


OGŁOSZENIE
WÓJT GMINY JASTRZĄB
OGŁASZA I PUBLICZNY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY
NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY JASTRZĄB.

Nr działek	Powierzchnia w ha	KW.	Położenie działek	Przeznaczenie terenu	Cena wywoławcza złotych brutt
201	0.3700	RA1S/00031248/1	Jastrząb	Według planu zagospodarowania przestrzennego obowiązującego do dnia 31.12.2003r. działka znajdowała się na terenach: upraw rolnych i użytków zielonych. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka predysponowana jest: tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej.	6.800,00 wadium 680,00
210	0.4000	RA1S/00031248/1	Jastrząb	Według planu zagospodarowania przestrzennego obowiązującego do dnia 31.12.2003r. działka znajdowała się na terenach: upraw rolnych i użytków zielonych. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka predysponowana jest: tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej.	7.800,00 wadium 780,00
296	0.3000	RA1S/00031248/1	Jastrząb	Według planu zagospodarowania przestrzennego obowiązującego do dnia 31.12.2003r. działka znajdowała się na terenach: upraw rolnych i użytków zielonych. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka predysponowana jest: tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej.	5.700,00 wadium 570,00
52	0.2800	RA1S/00031628/9	Wola Lipieniecka Mała	Według planu zagospodarowania przestrzennego obowiązującego do dnia 31.12.2003r. część działki znajdowała się na terenach: mieszkalnictwa rolniczego i budownictwa jednorodzinnego, pozostała część działki znajdowała się na terenach upraw rolnych. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania działka predysponowana jest: w pasie ok.75 m od drogi gminnej tereny osadnictwa wiejskiego, pozostała część działki tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej.	9.700,00 wadium 970,00

Przetarg odbędzie się dnia 20.12.2013 r. o godz.11⁰⁰ w Urzędzie Gminy Jastrząb – Sala Konferencyjna.

W przetargu biorą udział osoby prawne i fizyczne, które wpłacą wadium w pieniądzu do dnia **16.12.2013 r.** w kasie Urzędu Gminy w Jastrzębiu do godz.14⁰⁰ lub na konto Urzędu Gminy Nr 94913200010007050620000040 włącznie z wpisem na dowodzie wpłaty nr działki na, którą wpłacane jest wadium i okażą komisji przetargowej przed przetargiem dowód wpłaty wadium. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Natomiast pozostałym uczestnikom wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu, zamknięciu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym. Osoba wyłoniona w przetargu jako nabywca nieruchomości zobowiązana jest zapłacić przed zawarciem umowy sprzedaży pozostałą cenę nieruchomości ustaloną w drodze licytacji. Organizator przetargu jest obowiązany zawiadomić nabywcę nieruchomości o terminie miejscu zawarcia umowy sprzedaży. Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego ponosi kupujący. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu Wójt Gminy może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Wskazanie granic nieruchomości gruncie może nastąpić na koszt kupującego. Komisja przetargowa zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z przyczyn uzasadnionych. Szczegółowych informacji o przedmiocie sprzedaży i warunkach przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Jastrzab pokój Nr 23 , tel. (48) 6284870.

Pełniący funkcję
Wójta Gminy Jastrzab

Robert Rutkowski