

UCHWAŁA Nr XXII/109/2012
Rady Gminy Jastrzęb
z dnia 21 grudnia 2012 r.

w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Jastrzęb

Na podstawie art. 4 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r. poz. 391) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 41, ust 1 ustawy z dnia 6 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), po zasięgnięciu opinii Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szydłowcu, Rada Gminy Jastrzęb uchwała, co następuje :

REGULAMIN UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU
NA TERENIE GMINY JASTRZĘB

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne

§ 1.

Regulamin, zgodnie z wymogami ustawy, określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie gminy dotyczące:

1. Wymagań w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości obejmujących:
 - 1) prowadzenie selektywnego zbierania i odbierania następujących frakcji odpadów komunalnych: papieru i tektury (w tym opakowania, gazety, czasopisma itd.), metalu, tworzywa sztucznego, szkła i, opakowań wielomateriałowych;
 - 2) prowadzenie selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych ulegających biodegradacji w tym odpadów opakowaniowych ulegających biodegradacji, a także odpadów zielonych z ogrodów i parków;
 - 3) prowadzenie selektywnego zbierania i odbierania powstających w gospodarstwach domowych: przeterminowanych leków i chemikaliów (farby, rozpuszczalniki, oleje odpadowe itd.), zużytych baterii i akumulatorów, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, mebli i innych odpadów wielkogabarytowych, odpadów budowlano-remontowych i rozbiórkowych, zużytych opon, tekstyliów oraz powstających w rodzinnych gospodarstwach rolnych opakowań po środkach ochrony roślin;
 - 4) uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego;
 - 5) mycie i naprawy pojazdów samochodowych poza myjniemi i warsztatami naprawczymi;
2. Rodzaju i minimalnej pojemności pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunków rozmieszczania tych pojemników i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym, przy uwzględnieniu:
 - 1) średniej ilości odpadów komunalnych wytwarzanych w gospodarstwach domowych bądź w innych źródłach,
 - 2) liczby osób korzystających z tych pojemników;
3. Częstotliwości i sposobu pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz wyników przeznaczonych do użytku publicznego;
4. Innych wymagań wynikających z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami;

5. Obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku;
6. Wymagań utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach;
7. Wyznaczania obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzania.
8. Postanowienia końcowe.

Definicje

§ 2.

Ilekróć w regulaminie jest mowa o:

1. **Ustawie** – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 13 września 1996 roku o **utrzymaniu czystości i porządku** w gminach zwanej dalej: ucpg;
2. **Nieruchomości** – należy przez to rozumieć **rozszerzoną treść art. 46 k.c.**, z której wynika, iż istnieją następujące rodzaje nieruchomości:
3. **Nieruchomości gruntowe** (zabudowane lub niezabudowane), które ze względu na przeznaczenie gospodarcze dzielą się na:
 - a. nieruchomości rolne,
 - b. nieruchomości leśne,
 - c. inne nieruchomości (nierolne i nieleśne) zabudowane lub przeznaczone pod zabudowę;
 - d. nieruchomości budynkowe,
 - e. nieruchomości lokalowe (lokale mieszkalne i lokale użytkowe);
4. **Właścicielach nieruchomości** – należy rozumieć zgodnie z treścią art. 2 ust. 1 pkt 4 oraz zgodnie z treścią art. 5 ust. 2–5 **ustawy** (to także współwłaściciele, użytkownicy wieczystości, jednostki organizacyjne, osoby posiadające nieruchomość w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty;
5. **Gospodarstwo domowe** – jedno lub wieloosobowy podmiot gospodarczy, oparty zazwyczaj na więziach rodzinnych, działający w sferze konsumpcji, którego celem jest zaspokojenie potrzeb wszystkich członków, dzięki wspólnemu rozporządzaniu dochodami uzyskiwanymi przez wszystkich.
6. **Odpady** – zgodnie z art. 3 ust. 1 **ustawy o odpadach** oznaczają każdą substancję lub przedmiot należący do jednej z kategorii, określonych w załączniku nr 1 do ustawy, których posiadacz pozbywa się, zamierza pozbyć się lub do ich pozbycia się jest obowiązany.
7. **Zbieranie odpadów** – zgodnie z art. 3 ust. 3 pkt 23 **ustawy o odpadach**, rozumie się przez to każde działanie, w szczególności umieszczanie w pojemnikach, segregowanie i magazynowanie odpadów, które ma na cel przygotowanie ich do transportu do miejsc odzysku lub unieszkodliwiania.
8. **Umowach** – należy przez to rozumieć umowy, rozumiane zgodnie z treścią art. 6. ust. 1 **ustawy**, podpisane z podmiotem uprawnionym przez właścicieli nieruchomości;
9. **Górnych stawkach opłat** – należy przez to rozumieć stawki ustalone uchwałą Rady Gminy Jastrzęb na podstawie upoważnienia zawartego w art. 6 ust. 2 **ustawy**, w zakresie pozbywania się zebranych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych oraz nieczystości ciekłych;
10. **Krajowym Planie Gospodarki Odpadami 2014** (dalej: **KPGO 2014**) – należy rozumieć prze to dokument przyjęty przez Radę Ministrów uchwałą nr 217 z dnia 24 grudnia 2010 r. (M. P. Nr 101, poz. 1183);
11. **Stawkach opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi** – należy przez to rozumieć stawki ustalone uchwałą Rady Gminy Jastrzęb na podstawie upoważnienia zawartego w art. 6 k ust. 1 **ustawy**;
12. **Punkty selektywnego zbierania odpadów komunalnych** – należy to rozumieć w znaczeniu art. 3 ust. 2 pkt 6 **ustawy**, z tym, że punkty takie mogą być stacjonarne i mobilne, punktem

mobilnym jest także samochód, odbierające wyselekcjonowane odpady sprzed domów dalej zwanymi **PSZOK**;

13. **Odpadach komunalnych** – należy to rozumieć zgodnie z zapisem art. 3, ust. 3 pkt 4 **ustawy o odpadach** (odpady powstające w gospodarstwach domowych, z wyłączeniem pojazdów wycofanych z eksploatacji, także odpady niezawierające odpadów niebezpiecznych pochodzące od innych wytwórców odpadów, które ze względu na swój charakter lub skład są podobne do odpadów powstających w gospodarstwach domowych);
14. **Odpadach wielkogabarytowych** – należy przez to rozumieć jeden ze strumieni odpadów komunalnych wymienionych w **ustawie**, charakteryzujący się tym, że jego składniki, ze względu na swoje rozmiary i masę, nie mogą być umieszczone w typowych pojemnikach przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych; do odpadów wielkogabarytowych nie zalicza się wszelkiego rodzaju odpadów z budów i remontów oraz odpadów, których waga jednostkowa przekracza 50 kg;
15. **Odpadach ulegających biodegradacji** – należy rozumieć zgodnie z treścią art. 3 ust. 3 pkt 7 **ustawy o odpadach**; zgodnie z KPGO 2014 do odpadów komunalnych ulegających biodegradacji - rozumie się przez to odpady, które ulegają rozkładowi tlenowemu lub beztlenowemu przy udziale mikroorganizmów, zalicza się:
 - papier i tekturę,
 - odzież i tekstylia z materiałów naturalnych (50%),
 - odpady z terenów zielonych,
 - odpady kuchenne i ogrodowe,
 - drewno (50%),
 - odpady wielomateriałowe (40%),
 - frakcję drobną < 10 mm (30%).
16. **Odpadach zielonych** – należy to rozumieć zgodnie z treścią art. 3 ust. 3 pkt 8b **ustawy o odpadach**, przez to stanowiące części roślin odpady komunalne pochodzące z pielęgnacji terenów zieleni oraz targowisk, z wyjątkiem odpadów pochodzących z czyszczenia ulic i placów;
17. **Odpadach opakowaniowych** – należy to rozumieć zgodnie z treścią art. 3 ust. 3 **ustawy o opakowaniach i odpadach opakowaniowych**;
18. **Odpadach budowlano-remontowych i rozbiórkowych** – rozumie się przez to frakcję odpadów pochodzących z remontów, budów i rozbiórek, na które nie trzeba uzyskać pozwoleń na budowę lub których nie trzeba zgłaszać do administracji budowlano - architektonicznej;
19. **Odpadach niebezpiecznych** – należy rozumieć zgodnie z treścią art. 3 ust. 2 **ustawy o odpadach** w odniesieniu do frakcji składających się na odpady komunalne, a więc np.: baterie, akumulatory, świetlówki, resztki farb, lakierów, rozpuszczalników, środków do impregnacji drewna, olejów mineralnych i syntetycznych, benzyn, leków, opakowania po środkach ochrony roślin nawozach, opakowania po aerozolach, zużyte opatrunki pochodzące z domu;
20. **Nieczystościach ciekłych** - należy to rozumieć zgodnie z treścią art. 2 ust. 1 pkt 1 **ustawy** (ścieki gromadzone przejściowo w zbiornikach bezodpływowych);
21. **Zbiornikach bezodpływowych** – należy to rozumieć zgodnie z treścią art. 2 ust. 1 pkt 5 **ustawy** (instalacje i urządzenia przeznaczone do gromadzenia nieczystości ciekłych w miejscu ich powstawania);
22. **Stacjach zlewnych** – należy to rozumieć zgodnie z treścią art. 2 ust. 1 pkt 1 **ustawy** (instalacje i urządzenia zlokalizowane przy kolektorach sieci kanalizacyjnej lub przy oczyszczalni ścieków służące do przyjmowania nieczystości ciekłych dowożonych pojazdami asenizacyjnymi);
23. **Harmonogramie** – należy przez to rozumieć harmonogram odbioru odpadów komunalnych na terenie Gminy Jastrzęb **dostarczany właścicielom nieruchomości przez gminę**;
20. **Przedsiębiorcach** – podmiot realizujący zadania działalności w zakresie odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości oraz prowadzący działalność w zakresie wymienionym w art. 7 **ustawy**, na którą konieczne jest uzyskanie zezwolenia;

