

UMOWA

zawarta w dniu 2017 r. pomiędzy:

Gminą Jastrzęb reprezentowaną przez:

Wójta Gminy – Andrzeja Brachę

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Doroty Wrzesień

zwany dalej Zamawiającym

a..... reprezentowaną przez:

..... zwanym dalej Wykonawcą

§ 1

1. Na podstawie rozstrzygnięcia zapytania ofertowego Zamawiający zleca Wykonawcy opracowanie dokumentacji na modernizację parkingu przy zbiorniku wodnym w Jastrzębiu.
2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:
 - Projekt budowlano-wykonawczy wraz z wymaganymi uzgodnieniami - 4 egzemplarze w wersji papierowej + wersji elektronicznej;
 - Przedmiar robót – 2 egzemplarz + wersja elektroniczna;
 - kosztorys inwestorski - 2 egzemplarz + wersja elektroniczna;
 - Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót;
 - Operat wodnoprawny oraz uzyskanie decyzji – pozwolenie wodnoprawne (jeśli dotyczy)
 - uzyskanie wszelkich wymaganych prawem uzgodnień, pozwoleń, decyzji administracyjnych do celów pozwolenia na budowę lub celów zgłoszeniowych.
3. Wykonawca zobowiązuje się przekazać dokumentację projektową określoną w § 1 ust. 2 umowy w stanie niezbędnym do uzyskania pozwolenia na budowę lub skutecznego zgłoszenia robót budowlanych.

§ 2

1. Termin wykonania i przekazania Zamawiającemu dokumentacji projektowej : **20.12.2017 r.**
2. Odbiór prac projektowych odbędzie się na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego.
3. Dokumentacja stanowiąca przedmiot odbioru winna być zaopatrzona w pisemne oświadczenie o jej kompletności z punktu widzenia celu któremu ma służyć, powinna posiadać wszystkie uzgodnienia, wykaz opracowań projektowych, pisemne oświadczenia, że jest wykonana zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi.
4. W przypadku ujawnienia niekompletności dokumentacji objętej niniejszą umową, Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentacji uzupełniającej i pokrycia kosztów jej wykonania.

§ 3

1. Zamawiający za wykonany przedmiot umowy zapłaci wynagrodzenie ustalone na podstawie oferty Wykonawcy. Wartość prac projektowych zgodnie z ofertą cenową wynosi **netto + 23% VAT tj.** **zł. Wartość brutto wynosi** **zł** (słownie:).
2. Wynagrodzenie określone w ust.1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.
3. Wartość nadzoru autorskiego jest zawarta w kwocie umownej określonej w § 3 ust. 1
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi jednorazowo po wykonaniu wszystkich prac objętych umową w ciągu 14 dni po dostarczeniu zamawiającemu protokołu odbioru i faktury.
4. W przypadku zastrzeżeń dotyczących przedmiotu umowy bieg terminu zapłaty zostaje wstrzymany do czasu ich usunięcia.

§ 4

1. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne środki i uprawnienia do realizacji prac określonych w § 1.
2. Wykonawca zobowiązany jest zgromadzić materiały i pozyskać niezbędne na potrzeby opracowania we własnym zakresie.

§ 5

Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych w następujących wypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu dokumentacji projektowej w wysokości 0,2% ustalonego wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia, kiedy dokumentacja powinna być dostarczona,
 - b) za opóźnienie i zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym – w wysokości 0,1% wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia.
2. Zamawiający ma prawo potrącić naliczone kary umowne z faktury Wykonawcy.
3. Za nieterminową płatność faktury, o której mowa w § 3, Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki w wysokości ustawowej.
4. Strony ustalają kary umowne za jednostronne odstąpienie od umowy w wysokości 10% wynagrodzenia za przedmiot umowy, płatne na rzecz strony poszkodowanej.

§ 6

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego

§ 7

Zmiana postanowień umowy dla swojej ważności wymaga formy pisemnej i potwierdzenia przyjęcia jej przez obie strony umowy pod rygorem nieważności.

§ 8

Umowę sporządzono 3 jednobrzmiących egzemplarzach , 1 otrzymuje Wykonawca 2 egzemplarze otrzymuje Zamawiający.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA