

UCHWAŁA NR XIII/67/2025
RADY MIEJSKIEJ W JASTRZĘBIU
z dnia 7 maja 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę części nieruchomości gruntowej

Na podstawie art. 37 ust.4, art. 37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U z 2024r. poz. 1145/ , art. 4 ust.2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej /Dz. U z 2021 poz. 679/, oraz art. 18 ust 2 pkt.9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, /Dz.U z 2024r. poz. 1465 z poz. zm./ Rada Miejskiej w Jastrzębiu uchwala co następuje:

§1

Rada Miejska w Jastrzębiu wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości - części nieruchomości o powierzchni do 1700 m² , położonej w Jastrzębiu przy Placu Niepodległości 22 będącej działką gruntową nr 634 o łącznej powierzchni 2444 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta nr Ra1S/00002437/1. Dzierżawa będzie obejmowała część nieruchomości, wskazaną w załączniku graficznym nr 1 do niniejszej uchwały –. Dzierżawa nieruchomości nastąpi na rzecz właściciela nieruchomości sąsiedniej – działek gruntu nr 635/1 i 635/2, celem poprawienia możliwości zagospodarowania nieruchomości przyległej – działek 635/1 i 635/2.

§2

Rada Miejska w Jastrzębiu wyraża zgodę na zawarcie przedmiotowej umowy dzierżawy nieruchomości opisanej w par.1 na okres 15 lat.

§3

Rada Miejska w Jastrzębiu upoważnia Burmistrza Jastrzębia do ustalenia czynszu dzierżawnego przedmiotowej nieruchomości.

§4

Uchyła się Uchwałę Rady Miejskiej w Jastrzębiu z dnia 28 marca 2025r. nr XI/57/2025

§5

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jastrzębia

§6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.