21. **Chowie zwierząt** – rozumie się przez to wszelkie formy posiadania zwierząt gospodarskich bez względu na tytuł prawny oraz sposób ich utrzymywania i użytkowania;
22. **Zwierzętach domowych** – należy rozumieć zgodnie z treścią art. 4 ust. 17 **ustawy o ochronie zwierząt** co odpowiada treści Europejskiej Konwencji Ochrony Zwierząt Towarzyszących mówiącej, że jest to każde zwierzę utrzymywane lub przeznaczone do utrzymywania przez człowieka, w szczególności w jego otoczeniu domowym, dla osobistej przyjemności i dla towarzystwa;
23. **Zwierzętach gospodarskich** – należy to rozumieć zgodnie z treścią art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 29 czerwca 2007 **o hodowli i rozrodzie zwierząt gospodarskich** z późn. zm.;
25) **zwierzętach bezdomnych** – należy rozumieć zgodnie z art. 4 ust. 16 **ustawy o ochronie zwierząt**;
24. **Poziomie redukcji masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji kierowanych do składowania (dalej – redukcja)** – należy rozumieć zgodnie z zapisem art. 3c ustawy i stosownego rozporządzenia wykonawczego;
25. **Poziomie recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku (dalej – odzysk)** - należy rozumieć zgodnie z zapisem art. 3b ustawy i stosownego rozporządzenia wykonawczego;
26. **Właściciel lokalu** – w rozumieniu ustawy z dnia 24 czerwca 1994 **o własności lokali** oraz posiadający spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu lub prawo odrębnej własności lokalu w rozumieniu ustawy z dnia 15 grudnia 2000 **o spółdzielniach mieszkaniowych**;
27. **Lokator** – w rozumieniu ustawy z dnia 21 czerwca 2001 **o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego** lub posiadający lokatorskie prawo do lokalu mieszkalnego w rozumieniu ustawy z dnia 15 grudnia 2000 **o spółdzielniach mieszkaniowych**;
27. **Posiadający lokal** - jest to użytkownik, zastawnik, najemca, dzierżawca lokalu w rozumieniu ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 **Kodeks cywilny**;
28. **Korzystający z lokalu** – posiadający tytuł prawny do lokalu lub korzystający z lokalu o nieuregulowanym stanie prawnym zgodnie z definicją zapisaną w ustawie z dnia 7 czerwca 2001 **o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków**, w niniejszym Regulaminie termin utożsamiony z terminem **dysponujący lokalem**;
34) **dysponujący lokalem** – właściciel, lokator lub posiadający w rozumieniu definicji podanych wyżej;
29. **Budynek mieszkalny jednorodzinny** - to zgodnie z treścią art. 3 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 **Prawo budowlane** - budynek wolno stojący albo budynek w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, służący zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, w którym dopuszcza się wydzielenie nie więcej niż dwóch lokali mieszkalnych albo jednego lokalu mieszkalnego i lokalu użytkowego o powierzchni całkowitej nieprzekraczającej 30 proc. powierzchni całkowitej budynku.
30. **Budynek zamieszkania zbiorowego** - to zgodnie z zapisami § 3 pkt 5 **Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie** – budynek przeznaczony do okresowego pobytu ludzi, w szczególności hotel, motel, pensjonat, dom wycieczkowy, dom wycieczkowy, schronisko młodzieżowe, schronisko, internat, dom studencki, budynek koszarowy, budynek zakwaterowania na terenie zakładu karnego, aresztu śledczego, zakładu poprawczego, schroniska dla nieletnich, a także budynek do stałego pobytu ludzi, w szczególności dom dziecka, dom rencistów i dom zakonny.
31. **Zabudowa jednorodzinna** - to zgodnie z zapisami § 3 pkt 2 **Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie** - budynek mieszkalny jednorodzinny lub zespół takich budynków wraz z budynkami garażowymi i gospodarczymi;
39a) **zabudowa wielorodzinna** – zabudowa, na którą składają się budynki wielorodzinne, a więc także które nie spełniają definicji budynku jednorodzinnego zapisanej w § 3 pkt 2 **Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie**;

32. **Zabudowa zagrodowa** — to zgodnie z zapisami § 3 pkt 3 **Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie**– budynki mieszkalne, gospodarcze i inwentarskie w rodzinnych gospodarstwach rolnych, hodowlanych lub ogrodniczych oraz w gospodarstwach leśnych, w tym w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe;
33. **Budynek użyteczności publicznej** - to zgodnie z zapisami § 3 pkt 6 **Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie** - budynek przeznaczony dla administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, opieki zdrowotnej, opieki społecznej i socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym lub wodnym, poczty lub telekomunikacji oraz inny ogólnodostępny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy i socjalny;

ROZDZIAŁ II

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości

§ 3.

Właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku na terenie nieruchomości poprzez:

1. **Wyposażenie nieruchomości** w opisane w niniejszym Regulaminie w Rozdziale III, **pojemniki i worki** służące do zbierania odpadów komunalnych oraz utrzymywanie tych pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym;
2. **Przyłączenie nieruchomości** do sieci kanalizacyjnej w terminie 12 miesięcy od dnia:
 - wejścia w życie **Regulaminu**, przy sieci istniejącej,
 - przekazania jej do eksploatacji, przy sieci nowo wybudowanejo ile nieruchomość nie została wcześniej wyposażona w przydomową oczyszczalnię ścieków spełniającą wymagania określone w przepisach odrębnych;
3. Przy braku sieci kanalizacyjnej **gromadzenie nieczystości ciekłych w zbiornikach bezodpływowych** lub oczyszczanie poprzez przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych, jeżeli zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo decyzja o warunkach zabudowy dopuszczają takie rozwiązanie;
4. **Oddzielne gromadzenie nieczystości ciekłych** w postaci ścieków bytowych **oraz gnojówki i gnojowicy**, w przypadku prowadzenia działalności rolniczo – hodowlanej, którą należy wykorzystywać zgodnie z zapisami **ustawy z dnia 10 lipca 2007 o nawozach i nawożeniu**;
5. **Uprzątnięcie i zbieranie odpadów** z powierzchni nieruchomości i wnętrza budynków;
6. Prowadzenie **selektywnego zbierania** i przekazywanie przedsiębiorcy odpadów komunalnych, w sposób opisany w niniejszym **Regulaminie**;
7. **Zbieranie odpadów** nie podlegających selekcji do pojemników o wielkości i liczbie uzależnionej od liczby mieszkańców nieruchomości w sposób opisany w niniejszym **Regulaminie**;
8. **Przekazywanie odpadów** zebranych selektywnie i pozostałych zmieszanych przedsiębiorcy w terminach wyznaczonych **harmonogramem dostarczonym raz do roku właścicielom nieruchomości oraz dysponującym lokalem przez gminę**;
9. **Uprzątnięcie**, zgodnie z wymogami ustawy z dnia 20 stycznia 2005 o recyklingu pojazdów wycofanych z eksploatacji, z terenu nieruchomości wraków pojazdów mechanicznych;
10. **Uprzątnięcie**, poprzez zmiatanie, zbieranie, grabienie, zmywanie, itp., **zanieczyszczeń z powierzchni nieruchomości** i utrzymanie ich należytego stanu sanitarno - higienicznego;
11. **Uprzątnięcie**, poprzez: zmiatanie, zbieranie, zmywanie, malowanie, itp., **zanieczyszczeń z powierzchni** posadzek, podłóg, ścian i stropów przeznaczonych do wspólnego użytkowania pomieszczeń budynków wielolokalowych, np. sieni, korytarzy, piwnic, klatek schodowych,

