

UMOWA

zawarta w dniu 2018 r. pomiędzy:

Gminą Jastrząb reprezentowaną przez:

Wójta Gminy – Andrzeja Brachę

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Doroty Wrzesień

zwany dalej Zamawiającym

a

..... reprezentowaną przez:

..... zwanym dalej Wykonawcą

§ 1

1. Na podstawie rozstrzygnięcia zapytania ofertowego Zamawiający zleca Wykonawcy modernizację parkingu przy zbiorniku wodnym w Jastrzębiu.
2. Rzeczowy zakres przedmiotu Umowy opisują:
 - 1) Oferta Wykonawcy z dnia, stanowiąca załącznik nr 1 do Umowy,
 - 2) Kosztorys ofertowy z dnia, stanowiący załącznik nr 2 do Umowy,

§ 2

1. Strony ustalają, że przedmiot Umowy zostanie wykonany **do dnia 12.10.2018r**
2. Za termin wykonania przedmiotu Umowy przyjmuje się dzień pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu przez Wykonawcę gotowości do odbioru przedmiotu Umowy wraz z przekazaniem kompletnej dokumentacji odbiorowej.

§ 3

1. Zamawiający za wykonany przedmiot umowy zapłaci wynagrodzenie ustalone na podstawie oferty Wykonawcy. Wartość prac budowlanych zgodnie z ofertą cenową wynosi **netto + 23% VAT tj. zł. Wartość brutto wynosi zł** (słownie:).
2. Wynagrodzenie określone w ust.1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.
3. Wartość nadzoru autorskiego jest zawarta w kwocie umownej określonej w § 3 ust. 1
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi jednorazowo po wykonaniu wszystkich prac objętych umową w ciągu 14 dni po dostarczeniu zamawiającemu protokołu odbioru i faktury.
4. W przypadku zastrzeżeń dotyczących przedmiotu umowy bieg terminu zapłaty zostaje wstrzymany do czasu ich usunięcia.

§ 4

Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych w następujących wypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) za zwłokę w wykonaniu dokumentacji projektowej w wysokości 0,2% ustalonego wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia, kiedy dokumentacja powinna być dostarczona,
- b) za opóźnienie i zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym – w wysokości 0,1% wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia.

2. Zamawiający ma prawo potrącić naliczone kary umowne z faktury Wykonawcy.

3. Za nieterminową płatność faktury, o której mowa w § 3, Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki w wysokości ustawowej.

4. Strony ustalają kary umowne za jednostronne odstąpienie od umowy w wysokości 10% wynagrodzenia za przedmiot umowy, płatne na rzecz strony poszkodowanej.

§ 5

Wykonawca udziela Zamawiającemu**miesiące** (słownie:miesiące) gwarancji jakości na wykonany przedmiot Umowy. Termin gwarancji biegnie od daty podpisania przez strony końcowego protokołu odbioru.

§ 6

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego

§ 7

Zmiana postanowień umowy dla swojej ważności wymaga formy pisemnej i potwierdzenia przyjęcia jej przez obie strony umowy pod rygorem nieważności.

§ 8

Umowę sporządzono 3 jednobrzmiących egzemplarzach , 1 otrzymuje Wykonawca 2 egzemplarze otrzymuje Zamawiający.

ZAMAWIAJĄCY

.....

WYKONAWCA

.....