

Jastrzęb, dnia 21.01.2013 r.

Ogłoszenie zostało wywieszane na tablicy informacyjnej  
Urzędu Gminy w Jastrzębiu oraz na stronie internetowej  
<http://ugjastrzab.bip.og.pl>.

**OGŁOSZENIE**  
**WÓJT GMINY JASTRZĄB**  
**OGŁASZA II PUBLICZNY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**  
**NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY JASTRZĄB.**

Lokalu użytkowego nr 1 o powierzchni 26 m<sup>2</sup> usytuowanego na parterze budynku wielomieszkańcowego przy ulicy Szydłowieckiej nr 140 w Jastrzębiu i prawie współwłasności gruntu działki nr 699/2 o pow. 1693 m<sup>2</sup>, objętej księgą wieczystą nr RA1S/00008738/3 prowadzoną przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Szydłowcu.  
**Cena wywoławcza nieruchomości – 30.855,00 złotych**  
**Wadium 3.086,00 złotych**

**Przetarg odbędzie się dnia 26.02.2013 r. o godz.10<sup>00</sup> w Urzędzie Gminy Jastrzęb - Sala Konferencyjna .**

W przetargu biorą udział osoby prawne i fizyczne, które wpłacą wadium w pieniądzu do dnia **22.02.2012 r.** w kasie Urzędu Gminy w Jastrzębiu do godz.14<sup>00</sup> lub na konto Urzędu Gminy Nr 94913200010007050620000040 .

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu , który wygra przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości .Natomiast pozostałym uczestnikom wadium zwraca się niezwłocznie ( jednak nie później niż przed upływem 3 dni ) po zamknięciu, odwołaniu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym.

Osoba wyłoniona w przetargu jako nabywca nieruchomości zobowiązana jest zapłacić przed zawarciem umowy sprzedaży pozostałą cenę nieruchomości ustaloną w drodze licytacji.

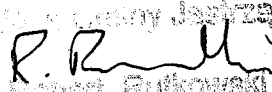
Organizator przetargu jest obowiązany zawiadomić nabywcę nieruchomości o terminie miejscu zawarcia umowy sprzedaży. Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego ponosi kupujący.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu Wójt Gminy może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Komisja przetargowa zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z przyczyn uzasadnionych.

Szczegółowych informacji o przedmiocie sprzedaży i warunkach przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Jastrzęb pokój Nr 23 , tel. (48) 6284870.

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż ww. lokalu odbył się 26.11.2012 r.

Pełniący funkcję  
Wójta Gminy Jastrzęb  
  
Robert Rutkowski