- wind, studzienek okien piwnicznych, zsyków na odpady, rur spustowych rynien z kratkami do czyszczenia, a tym samym utrzymywanie ich należytego stanu sanitarno-higienicznego;
12. **Uprzątnięcie przez właścicieli nieruchomości, niezwłocznie po opadach:** błota, śniegu, lodu z powierzchni chodników, a także nieruchomości, w tym z podwórzy, przejść, bram, itp. (przy czym należy to realizować w sposób nie zakłócający ruchu pieszych i pojazdów), oraz posypanie piaskiem chodnika; uprzątnięte błoto, śnieg, lód należy złożyć na skraju chodnika, tak by mogły je sprzątnąć służby utrzymujące w stanie czystości jezdnię;
 13. **Utrzymywanie w stanie czystości pojemników i miejsc gromadzenia odpadów komunalnych;**
 14. **Uprzątnięcie piasku z chodnika w sposób jak wyżej;**
 15. **Uprzątnięcie poprzez ich usuwanie nawisów (sopli) z okapów, rynien i innych części nieruchomości, realizując w ten sposób zapisy § 2 pkt 7 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 sierpnia 1999 r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych;**
 16. **Likwidowanie śliskości na drogach publicznych, ulicach, placach w okresie mrozów i opadów śnieżnych, zgodnie z wymogami art. 4 pkt 20 oraz art. 20 pkt 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 o drogach publicznych, przy użyciu piasku zmieszanego ze środkami chemicznymi nie działającymi szkodliwie na tereny zieleni oraz drzewa, zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 27 października 2005 w sprawie rodzajów i warunków stosowania środków, jakie mogą być używane na drogach publicznych ulicach i placach;**
 17. **Usuwanie ze ścian budynków, ogrodzeń i innych obiektów, ogłoszeń, plakatów, napisów, rysunków itp., umieszczonych tam bez zachowania trybu przewidzianego przepisami prawa miejscowego jakim są miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego;**
 18. **Oznaczenie nieruchomości, zgodnie z treścią art. 47b ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 Prawo geodezyjne i kartograficzne, przez umieszczenie w widocznym z ulicy miejscu numeru porządkowego nieruchomości oraz zadbanie o ich estetyczny i czytelny wygląd;**
 19. **Umieszczenie w budynkach wielolokalowych, w pobliżu wejścia, tablic zawierających dane adresowe właściciela lub zarządcy, numery telefonów alarmowych**
 20. **Utrzymywanie nieruchomości niezabudowanych, nie będących rolnymi, ani obszarami chronionymi w trybie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 o ochronie przyrody, ani obszarami leśnymi, ani gruntami pod wodami, ani obszarami, na których wydobywane są kopaliny, w stanie wolnym od zachwaszczenia z trawą wykoszoną do wysokości minimum 15 cm;**
 21. **Utrzymywanie odłogowanych nieruchomości rolnych w stanie ugoru czarnego lub zajętego (ugór czarny - teren nieobsiany przez określony czas w celu odchwaszczenia lub wzrostu żyzności; ugór zajęty - obsiany roślinami o krótkiej vegetacji, część okresu ugorowania przeznacza się na uprawę roślin motylkowych, które po przyoraniu przywracają glebie żyzność; pole nie uprawiane od końca żniw do połowy czerwca nosi nazwę ugoru świętojańskiego);**
 22. **Utrzymywanie czystości na obszarach nieruchomości leśnych;**
 23. **Utrzymywanie rowów melioracyjnych i odwadniających przy drogach i torach w stanie drożności i wykoszenia;**
 24. **Utrzymywanie skarp nasypów i wykopów, poprowadzonych wzdłuż ciągów komunikacyjnych w stanie wykoszonym;**
 25. **Utrzymywanie czystości na przystankach, torowiskach, w przepustach, przejściach, pod mostami i wiaduktami, itp.;**
 26. **Utrzymywanie w stanie wolnym od zaśmiecenia wód powierzchniowych i ich najbliższego otoczenia;**
 27. **Niezwłoczne usuwanie z terenu nieruchomości materiału rozbiórkowego i resztek materiałów budowlanych, powstałych w wyniku budów i remontów lokali oraz budynków;**
 28. **Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami wyłącznie w miejscach dozwolonych, a więc:**
 - 1) na terenie nieruchomości nie służącej do użytku publicznego tylko pod warunkiem, że powstające ścieki odprowadzane są do kanalizacji sanitarnej lub gromadzone

- w szczelnych zbiornikach bezodpływowych, w szczególności ścieki takie nie mogą być odprowadzane bezpośrednio do zbiorników wodnych lub do ziemi,
- 2) na terenach służących do użytku publicznego tylko w miejscach do tego przygotowanych i specjalnie oznaczonych;
29. **Drobne naprawy**, a więc wymiana kół, świec zapłonowych, żarówek, uzupełnianie płynów, regulacje, pojazdów samochodowych poza warsztatami samochodowymi, **na terenie nieruchomości** dozwolone są tylko za zgodą właściciela nieruchomości i tylko wtedy, gdy nie są one uciążliwe dla sąsiednich nieruchomości, a powstające odpady są gromadzone w sposób umożliwiający ich usunięcie zgodnie z przepisami ustawy;
 30. Stosowanie oraz gromadzenie obornika i płynnych odchodów zwierzęcych na terenie gospodarstwa rolnego w miejscach spełniających wymogi przepisów ustawy z dnia 26 lipca 2000 r. o nawozach i nawożeniu (Dz. U. z 2000 r. Nr 81, poz. 991 z późn. zm.);
 31. **Pielęgnację i utrzymywanie estetycznego wyglądu ogrodów terenów zielonych, ogrodów, kwiatników, klombów**, zarówno komunalnych jak będących własnością osób fizycznych i prawnych;
 32. **Coroczną wymianę piasku w piaskownicach** zlokalizowanych na terenach publicznie dostępnych;
 33. **Umieszczanie**, w razie potrzeby, **plakatów, reklam, ogłoszeń, nekrologów na urządzeniach do tego celu przeznaczonych**;
 34. **Umieszczanie na terenach publicznie dostępnych**, a więc w parkach, na targowiskach, placach zabaw, itp., **regulaminów korzystania z nich**;
 35. **Postępowanie z odpadami innymi niż komunalne**, powstającymi na terenie nieruchomości w wyniku prowadzenia działalności gospodarczej zgodnie z zasadami przewidzianymi w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. z 2001 r. Nr 62, poz. 628 z późn. zm.);
 36. **Stosowanie się właścicieli zwierząt domowych i gospodarskich do przepisów rozdziałów VI i VII niniejszego Regulaminu**;
 37. **Zgłaszanie do Urzędu Gminy** faktu zauważenia bezdomnego psa lub zwierzęcia podejrzanego o wściekliznę;
 38. **Utrzymanie czystości na drogach i poza nimi w pasie szerokości 20m od każdej z linii rozgraniczających** zgodnie z zapisami ustawy;
 39. **Zniszczenie produktów roślinnych** w związku z podejrzeniem lub wystąpieniem organizmów kwarantannowych, zgodnie z zapisami art.8 ust.1 pkt1b ustawy z dnia 18 grudnia 2003 o ochronie roślin;

§ 4.

Ustala się następujące zasady w zakresie prowadzenia selektywnego zbierania i odbierania odpadów.

1. Pojemniki i worki do prowadzenia selektywnej zbiórki ma obowiązek zabezpieczyć właściciel nieruchomości;
2. Właściciel nieruchomości ma obowiązek umieścić je w miejscach gromadzenia odpadów komunalnych spełniających wymagania § 22 i § 23 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002.75.690);
3. Prowadzenie selektywnego zbierania następujących frakcji odpadów komunalnych: papieru i tektury (w tym opakowania, gazety, czasopisma, itd.), metalu, tworzywa sztucznego, szkła i odpadów opakowaniowych ze szkła, opakowań wielomateriałowych jest obowiązkowe na obszarach zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej;
4. Na obszarach zabudowy wielorodzinnej, obowiązkowe jest odrębne zbieranie i odbieranie papieru i tektury, metali, tworzyw sztucznych i opakowań wielomateriałowych;
5. Prowadzenie selektywnego zbierania odpadów komunalnych ulegających biodegradacji w tym odpadów opakowaniowych ulegających biodegradacji, a także odpadów zielonych z ogrodów i parków jest obowiązkowe we wszystkich rodzajach zabudowy, z tym, że w zabudowie zagrodowej i jednorodzinnej właściciele nieruchomości mogą korzystać z przydomowego kompostownika pod warunkiem, że jego wielkość pozwala na co najmniej

