



**RAPORT Z KONSULTACJI SPOŁECZNYCH
DOTYCZĄCYCH AKTUALIZACJI LOKALNEGO
PROGRAMU REWITALIZACJI GMINY JASTRZĄB
NA LATA 2016- 2023**



WPROWADZENIE

Konsultacje społeczne to proces, w którym przedstawiciele władz przedstawiają obywatelom swoje plany dotyczące np. aktów prawnych, inwestycji lub innych przedsięwzięć, które będą miały wpływ na życie codzienne i pracę obywateli. Pozwalają na uzyskanie opinii, stanowisk, propozycji, itp. od instytucji i osób, których dotkną, w sposób bezpośredni lub pośredni skutki proponowanych przez administrację działań. Przeprowadzone konsultacje społeczne w znacznym stopniu zmniejszyły ryzyko, że stworzony dokument nie będzie uwzględniał oczekiwań poszczególnych grup, do których jest adresowany.

Podczas trwania konsultacji społecznych interesariusze, przede wszystkim mieszkańcy, ale także przedsiębiorcy, organizacje pozarządowe i inne zainteresowane strony miały możliwość zapoznania się z treścią konsultowanych dokumentów. Konsultacje nie ograniczą się jednak tylko do przedstawienia dokumentu, ale także do wysłuchania opinii na jego temat, modyfikowania i informowania o ostatecznej decyzji.

OSOBY/PODMIOTY UPRAWNIONE DO UDZIAŁU W KONSULTACJACH SPOŁECZNYCH

Do udziału w konsultacjach społecznych uprawnione są następujące osoby/podmioty:

- mieszkańców obszaru rewitalizacji oraz właścicieli, użytkowników wierzycieli nieruchomości i podmiotów zarządzających nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe i towarzystwa budownictwa społecznego,
- mieszkańcy gminy,
- podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą,
- podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne,
- jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki organizacyjne,
- organy władzy publicznej,
- inne podmioty realizujące na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa.

TERMIN KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

Konsultacje społeczne przeprowadzone zostały od 03.04.2019 roku do 09.04.2019 roku na obszarze gminy Jastrząb.



FORMA KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

Konsultacje społeczne przeprowadzone zostały w następujących formach:

- zbierania uwag w postaci papierowej oraz elektronicznej w terminie od 03.04.2019 r. do 09.04.2019 r. z wykorzystaniem formularza konsultacyjnego udostępnionego na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Jastrząb, na portalu gminy www.jastrzab.com.pl oraz w Urzędzie Gminy w pokoju numer 5;
- zbierania uwag ustnych w trakcie spotkania informacyjnego oraz w Urzędzie Gminy Jastrząb w dniach i godzinach pracy Urzędu;
- spotkania informacyjnego dotyczącego aktualizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji, które odbyło się 08.04.2019 r. w Urzędzie Gminy Jastrząb o godzinie 17:00.

Informacja o konsultacjach społecznych została zamieszczona na stronie internetowej jastrzab.com.pl oraz w miejscach zwyczajowych dla gminy (m.in. tablica informacyjna przed Urzędem Gminy).

PRZEBIEG KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

W trakcie konsultacji społecznych wpłynęły 2 uwagi w formie elektronicznej które zostały przedstawione w kolejnym rozdziale.

Spotkanie konsultacyjne, które odbyło się 8.04.2019 r. umożliwiło zapoznanie się interesariuszy procesu rewitalizacji ze zmianami, jakie wprowadzono do Lokalnego Programu Rewitalizacji. Przedstawiona prezentacja multimedialna pozwoliła zobrazować przyczynę aktualizacji dokumentu – pogarszającą się jakość powietrza w gminie – oraz sposoby działania z tym zjawiskiem.



