

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Jastrzęb ogłasza publiczny przetarg ustny nieograniczony na najem budynku z tarasem nad zbiornikiem wodnym w Jastrzębiu

Przedmiotem przetargu jest najem lokalu użytkowego z przyległym tarasem z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej – punkt małej gastronomii.

Budynek usytuowany jest na południowej stronie zbiornika wodnego w Jastrzębiu. Powierzchnia użytkowa budynku wynosi 28,6 m², powierzchnia tarasu 65,79 m². Wyposażony w instalację elektryczną i wodną.

Przedmiotowy budynek przeznaczony jest do oddania w najem : od dnia zawarcia umowy po przetargu do dnia 15.09.2013 r.

Cena wywoławcza miesięcznej stawki czynszu najmu wynosi 700 zł netto plus należny podatek VAT.

Czynsz najmu będzie płatny przez Najemcę do 15 dnia każdego miesiąca z góry bez oddzielnego wezwania do zapłaty.

Oprócz czynszu Najemca zobowiązany będzie uiszczać podatek od nieruchomości oraz opłaty za dostarczone media.

Przetarg odbędzie w dniu 16 maja 2013 r. o godz. 9.00 w siedzibie Urzędu Gminy – sala konferencyjna.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu w wysokości 100 zł na nasze konto nr 31 9132 0001 0007 0506 2000 0040 do dnia 13 maja 2013 r. dowód wpłaty wadium z dopiskiem „Przetarg na wynajem budynku nad zbiornikiem wodnym w Jastrzębiu”.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie dowodu wpłaty wadium, dowodu tożsamości w przypadku osób fizycznych, a w przypadku osób prawnych dowodu wpłaty wadium, dowodu tożsamości osoby reprezentującej podmiot, oraz stosownego pełnomocnictwa.


Wadium wpłacone przez uczestnika , który wygra przetarg zalicza się na poczet pierwszej wpłaty czynszu lokalu, natomiast pozostałym uczestnikom będzie zwrócone przed upływem trzech dni od dnia zamknięcia przetargu.

W przypadku uchylenia się uczestnika , który wygrał przetarg od zawarcia umowy najmu wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej postąpienie powyżej ceny wywoławczej. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych

Wójt Gminy zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

Jastrzęb, dnia 15.04.2013 r.

Pełniący funkcję
Wójta Gminy Jastrzęb

Robert Rutkowski