- dwuletni okres przetrzymania w nim kompostowanego materiału przekładanego warstwą gleby i dojrzałego kompostu; pozostali właściciele nieruchomości przekazują przedsiębiorcy odpady ulegające biodegradacji w workach przezroczystych;
6. Właściciel nieruchomości, aby móc prowadzić selektywną zbiórkę odpadów ulegających biodegradacji do własnego kompostownika, powinien zarejestrować go w gminie i podpisać zobowiązanie, że będzie realizował obowiązek w sposób zgodny z zasadami oraz wykorzystywał uzyskany materiał dla własnych potrzeb lub przekazywał do wykorzystania przedsiębiorcy;
 7. Gmina przekaze właścicielowi podpisującemu zobowiązanie materiały informacyjne dotyczące technologii kompostowania;
 8. Odpady ulegające biodegradacji pochodzące z przyciętych lub ściętych krzewów i drzew nie mogą być kompostowane w przydomowym kompostowniku, należy je przekazać przedsiębiorcy w sposób taki jak opisano w pkt.19; przedsiębiorca ma obowiązek w ramach zryczałtowanej opłaty odebrać wyłącznie odpady pochodzące z nieruchomości o powierzchni nie większej niż 1000 m²; odpady nie spełniające tego kryterium właściciel nieruchomości ma obowiązek dostarczyć do punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych;
 11. Opróżnione opakowania należy, jeśli rodzaj materiału na to pozwala, trwale zgnieść przed złożeniem do worka;
 12. Selektywnie zebrane odpady przekazywane są przedsiębiorcy w workach, które należy zamknąć przy pomocy taśmy klejącej z nadrukiem zawierającym kod paskowy w jednoznaczny sposób identyfikujący właściciela nieruchomości;
 13. Na obszarze zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej odpady zebrane selektywnie odbierane są przez przedsiębiorcę sprzed nieruchomości; właściciel ma obowiązek w terminie określonym harmonogramem wystawić przed wejście na teren nieruchomości przy drodze dojazdowej do nieruchomości;
 14. Na obszarach zabudowy wielorodzinnej odpady zebrane selektywnie odbierane są przez przedsiębiorcę z zabezpieczonych pomieszczeń lub przeznaczonych na ten cel ogrodzonych miejsc zlokalizowanych w bezpośrednim sąsiedztwie budynków; dysponujący lokalem mają obowiązek, podobnie jak właściciele nieruchomości, zamknąć worki przy pomocy dostarczonej przez gminę taśmy klejącej z nadrukiem zawierającym kod paskowy w jednoznaczny sposób ich identyfikujący; dysponujący lokalem mają obowiązek systematycznie wstawiać je tam, zaś właściciel nieruchomości udostępnia wejście przedsiębiorcy, który odbiera odpady;
 15. Gmina wystawia decyzje i rozlicza się z właścicielem, jednak dla celów poprawnego jego rozliczenia z dysponującymi lokalami, dostarcza mu informacje o ilościach odpadów zebranych i przekazanych selektywnie przez dysponujących lokalami;
 16. Prowadzenie selektywnego zbierania powstających w gospodarstwach domowych: przeterminowanych leków i chemikaliów (farby, rozpuszczalniki, oleje odpadowe, itd.), zużytych baterii i akumulatorów, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, mebli innych odpadów wielkogabarytowych, odpadów budowlano-remontowych i rozbiórkowych, zużytych opon, tekstyliów oraz powstających w rodzinnych gospodarstwach rolnych opakowań po środkach ochrony roślin obowiązkowe jest we wszystkich rodzajach zabudowy;
 17. Wymienione w pkt.16 odpady należy również opatrzyć naklejką zaopatrzoną w kod paskowy; można je przekazywać przedsiębiorcy dwa razy do roku w terminach określonych harmonogramem w sposób taki sam jak w przypadku pozostałych odpadów zebranych i odbieranych selektywnie lub dostarczanie do punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych;
 18. Odpady niebezpieczne z grupy wymienionych w pkt.16 należy gromadzić, a także przygotować do odbioru, w taki sposób aby uniemożliwić lub ograniczyć dostęp osób trzecich;
 19. Odpady wielkogabarytowe wystawiane są, tak jak pozostałe selektywnie zbierane, bez umieszczania ich w workach; pozostałe wymienione w pkt.16 należy wkładać do worków bezbarwnych, przezroczystych, tak by możliwa była identyfikacja ich zawartości;
 20. W sytuacji gdy odpady budowlano-remontowe i rozbiórkowe, dla ich przekazania muszą zostać załadowane do większego pojemnika, właściciel nieruchomości/dysponujący lokalem ma

- obowiązek odpowiednio wcześniej zamówić taki pojemnik u przedsiębiorcy, który z kolei ma obowiązek podstawić go w terminie 48 godzin;
21. Przedsiębiorca ma obowiązek w ramach zryczałtowanej opłaty odebrać wyłącznie te odpady budowlano-remontowe i rozbiórkowe, które powstały w wyniku prowadzenia drobnych robót nie wymagających pozwolenia na budowę ani zgłoszenia zamiaru prowadzenia robót do starosty; odpady nie spełniające tej definicji przedsiębiorca ma obowiązek odebrać za dodatkową opłatą, której wysokość określona została w wyniku przetargu, który wygrał;
 22. Dopuszcza się możliwość przekazywania odpadów komunalnych zebranych w sposób selektywny do punktów skupu surowców wtórnych. Przekazanie odpadów należy udokumentować – dokument przekazania odpadów do punktu skupu przechowywać do kontroli przez okres 2-ech lat;
 23. Odpady powstające na nieruchomości zamieszkałej przez mieszkańców w wyniku drobnych prac naprawczych pojazdów mechanicznych tj. filtry paliwa, oleju, zużyte oleje, tworzywa sztuczne mogą być dostarczane bezpośrednio do **PSZOK-u** – odpady stałe w przezroczystych workach, odpady ciekłe w szczelnych, zamkniętych pojemnikach;
 24. Popioły, żużle paleniskowe powstające w związku ogrzewaniem budynków mieszkalnych na nieruchomościach, na których zamieszkują mieszkańcy należy gromadzić na posesji w pojemnikach niepalnych zabezpieczonych przed pyleniem. Nie wolno popiołów i żużli wprowadzać do gleby wód oraz stosować do utwardzenia terenów i dróg. Popioły i żużle z palenisk domowych należy dostarczyć bezpośrednio do gminnego **PSZOK-u**.

§ 5.

Ustala się następujące zasady w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych:

1. Opróżnianie zbiorników bezodpływowych i oczyszczalni przydomowych odbywa się na podstawie zamówienia właściciela nieruchomości, złożonego do podmiotu uprawnionego, z którym podpisał umowę; zamówienie musi być zrealizowane w okresie 2 dni od złożenia zamówienia;
2. Częstotliwość opróżniania z osadów ściekowych zbiorników oczyszczalni przydomowych wynika z ich instrukcji eksploatacji.

§ 6.

1. Pojazdy specjalistyczne i uniwersalne do odbioru odpadów komunalnych muszą spełniać wymogi opisane w Uchwale na podstawie Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie wymagań technicznych jakie powinien spełniać podmiot odbierający odpady komunalne od właścicieli nieruchomości, a ponadto:
 - o pojazdy, o których mowa wyżej, winny codziennie wyjeżdżać z bazy czyste;
 - o pojazdy do odbierania odpadów zebranych selektywnie; powinny być przykryte siatką w taki sposób, aby nie powodowały podczas transportu zanieczyszczenia i zaśmiecenia terenu;
2. Pojazdy asenizacyjne muszą spełniać wymogi zapisane w Uchwale na podstawie Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie wymagań jakie winien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych;
3. Zanieczyszczenia powstające w wyniku załadunku i transportu odpadów komunalnych oraz nieczystości płynnych pracownicy podmiotu uprawnionego mają obowiązek natychmiast usunąć;
4. Przedsiębiorca ma obowiązek tak zorganizować odbiór i transport odpadów oraz opróżnianie zbiorników bezodpływowych, aby nie zagrażały one bezpieczeństwu ruchu drogowego i odbywały się według tras i w terminach wyznaczonych harmonogramem;
5. Przedsiębiorca ma obowiązek uzyskać zezwolenie od Wójta Gminy Jastrząb na świadczenie usług w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych udzielonego na podstawie odrębnej Uchwały Rady Gminy przyjętej na podstawie art. 7 ucpg.

§ 7.

Ustala się następującą częstotliwość odbioru odpadów komunalnych z terenu nieruchomości i terenów przeznaczonych do użytku publicznego:

1. Z obszarów zabudowy zagrodowej, jednorodzinnej i wielorodzinnej:
 - odpady zmieszane – w miesiącach styczeń, luty, marzec, kwiecień, wrzesień, październik, listopad, grudzień jeden raz w miesiącu – w miesiącach maj, czerwiec, lipiec, sierpień co dwa tygodnie;
 - zbierane selektywnie - papier i tektura, szkło białe i kolorowe, metale, tworzywa sztuczne, opakowania wielomateriałowe – raz w miesiącu;
 - odpady ulegające biodegradacji – raz w miesiącu;
 - pozostałe zbierane selektywnie – co pół roku (gruz remontowy, odpady wielkogabarytowe, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, zużyte opony);
4. Opróżnianie koszy ulicznych oraz parków, przystanków i peronów następuje raz w tygodniu;
5. Opróżnianie pojemników przeznaczonych na selektywną zbiórkę opakowań, stojących na terenach przeznaczonych do użytku publicznego następuje raz w miesiącu;

§ 8.

