

**Uchwała Nr X/51/2011**  
**Rady Gminy w Jastrzębiu**  
**z dnia 29 listopada 2011 roku**

**w sprawie : ustalenia stawek podatku od nieruchomości .**

Na podstawie art.18,ust.2,pkt.8,art.40,ust.1,art.41,ust.1 i art.42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j; Dz. U. z 2001 r. Nr 142,poz.1591 z późn.zm./,art.5, art.7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych /t.j; Dz. U. z 2010 r. ,Nr 95 poz.613 z późn. zm./

**Rada Gminy uchwala, co następuje :**

**§ 1.**

Ustala stawki podatku od nieruchomości w następującej wysokości :

| Lp. | Rodzaj przedmiotu opodatkowania   | Wysokość stawki podatku |
|-----|---|-------------------------|
| 1   | 2   | 3                       |
| 1.  | <b>Grunty :</b>   |                         |
|     | a/ związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków za 1m <sup>2</sup> powierzchni                                  | 0,73 zł                 |
|     | b/pod jeziorami, zajęte na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrownie wodne za 1 ha powierzchni   | 4,01 zł                 |
|     | c/ pozostałe, w tym zajęte pod prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego za 1m <sup>2</sup> powierzchni                       | 0,23 zł                 |
| 2.  | <b>Budynki lub ich części :</b>   |                         |
|     | a/mieszkalne za 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej   | 0,52 zł                 |
|     | b/ związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej za 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej        | 14,60 zł                |
|     | c/ zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym za 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej   | 7,29 zł                 |
|     | d/ związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń za 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej | 3,65 zł                 |
|     | e/ pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego za 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej              | 3,13 zł                 |
| 3.  | <b>Budowle</b>  | 2% wartość              |

**§ 2.**

Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- 1/ budynki mieszkalne lub ich części położone na gruntach gospodarstw rolnych, z wyjątkiem związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą,
- 2/ budynki gospodarcze lub ich części położone na gruntach nie stanowiących gospodarstwa rolnego, zatrzymane przy przekazywaniu gospodarstwa rolnego na Skarb Państwa, z wyjątkiem związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą,
- 3/ budynki lub ich części oraz grunty zajęte na potrzeby ochrony przeciwpożarowej, z wyjątkiem związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą,
- 4/ nieruchomości lub ich części (budynki, grunty) zajęte na potrzeby kultury, i pomocy społecznej, z wyjątkiem związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą.

- 5/ nieruchomości lub ich części (budynki, budowle, grunty) służące do wytwarzania i przesyłania wody, z wyjątkiem związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą,
- 6/ grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi oznaczone w ewidencji gruntów symbolem Ws, z wyjątkiem związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą,
- 7/ tereny rekreacyjno-wypoczynkowe oznaczone w ewidencji gruntów symbolem Bz, z wyjątkiem związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4.

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego, BIP oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy i Sołectwach.
2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2012 r.
3. Traci moc uchwała Nr XXVI/85/08 Rady Gminy w Jastrzębiu z dnia 28 listopada 2008 roku w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy w Jastrzębiu  
Sławomir Lech