UWAGI ZŁOŻONE W TRAKCIE KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

Typ interesariusza	Treść uwagi/ Uzasadnienie uwagi	Odpowiedź na uwagę
<p>Mieszkaniec gminy</p>	<p>Przedstawiony projekt nie jest aktualizacją / Poza dodaniem fragmentu dotyczącego zanieczyszczenia powietrza pozostała część LPR jest identyczna jak ta konsultowana i zatwierdzona przez Radę Gminy w 2016. LPR projekt z 2019 r. bazuje na danych z lat 2010-2014, które na chwilę obecną w każdym opisywanym obszarze są nieaktualne (np. zmieniła się edukacja, baza rekreacyjna, drogi, chodniki, budynki, wodociągi bezrobocie).</p> <p>Projekt powiela te same błędy co LPR będący podstawą aktualizacji i jest oparty tylko na aktach niższego rzędu / Ministerstwo Rozwoju nie zaakceptowało LPR na podstawie, którego opracowano aktualizację. Projekt zawiera te same zapisy, które zostały zakwestionowane. LPR został powiązany tylko z aktami szczebla powiatowego i gminnego, brak nawiązania do przepisów na szczeblu międzynarodowym, krajowym i regionalnym.</p> <p>W przedsięwzięciach do realizacji ujęto zadania, które zostały wykonane w 2018r lub są w trakcie wykonania. W projekcie są nawet tak prozaiczne błędy jak niezgodność numeracji tabel z numerami podanymi w spisie.</p>	<p><u>Uwaga nieuwzględniona</u></p> <p>Zgodnie z zapisami LPR w zakresie aktualizacji dokumentu może być ona przeprowadzona w przypadku „zmiany wymogów prawnych, pojawiania się nowych problemów, zmian w otoczeniu oraz potrzeby utworzenia nowych projektów”. Dlatego też podstawą aktualizacji dokumentu była pogarszająca się jakość powietrza i możliwość zrealizowania projektu wpływającego pozytywnie na ten problem natury środowiskowej. Aktualizowanie diagnozy, na podstawie której wyznaczono obszar zdegradowany oraz obszar rewitalizacji, wiązałoby się ze zmianą tychże obszarów co nie jest na tym etapie zasadne – decyzja na temat konieczności ponownej diagnozy może nastąpić na podstawie zrealizowanego monitoringu LPR. Należy zauważyć, że Lokalny Program Rewitalizacji z natury opracowywany jest dla konkretnego obszaru rewitalizacji. Zmiana tego obszaru wskutek aktualizacji diagnozy skutkowałaby koniecznością opracowania nowego programu rewitalizacji.</p> <p>Podmiotem odpowiedzialnym za akceptację programów rewitalizacji w woj. mazowieckim jest Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego. Lokalny Program Rewitalizacji Gminy Jastrząb na lata 2016-2023 został wpisany do wykazu na dniu 27.04.2017 r. (aktualny wykaz znajduje się na stronie www.funduszedlamazowska.eu) po uzyskaniu akceptacji Instytucji Zarządzającej.</p> <p>Powiązanie LPR tylko i wyłącznie z aktami gminnymi i powiatowymi wynika z konsultacji dokumentu z instytucją odpowiedzialną za weryfikację programów rewitalizacyjnych, która uznała, że dokumenty na szczeblu wojewódzkim, krajowym i międzynarodowym nie mają bezpośredniego związku z realizacją LPR dla Gminy Jastrząb i dlatego aktualizacja LPR jest dobrą okazją do ich usunięcia. Lokalny Program Rewitalizacji obejmuje przedział czasowy 2016-2023, więc zawarte są w nim wszystkie zadania konieczne do walki ze zdiagnozowanymi problemami.</p>
<p>Podmiot prowadzący lub zamierzający</p>	<p>Zwiększenie obszaru rewitalizacji na terenie Gąsawy Plebańskie w wymiarze procentowym, w następstwie zwiększenia obszaru rewitalizacji o obszar</p>	<p><u>Uwaga nieuwzględniona</u></p> <p>Konsultacje społeczne dotyczyły aktualizacji zapisów LPR, a nie zasięgu</p>



Typ interesariusza	Treść uwagi/ Uzasadnienie uwagi	Odpowiedź na uwagę
<p>prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą</p>	<p>około 8 ha / Uwzględnienie w LPR obszarów przemysłowych, wydobywczych spełniających przesłanki art. 9 ustawy o rewitalizacji</p> <p>Nadanie nowych funkcji gospodarczych terenom zdegradowanym w następstwie eksploatacji kopalni- budowa infrastruktury ochrony środowiska wraz infrastrukturą energetyczną Podmiot realizujący: PHUP EURO-GAZ Sp. J. Wartość inwestycji: 10 000,00 zł (słownie: dziesięć milionów złotych) Wskaźnik produktu: miejsca pracy, zwiększenie ilości działających przedsiębiorstw / Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na wybudowaniu i eksploatacji składowiska odpadów zawierających azbest z wykorzystaniem terenu działek Nr 303 i 337 w obrębie Gąsawy Plebańskie, na których prowadzona była eksploatacja kruszywa naturalnego „Gąsawy I” i „Gąsawy II”. Eksploatacja tych złóż została przerwana, w wyniku czego aktualny stan terenu przedstawia powierzchnię nienaturalnie przekształconą w postaci, w części wyrobisk poeksploatacyjnych, w części nasypów powstałych w wyniku hańdowania nadkładu. Inwestycja jest wymieniona w planie zagospodarowania przestrzennego woj. mazowieckiego i WPGO woj. mazowieckiego. Na terenie występują przesłanki wymienione w art. 9 ustawy o rewitalizacji takie jak: niski stopień przedsiębiorczości, brak infrastruktury technicznej, energetycznej.</p> <p>Wpisać informację o podmiotach planujących działalność na terenie Gąsawy Plebańskie na terenach poeksploatacyjnych / Zgodność LPR z dokumentami planistycznymi województwa mazowieckiego.</p>	<p>obszaru rewitalizacji, która mogłaby nastąpić po przeprowadzeniu ponownej diagnozy problemów w pięciu sferach. Program rewitalizacji opracowywany jest dla konkretnego obszaru rewitalizacji. Zmiana tego obszaru wskutek nowej diagnozy skutkowałaby zmianą całego programu rewitalizacji. Z uwagi na fakt, że rewitalizacja jest procesem długotrwałym, niedającym efektów w krótkim okresie, konieczne jest podtrzymanie działań na konkretnym obszarze rewitalizacji, jednocześnie regularnie przeprowadzając monitoring LPR. Wskaźniki monitoringu ukazują zmianę sytuacji na obszarze rewitalizacji. W przypadku istotnego złagodzenia problemów kwalifikujących obszar ten jako obszar rewitalizacji można podjąć decyzję o opracowaniu nowego programu rewitalizacji dla nowo wyznaczonego obszaru w drodze pełnej diagnozy czynników i zjawisk kryzysowych w gminie.</p>



Na podstawie przeprowadzonych konsultacji społecznych nie wprowadzono żadnych zmian do konsultowanego dokumentu – Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Jastrząb na lata 2016- 2023.