich spadkobiercami.

**Nie złożenie oświadczenia w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu spowoduje zbycie nieruchomości.**

**Szczegółowych informacji uzyskać można w Urzędzie Gminy Jastrzęb pokój Nr 25, telefon /48/ 6284872.**