Na terenie gminy, mając na uwadze zasady utrzymania czystości i porządku, zabrania się:

1. Parkowania pojazdów mechanicznych na drogach publicznych i placach, poza miejscami dozwolonymi z tym, że postój samochodów ciężarowych o masie całkowitej powyżej 3,5 t, ciągników siodłowych, ciągników balastowych, autobusów, traktorów, przyczep i naczep możliwy jest wyłącznie w miejscach do tego przeznaczonych;
2. Spalania jakichkolwiek odpadów komunalnych na terenie otwartym, w pojemnikach oraz w piecach nie przeznaczonych do tego celu; dopuszcza się spalanie odpadów z drewna nie zawierającego substancji niebezpiecznych; dopuszcza się również spalanie, na wolnym powietrzu, suszu ogrodowego i gałęzi w dwóch okresach tj. od 15 lutego do 15 kwietnia oraz od 1 października do 15 listopada;
3. Stosowania środków chemicznych szkodliwych dla środowiska dla usunięcia śniegu i lodu;
4. Niszczenia lub uszkodzenia obiektów małej architektury, urządzeń wyposażenia placów zabaw, pojemników do zbierania odpadów, obiektów przeznaczonych do umieszczania reklam i ogłoszeń, urządzeń stanowiących elementy infrastruktury komunalnej, np. hydrantów, transformatorów, rozdzielni, linii energetycznych, telekomunikacyjnych, wiat przystanków, roślinności, deptania trawników oraz zieleńców;
5. Umieszczania na pniach drzew afiszy, reklam, nekrologów, ogłoszeń, itp. przybitych gwoździami;
6. Malowania, np. graffiti poza wyznaczonymi do tego celu ścianami;
7. Wyprowadzania psów na tereny przeznaczone dla zabaw dzieci i uprawiania sportu;
8. Zakopywania odpadów oraz padłych zwierząt;
9. Indywidualnego, wywożenia i wysypywania odpadów stałych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych, przez właścicieli nieruchomości;
10. Wylewania nieczystości ciekłych poza wyznaczonymi do tego celu stacjami zlewnymi;
11. Wykorzystywania nieczystych studni kopanych do gromadzenia odpadów, nieczystości ciekłych i wód opadowych spływających z powierzchni dachów, podjazdów, itp.;
12. Zajmowania pasa drogowego (chodniki, pobocza, jezdnie, rowy przydrożne) celem składowania odpadów lub materiałów budowlanych bez uzyskania wymaganej zgody zarządcy drogi zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (j. t. Dz.U. z 2004r. Nr 204, poz. 2086 z późn. zm.);
13. Dokonywania zmian naturalnego ukształtowania terenu w sposób niezgodny z przepisami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627 z późn. zm.).

ROZDZIAŁ III

Rodzaje i minimalna pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości na drogach publicznych, warunki rozmieszczania tych pojemników i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym oraz zasady funkcjonowania punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych - PSZOK

§ 9.

Określa się rodzaje i minimalną pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania zmieszanych odpadów komunalnych na terenie nieruchomości:

1. Pojemniki w które należy zabezpieczyć nieruchomość muszą spełniać następujące wymagania techniczne:
 - Pojemniki z tworzyw sztucznych o pojemności 120 l, 240 l, 1100 l – muszą być kompletne i zdadne do użytku, być odporne na UV, niskie temperatury i nagrzewanie, wyposażone w kółka, posiadać szczelnie zamykaną klapę posiadać uchwyty ułatwiające przetaczanie, posiadać nadruk określający jakie odpady w nich umieszczać,
 - Kontenery KP 5, KP 7, KP 10, KP 14 powinny – być wykonane ze stali ocynkowanej bądź ze stali nierdzewnej, kompletne i zdadne do użytku, posiadać szczelnie zamykające się klapy, być dostosowane do załadunku hakowego, bramowego lub hakowo – bramowego,
 - Worki powinny: mieć odpowiednią wytrzymałość zarówno na przebicie jak i rozciąganie, posiadać mocny trwały zgrzew, dla selektywnej zbiórki w kolorach: żółty – dla tworzyw sztucznych i metali, niebieski – dla papieru, makulatury, opakowań wielomateriałowych, zielony - dla opakowań szklanych przezroczyste - dla odpadów niebezpiecznych, zielonych, ulegających biodegradacji oraz posiadać nadruk określający jakie odpady w nich umieszczać
2. Właściciel nieruchomości ma obowiązek zamówić u przedsiębiorcy pojemniki i worki przeznaczone do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych;
3. Właściciel nieruchomości celem ustalenia ilości pojemników, na której zamieszkują mieszkańcy oblicza ich ilość w zależności od wskaźników wytwarzania odpadów oszacowanych, odrębnie dla nieruchomości zamieszkałych oraz zależnie od charakteru nieruchomości na których nie zamieszkują mieszkańcy a powstają odpady komunalne,
 - właściciele zabudowy jednorodzinnej, wielorodzinnej i budynków zamieszkania zbiorowego mają obowiązek dysponować minimum 40 l pojemnika na osobę;
 - właściciele nieruchomości zamieszkałych na stałe położonych na ogródkach działkowych minimum 40 l pojemnika na osobę;
6. W wyjątkowych, uzasadnionych sytuacjach, do zbierania większych aniżeli przewiduje regulamin, ilości odpadów komunalnych, oprócz pojemników, mogą być używane odpowiednio oznaczone worki, udostępnione przez przedsiębiorcę, który odbiera odpady na mocy umowy podpisanej z gminą, albo z którym właściciel nieruchomości;
7. Właściciele nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy lecz odpady komunalne są wytwarzane, a więc prowadzący działalność gospodarczą, kierujący instytucjami oświaty, zdrowia, zarządzający ogródkami działkowymi, zobowiązani są dostosować pojemność pojemników do swych indywidualnych potrzeb uwzględniając następujące normatywy dostosowane do dwutygodniowego cyklu odbioru:
 - dla budynków użyteczności publicznej, poza wymienionymi niżej - 3 l na każdego pracownika ;
 - dla szkół wszelkiego typu i przedszkoli – 2 l na każdego ucznia, i pracownika;
 - dla lokali handlowych – 30 l na każde 10 m² pow. całkowitej, jednak co najmniej jeden pojemnik o pojemności 110 l na lokal;

- dla punktów handlowych poza lokalem - 30 l na każdego zatrudnionego, jednak co najmniej jeden pojemnik o pojemności 110 l na każdy punkt;
- dla lokali gastronomicznych – 10 l na jedno miejsce konsumpcyjne, dotyczy to także miejsc w tzw. ogródkach zlokalizowanych na zewnątrz lokalu, jednak co najmniej jeden pojemnik o pojemności 110 l;
- dla ulicznych punktów szybkiej konsumpcji – co najmniej jeden pojemnik o pojemności 120 l;
- dla zakładów rzemieślniczych, usługowych i produkcyjnych odniesieniu do pomieszczeń biurowych i socjalnych - pojemnik o pojemności 120 l na każdym 10 pracowników;
- dla hoteli, pensjonatów itp. – 20 l na jedno łóżko;
- dla ogródków działkowych 60 l na każdą działkę w okresie sezonu tj. od 1 marca do 31 października każdego roku, i 5 litrów poza tym okresem;
- dla nieruchomości zamieszkałych na stałe położonych na ogródkach działkowych – przyjmuje się normatyw taki jak dla zabudowy jednorodzinnej;
- w przypadku lokali handlowych i gastronomicznych, dla zapewnienia czystości wymagane jest również ustawienie na zewnątrz, poza lokalem, co najmniej jednego pojemnika na odpady;

§ 10.

Określa się rodzaje pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów na terenach przeznaczonych do użytku publicznego:

- na chodnikach, przystankach komunikacji publicznej, peronach kolejowych, w parkach:
- kosze uliczne o pojemności od 5 l do 60 l,
- odległość pomiędzy koszami rozstawionymi na drogach publicznych i w parkach nie może przekraczać 150 m;
- na przystankach komunikacji kosze należy lokalizować pod wiatą, a jeśli jej nie ma to w sąsiedztwie oznaczenia przystanku;
- na peronach odległość pomiędzy koszami nie może przekraczać 50 m;

§ 11.

Organizatorzy imprezy masowej są zobowiązani do wyposażenia miejsca, na którym odbywa się ona w jeden pojemnik o pojemności 120 l na 20 osób uczestniczących w imprezie oraz w szaloty przenośne w ilości jeden szalot na 100 osób uczestniczących w imprezie jeżeli czas jej trwania nie przekracza 4 godzin, jeśli jest on dłuższy ilości te należy zwiększyć o 50% w stosunku do podanych wyżej, na każde następne 4 godziny trwania imprezy; **organizatorzy imprezy są zobowiązani zawrzeć umowy z przedsiębiorcami na dostarczenie pojemników i szalotów oraz opróżnienie i uprzątnięcie ich.**

§ 13.

Ustala się następujące zasady doboru objętości zbiorników bezodpływowych:

1. Właściciel nieruchomości nie mający możliwości włączenia jej do systemu kanalizacji sanitarnej, zapewnia utrzymanie czystości i porządku na jej terenie przez pobudowanie i dostosowanie wielkości zbiornika bezodpływowego do ilości osób stale lub czasowo przebywających na jej terenie, w taki sposób by jego opróżnianie było konieczne nie częściej niż raz w tygodniu bez dopuszczenia do przepełnienia – przyjmując zużycie wody według wodomierza lub jako równe 3 m³/osobę/miesiąc;

2. Dla innych obiektów nie wyposażonych w wodomierze przyjmuje się zużycie wody w następujących ilościach:
- 1) zakłady produkcyjne:
 - ✓ bez natrysków – 0,45 m³/zatrudnionego/miesiąc,
 - ✓ z natryskami – 1,5 m³/zatrudnionego/miesiąc;
 - 2) bary, restauracje, jadłodajnie – 3 m³/miejsce/miesiąc,
 - 3) kawiarnie – 0,8 m³/miejsce/miesiąc,
 - 4) sklepy spożywcze – 2,0 m³/zatrudnionego/miesiąc,
 - 5) pozostałe sklepy – 0,9 m³/zatrudnionego/miesiąc,
 - 6) apteki – 3,0 m³/zatrudnionego/miesiąc,
 - 7) przychodnie lekarskie – 0,5 m³/zatrudnionego/miesiąc,
 - 8) zakłady fryzjerskie i kosmetyczne – 4,5 m³/zatrudnionego /miesiąc,
 - 9) pozostałe zakłady usługowe – 0,45 m³/zatrudnionego/miesiąc,
3. W przypadkach nie wymienionych należy przyjąć normy zapisane w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody. (Dz. U. z dnia 31 stycznia 2002 r.)

§ 14.

Ustala się standardy utrzymania pojemników i miejsc zbierania i gromadzenia odpadów przed ich odebraniem przez przedsiębiorcę w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym.

1. Właściciele nieruchomości mają obowiązek utrzymywać pojemniki w stanie czystości zarówno zewnętrznej jak i wewnętrznej; usługi te, zgodnie z rozporządzeniem w sprawie wymagań technicznych jakie powinien spełniać podmiot odbierający odpady komunalne od właścicieli nieruchomości, mają obowiązek wykonywać przedsiębiorcy odbierający odpady, którzy dostarczyli właścicielom nieruchomości pojemniki;
2. Pojemnik po jego opróżnieniu nie powinien wydzielać nieprzyjemnych zapachów;
3. Pojemnik nie powinien być uszkodzony lub pozbawiony, np. pokrywy;
4. Miejsca gromadzenia odpadów komunalnych winny być zadaszone, ogrodzone i zamknięte; dostęp do nich winny mieć wyłącznie osoby mające obowiązek zbierać w nich odpady komunalne;
5. Właściciele nieruchomości mają obowiązek w okresie dwu lat osiągnąć standard tych miejsc wymagany niniejszym Regulaminem, a do tego czasu pojemniki na odpady powinny być ustawione, na terenie nieruchomości, w miejscu widocznym, trwale oznaczonym, na wyrównanej, najlepiej utwardzonej, powierzchni, zabezpieczonej przed zbieraniem się na niej wody i błota;
6. Miejsca gromadzenia odpadów należy utrzymywać w stanie czystości poprzez ich zamiatanie i uprzątnię;
7. Właściciel nieruchomości ma obowiązek okresowego dezynfekowania pojemników na odpady, wykonuje te usługi podmiot opisany w pkt.1;

§ 15.

Ustala się zasady rozmieszczania urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów i gromadzenia nieczystości płynnych:

1. Podczas lokalizowania miejsc gromadzenia odpadów komunalnych należy uwzględniać przepisy § 22 i § 23 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690, z 2003 r. Nr 33, poz. 270 i z 2004 r. Nr 109, poz. 1156);

2. Na terenie nieruchomości pojemniki na odpady należy przetrzymywać w miejscu wyodrębnionym dostępnym dla pracowników przedsiębiorcy bez konieczności otwierania wejścia na teren nieruchomości lub, gdy takiej możliwości nie ma, należy wystawiać je w dniu odbioru, zgodnie z harmonogramem, na chodnik lub ulicę przed wejściem na teren nieruchomości; dopuszcza się także wjazd na teren nieruchomości pojazdów podmiotu uprawnionego w celu odbioru odpadów zgromadzonych w pojemnikach;
3. Szczelny zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub oczyszczalnia przydomowa muszą być zlokalizowane w sposób umożliwiający dojazd do nich pojazdu asenizacyjnego przedsiębiorcy w celu ich opróżnienia;
6. Wyselekcjonowane odpady budowlane i zielone pochodzące z pielęgnacji drzew i krzewów muszą być złożone w udostępnionych przez przedsiębiorcę kontenerach, w miejscu umożliwiającym dojazd pojazdu przedsiębiorcy, na miejscu nie utrudniającym korzystania z nieruchomości lub wyznaczonym do tego celu przez właściciela w zabudowie wielorodzinnej.

§ 16.

Pojemniki do gromadzenia odpadów komunalnych i zbiorniki bezodpływowe muszą być eksploatowane zgodnie z ich przeznaczeniem, z zachowaniem zasad bezpieczeństwa. Nieprzestrzeganie tych wymogów może spowodować odmowę odbioru odpadów i zgłoszenie tego faktu gminie.

1. Zabrania się gromadzenia w pojemnikach na odpady komunalne śniegu, lodu, gruzu, gorącego popiołu, żużla, szlamów, substancji toksycznych, żrących, wybuchowych, przeterminowanych leków, zużytych olejów, resztek farb, rozpuszczalników, lakierów i innych odpadów niebezpiecznych oraz odpadów innych aniżeli komunalne pochodzących z działalności gospodarczej;
2. Zabrania się spalania w pojemnikach i koszach na odpady, jakichkolwiek odpadów;
3. Do pojemników i worków przeznaczonych do selektywnej zbiórki papieru i tektury opakowaniowej i nieopakowaniowej nie wolno wrzucać:
 - opakowań z zawartością np. żywnością, wapnem, cementem,
 - kalki technicznej,
 - prospektów, foliowanych i lakierowanych katalogów;
4. Do pojemników i worków przeznaczonych do selektywnej zbiórki szkła opakowaniowego i nieopakowaniowego nie wolno wrzucać:
 - ceramiki (porcelana, naczynia typu acro, talerze, doniczki), luster,
 - szklanych opakowań farmaceutycznych i chemicznych z pozostałościami zawartości,
 - szkła budowlanego (szyby okienne, szkło zbrojne),
 - szyb samochodowych;
5. Do pojemników i worków przeznaczonych do selektywnej zbiórki tworzyw sztucznych nie można wrzucać:
 - tworzyw sztucznych pochodzenia medycznego, mokrych folii,
 - opakowań i butelek po olejach i smarach, puszek i pojemników po farbach i lakierach
 - opakowań po środkach chwasto i owadobójczych;
6. Do pojemników i worków przeznaczonych do selektywnej zbiórki metali nie można wrzucać:
 - metali łączonych z innymi materiałami, np. gumą;
7. Do pojemników i worków przeznaczonych do selektywnej zbiórki opakowań wielomateriałowych nie można wrzucać:
 - opakowań ani materiałów innych aniżeli opakowania wielomateriałowe, np. tetrapak;
8. Do przydomowych kompostowników ani worków przeznaczonych do selektywnej zbiórki odpadów ulegających biodegradacji nie można wrzucać:

- odpadów innych aniżeli bioodpady i odpady zielone z wyjątkiem pochodzących z pielęgnacji drzew i krzewów;
9. Zabrania się odprowadzania płynnych odchodów zwierzęcych oraz odsiaków z obornika do zbiorników bezodpływowych, odpadów pochodzenia chemicznego oraz olei w których gromadzone są nieczystości płynne pochodzenia bytowego.

§ 17.

1. Dla selektywnego zbierania odpadów komunalnych powstających na terenie gminy Jastrzęb ustala się jeden punkt tj. PSZOK, oraz jeden system zbierania odpadów komunalnych wymagających selektywnego gromadzenia tj. mobilny wykonywany przez przewoźnika pojazdem do tego przeznaczonym- zbieranie dwa razy w roku odpadów, które nie mogą być gromadzone w pojemnikach lub w workach.
2. Wykonanie punktu PSZOK powierza się przedsiębiorcy, który wygra przetarg na odbiór i gospodarowanie odpadami na terenie gminy Jastrzęb,
3. Punkt selektywnej zbiórki odpadów komunalnych powinien być położony w miejscu najbardziej dogodnym dla mieszkańców gminy i spełniać wszelkie wymogi uwarunkowań środowiskowych oraz praw budowlanego.
4. Punkt SZOK będzie obsługiwany przez przedsiębiorcę i będzie czynny dwa razy w tygodniu tj. we wtorek oraz sobotę w godz. 9⁰⁰ do 16⁰⁰
5. Odpady dostarczone do PSZOK-u w sposób selektywny będą odbierane bezpłatnie w ramach opłaty ustalonej w odrębnej uchwale na podstawie art. 6 k ust. 1 ucp
6. Do punktu SZOK będzie można dostarczać następujące frakcje odpadów komunalnych:
 - 1) surowce wtórne które nie mieszczą się w pojemnikach lub workach umieszczonych na nieruchomościach
 - 2) odpady wielkogabarytowe (meble, urządzenia sanitarne)
 - 3) odpady niebezpieczne (zużyte opony, oleje, akumulatory, baterie, świetlówki, gaśnice, puszki po farbach i aerozoluach, opakowania po produktach chemicznych, środkach ochrony roślin, nawozach, przeterminowane leki i opakowania po nich i inne powstające w gospodarstwach domowych)
 - 4) odpady elektryczne i elektroniczne (zużyty sprzęt AGD i RTV)
 - 5) gruz wytworzony przy własnoręcznym prowadzonych pracach remontowych, które nie wymagają pozwolenia na budowę,³
 - 6) odpady zielone z pielęgnacji terenów zielonych, jeżeli ich ilość nie pozwala na zgromadzenie we własnym kompostowniku jednak nie więcej niż z powierzchni do 2000 m²
 - 7) wymieszane i impregnowane drewno
7. Szczegółowe zasady funkcjonowania punktu PSZOK będzie określał regulaminy wewnętrzny.

ROZDZIAŁ IV Obowiązki formalnoprawne i skutki ich nieprzestrzegania

§ 18.

Wprowadza się obowiązki w zakresie dokumentowania:

1. Właściciele nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy oraz nie zamieszkują mieszkańcy lecz powstają odpady komunalne są zobowiązani do złożenia deklaracji do Wójta Gminy Jastrzęb o ilości wytworzonych odpadach wg określonego wzoru deklaracji przyjętego odrębną uchwałą na podstawie art. 6 n ust. Ucpg umowy z przedsiębiorcą na odbiór nieczystości płynnych, w terminie 14 dni od wejścia w życie regulaminu, zasiedlenia nieruchomości lub rozpoczęcia działalności gospodarczej; właściciele ci mają obowiązek

- żądania od przedsiębiorcy faktur za opróżnienie zbiornika bezodpływowego i okazania ich na żądanie służb upoważnionych przez wójta;
2. Właściciele nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy oraz nie zamieszkują mieszkańcy lecz powstają odpady komunalne mają, zgodnie z treścią art.6m ustawy, obowiązek w terminie 14 dni od dnia zamieszkania na danej nieruchomości pierwszego mieszkańca lub powstania na danej nieruchomości odpadów komunalnych, złożenia w Gminie deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi;
 2. Rolnicy, zużywający wodę na potrzeby gospodarstwa rolnego i w związku z tym nie odprowadzający jej do zbiorników bezodpływowych, zobowiązani są do zainstalowania odrębnych liczników do pomiaru zużycia lub złożenia oświadczenia o ilości zużytej wody na potrzeby bytowe;
 3. Organizator imprezy masowej, zgodnie z przepisami art. 25 ustawy z dnia 20 marca 2009r. o bezpieczeństwie imprez masowych (j. t. Dz. U. z 2009 r. Nr 62, poz. 504 z późn. zm.), jest zobowiązany wystąpić z wnioskami o opinię i powiadomić stosowne służby oraz wystąpić do wójta/o zgodę, nie później niż 30 dni przed planowanym terminem jej rozpoczęcia.

§ 19.

Konsekwencje nie realizowania obowiązków:

1. Wykonywanie przez właścicieli nieruchomości obowiązków w zakresie wyposażenia nieruchomości w urządzenia służące do zbierania odpadów komunalnych oraz utrzymywania ich we właściwym stanie, przyłączenia do sieci kanalizacyjnej lub wyposażenia nieruchomości w zbiornik bezodpływowy lub wyposażenia nieruchomości w przydomową oczyszczalnię ścieków, uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników podlega kontroli wykonywanej przez upoważnione służby, zaś Wójt Gminy Jastrzęb występuje o ukaranie w trybie przepisów Kodeksu postępowania w sprawach o wykroczenia, albo wydaje decyzję nakazującą ich wykonanie; jej wykonanie podlega egzekucji w trybie przepisów ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (j. t. Dz. U. z 2005 r. Nr 229, poz. 1954);
2. Wójt Gminy Jastrzęb dokonuje kontroli wykonywania obowiązku złożenia deklaracji przez właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy oraz nie zamieszkują mieszkańcy lecz powstają odpady komunalne oraz wszystkich nieruchomości, które winny być wyposażone w szczelne zbiorniki bezodpływowe, umów na usługi odbioru odpadów i opróżniania zbiorników bezodpływowych, oraz wykonywania przez nich obowiązku uiszczania z tego tytułu opłat;
3. W przypadku stwierdzenia niewykonywania obowiązków opisanych w pkt. 2, Wójt Gminy Jastrzęb wydaje z urzędu decyzję, w której ustala obowiązek uiszczania opłat, ich wysokość, terminy uiszczania oraz sposób udostępniania urządzeń w celu ich opróżnienia; w takich przypadkach gmina organizuje właścicielom nieruchomości odbieranie odpadów komunalnych oraz opróżnianie zbiorników bezodpływowych; decyzji tej nadaje się rygor natychmiastowej wykonalności; decyzja obowiązuje przez rok i ulega przedłużeniu na rok następny, jeżeli właściciel nieruchomości na co najmniej trzy miesiące przed upływem daty jej obowiązywania nie przedstawi umowy, lub nie złoży deklaracji, w której termin rozpoczęcia wykonywania usługi nie jest późniejszy niż data utraty mocy obowiązującej decyzji; do opłat wymierzonych wyżej wymienioną decyzją stosuje się przepisy działu III ustawy z dnia 29 sierpnia 1999 r. - Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2005 r. Nr 8, poz. 60 z późn. zm.);
4. W sprawach dotyczących opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi nakładanych zgodnie z art. 6o i 6p ustawy, stosuje się przepisy ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa.
5. Dowody uiszczania opłat za odbiór odpadów i opróżnianie zbiorników bezodpływowych, właściciel nieruchomości jest obowiązany przechowywać przez okres dwóch lat;
6. W przypadku stwierdzenia nieszczelności zbiornika bezodpływowego, właściciel nieruchomości jest zobowiązany do usunięcia ich w ustalonym terminie od momentu stwierdzenia tego faktu i do powiadomienia o tym gminy;

7. W sytuacji gdy właściciel nieruchomości nie wykona uszczelnienia w ustalonym terminie, może wykonać te prace, za niego, gmina i obciążyć go kosztami.

ROZDZIAŁ V

Wymagania wynikające z krajowego i wojewódzkiego planu gospodarki odpadami

§ 20.

1. Według KPGO 2010–2014 w gospodarce odpadami komunalnymi przyjęto następujące cele;
 - objęcie zorganizowanym systemem odbierania odpadów komunalnych wszystkich mieszkańców najpóźniej do 2015 r..
 - objęcie wszystkich mieszkańców systemem selektywnego zbierania odpadów najpóźniej do 2015 r.,
 - zmniejszenie ilości odpadów komunalnych ulegających biodegradacji kierowanych na składowiska odpadów, aby nie było składowanych:
 - w 2013 r. więcej niż 50%,
 - w 2020 r. więcej niż 35%masy tych odpadów wytworzonych w 1995 r.,
 - zmniejszenie masy składowanych odpadów komunalnych do max 60% wytworzonych odpadów do końca 2014 r..
 - przygotowanie do ponownego wykorzystania i recykling materiałów odpadowych, przynajmniej takich jak papier, metal, tworzywa sztuczne i szkło z gospodarstw domowych i w miarę możliwości odpadów innego pochodzenia podobnych do odpadów z gospodarstw domowych na poziomie minimum 50 % ich masy do 2020 roku,
2. Inne wymagania wynikające z Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami dla województwa mazowieckiego:
 - a) Przedsiębiorca odbierający zmieszane odpady komunalne oraz selektywnie zebrane odpady zielone od właścicieli nieruchomości winien je przekazywać do Przedsiębiorstwa Produkcyjno Usługowo Handlowe „RADKOM” Sp. z o.o. ul. Witosa 76, 26-500 Radom.
 - b) Wyznacza się Przedsiębiorstwo Produkcyjno Usługowo Handlowe „RADKOM” Sp. z o.o. ul. Witosa 76, 26-500 Radom jako instalację do mechaniczno - biologicznego przetwarzania zmieszanych odpadów komunalnych i wydzielania ze zmieszanych odpadów komunalnych frakcji nadających się w całości lub w części do odzysku.
 - c) Wyznacza się Przedsiębiorstwo Produkcyjno Usługowo Handlowe „RADKOM” Sp. z o.o. ul. Witosa 76, 26-500 Radom jako instalację do przetwarzania selektywnie zebranych odpadów zielonych i innych bioodpadów oraz wytwarzanie z nich produktu o właściwościach nawozowych lub środków wspomagających uprawę roślin, spełniającego wymagania określone przepisami prawa.
 - d) Wyznacza się Przedsiębiorstwo Produkcyjno Usługowo Handlowe „RADKOM” Sp. z o.o. ul. Witosa 76, 26-500 Radom jako instalację do składowania odpadów powstających w procesie mechaniczno-biologicznego przetwarzania zmieszanych odpadów komunalnych oraz pozostałości z sortowania odpadów komunalnych.
 - e) Wyznacza się jako instalację do zastępczej obsługi gminy, w przypadku, gdy regionalna instalacja, uległa awarii lub nie może przyjmować odpadów z innych przyczyn:
 - instalacja Zakład Odzysku Surowców Wtórnych BYŚ Wojciech Byśkiewicz,

- o instalacja –MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO OCZYSZCZANIA w m. st. Warszawie sp. z o.o ul. Obozowa 43, Warszawa 01-161 – MPO Warszawa - Składowisko odpadów „RADIOWO” w m. Kludyn .

ROZDZIAŁ VI

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku

§ 21.

Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane do zachowania bezpieczeństwa i środków ostrożności, zapewniających ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do użytku publicznego, ponoszą też pełną odpowiedzialność za zachowanie tych zwierząt.

§ 22.

Do obowiązków właścicieli utrzymujących zwierzęta domowe należą:

1. W odniesieniu do psów:

- na terenie gminy każdego psa należy prowadzić na uwięzi oraz z nałożonym kagańcem, jeżeli wysokość psa, liczona od początku przednich łap do punktu nad łopatkami, wynosi ponad 30 cm,
- systematyczne szczepienie przeciwko wściekliznie zgodnie z art. 56 ust. 2 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o ochronie zdrowia zwierząt oraz zwalczaniu chorób zakaźnych zwierząt (Dz. U. z 2008 r. Nr 213, poz. 1342 z późn. zm.), która nakłada obowiązek szczepienia psów w wieku powyżej trzech miesięcy i okazywanie na żądanie władz sanitarnych, weterynaryjnych, policyjnych, straży miejskiej zaświadczenia o przeprowadzonym szczepieniu,
- uzyskanie zezwolenia wójta na utrzymywanie psa rasy uznawanej za agresywną zgodnie z treścią Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie wykazu ras psów uznawanych za agresywne (Dz. U. Nr 77, poz. 687).

2. W odniesieniu do wszystkich zwierząt domowych:

- stały i skuteczny dozór,
- nie wprowadzanie zwierząt do obiektów użyteczności publicznej, z wyłączeniem obiektów przeznaczonych dla zwierząt, takich jak lecznice, wystawy itp., postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych, korzystających z pomocy psów – przewodników,
- nie wprowadzanie zwierząt domowych na tereny placów gier i zabaw, piaskownic dla dzieci, plaż, kąpielisk oraz na tereny objęte zakazem na podstawie odrębnych uchwał rady gminy;
- zwolnienie zwierząt domowych z uwięzi dopuszczalne jest wyłącznie na terenach zielonych, w sytuacji, gdy właściciel ma możliwość sprawowania kontroli nad ich zachowaniem, nie dotyczy ono psów ras uznanych za agresywne;
- zwolnienie przez właściciela nieruchomości psów ze smyczy na terenie nieruchomości może mieć miejsce w sytuacji, gdy nieruchomość jest ogrodzona w sposób uniemożliwiający jej opuszczenie przez psa i wykluczający samowolny dostęp osób trzecich, odpowiednio oznakowanej tabliczką ze stosownym ostrzeżeniem
- natychmiastowe usuwanie, przez właścicieli, zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzęta domowe w obiektach i na innych terenach przeznaczonych do użytku publicznego, a w szczególności na chodnikach, jezdniach, placach, parkingach, terenach zielonych, itp.; nieczystości te, umieszczone w szczelnych, nie ulegających szybkiemu rozkładowi torbach, mogą być deponowane w komunalnych urządzeniach do zbierania odpadów; postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych, korzystających z psów przewodników,

- niedopuszczanie do zakłócania ciszy i spokoju przez zwierzęta domowe;
3. Hodowcy zwierząt domowych zobowiązani są spełniać wymogi ustanowione dla hodujących zwierzęta gospodarskie na obszarach wyłączonych spod zabudowy,
 4. Postanowienia pkt. 2 dotyczą także zwierząt nieudomowionych, utrzymywanych w charakterze zwierząt domowych.

§ 23.

Zasady postępowania z bezdomnymi zwierzętami na terenie gminy reguluje odrębna uchwała Rady Gminy Jastrząb

ROZDZIAŁ VII

Wymagania odnośnie utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej

§ 24.

1. Utrzymywanie zwierząt gospodarskich jest zabronione na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, oznaczonych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego jako takie.
2. Zakaz utrzymywania zwierząt gospodarskich dotyczy także zwartych terenów, zajętych przez budownictwo wielorodzinne, jednorodzinne, instytucje użyteczności publicznej, centra handlowe, hotele, strefy przemysłowe, ogrody działkowe.
3. Na pozostałych terenach wyłączonych z produkcji rolnej, dopuszcza się utrzymywanie zwierząt gospodarskich pod następującymi warunkami:
 - 1) posiadania budynków gospodarskich przeznaczonych do hodowli zwierząt spełniających wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.),
 - 2) wszelka uciążliwość hodowli dla środowiska w tym emisje będące jej skutkiem zostaną ograniczone do obszaru nieruchomości, na której jest prowadzona.
4. Prowadzący chów zwierząt gospodarskich na terenach wymienionych w pkt. 3, zobowiązani są przestrzegać zapisów § 3 niniejszego Regulaminu, a ponadto:
 - 1) przestrzegać przepisów sanitarno – epidemiologicznych,
 - 2) składować obornik w odległości co najmniej 10 m od linii rozgraniczającej nieruchomości, na terenie płaskim, tak by odcieki nie mogły przedostawać się na teren sąsiednich nieruchomości;
 - 3) przeprowadzać deratyzację pomieszczeń, w których prowadzona jest hodowla zwierząt, dwa razy do roku wiosną i jesienią, realizowaną przez podmiot uprawniony;
 - 4) pszczoły trzymać w ulach, ustawionych w odległości, co najmniej 10 m od granicy nieruchomości w taki sposób, aby wylatujące i przylatujące pszczoły nie stanowiły uciążliwości dla właścicieli nieruchomości sąsiednich.

ROZDZIAŁ VIII

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz terminy jej przeprowadzania

§ 25.

Właściciele nieruchomości zabudowanych budynkami wielorodzinnymi zobowiązani są do przeprowadzania, co najmniej raz w roku, deratyzacji na terenie nieruchomości. Obowiązek ten, w odniesieniu do właścicieli budynków jednorodzinnych, może być realizowany tylko w miarę potrzeby.

§ 26.

W przypadku wystąpienia populacji gryzoni, stwarzającej zagrożenie sanitarne, Wójt Gminy Jastrzęb określi, w uzgodnieniu z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym, obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz, poprzez zarządzenie, termin jej przeprowadzenia.

§ 27.

Koszty przeprowadzenia deratyzacji obciążają właścicieli nieruchomości.

ROZDZIAŁ IX Postanowienia końcowe

§ 28.

1. Nadzór nad realizacją obowiązków wynikających z niniejszego Regulaminu, sprawuje Wójt Gminy Jastrzęb poprzez działania uprawnionych pracowników Urzędu Gminy Jastrzęb.
2. Kto nie wykonuje obowiązków określonych w niniejszym regulaminie, podlega karze grzywny zapisanej w art.10 ustawy ucpg.
3. Postępowanie w sprawach, o których mowa w ust. 1, toczy się według przepisów Kodeksu postępowania w sprawach o wykroczenia.

§ 29.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

§ 30.

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc obowiązująca Uchwała nr XXXXI/135/06 Rady Gminy Jastrzęb z dnia 20 czerwca 2006 r. w sprawie „Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Jastrzęb”.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy w Jastrzębiu
Sławomir Lech