

GMINA JASTRZĄB

pl. Niepodległości 5
26-502 Jastrzęb
woj. mazowieckie

IT.271.2.2024.ZO

Jastrzęb, dnia 05.08.2024 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

WYKONAWCY

Gmina Jastrzęb zaprasza do udziału w postępowaniu prowadzonym w trybie zapytania ofertowego na: **Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru w trakcie realizacji zamówienia publicznego pn. „Budowa wodociągu oraz wymiana wodomierzy w gminie Jastrzęb”.**

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi polegającej na pełnieniu obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizowanymi robotami prowadzonymi w zakresie **budowy wodociągu oraz wymiany wodomierzy** na terenie gminy Jastrzęb.

Przedmiotem zamówienia jest dostawa i montaż wodomierzy, przepływomierzy, zasuw wodociągowych oraz wdrożenie systemu monitoringu sieci wodociągowej wraz z dostawą sprzętu służącego do lokalizacji wycieków wody na sieci wodociągowej, tzw. Geofonu (szczegółowy opis zawarty w PFU). W ramach przedmiotowego zadania do zrealizowania jest również inwestycja pn. „Budowa sieci wodociągowej Wola Lipieniecka Mała gm. Jastrzęb”. Zamawiający posiada na jej budowę stosowną dokumentację projektową.

Link do przetargu, gdzie znajduje się dokumentacja techniczna (budowlana) oraz program funkcjonalno-użytkowy:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-d7c50746-3077-11ef-acf6-4e696a6d8c25>

2. Szczegółowy zakres zadania inwestycyjnego:

2.1. Zgodnie z zapisami w PFU zamówienie obejmuje:

- 1) Dostawę i montaż wodomierzy wraz z nakładkami radiowymi, półśrubunkami, uszczelkami w ilości 2300 sztuk,
- 2) Usprawnienie (naprawa/uszczelnienie) głównego zaworu wody w ramach instalacji danego odbiorcy,
- 3) Dostawę i montaż studni szczelnych studni wodomierzowych PVC/PE/PP DN400 - 425 mm w ilości 150 szt.,
- 4) Dostawę i wdrożenie systemu teleinformatycznego odczytu zdalnego wodomierzy wraz z niezbędnym oprogramowaniem,
- 5) Dostawę tabletów do zdalnego odczytu wodomierzy w ilości 2 kompletów,
- 6) Dostawę i montaż strefowych przepływomierzy na sieci wodociągowych wraz z osprzętem, słupkami telemetrycznymi, czujnikami, automatyką, okablowaniem w ramach systemu monitoringu sieci wodociągowej w ilości 15 kompletów,
- 7) Dostawę przenośnego urządzenia do lokalizacji awarii na sieci wodociągowej, geofonu w ilości 1 kompletu,

8) Dostawę i montaż zasuw wodociągowych wraz z obudową teleskopową, skrzynką zasuwową oraz króćcami rurowo-kołnierzowymi na sieci wodociągowej (zakres średnic wodociągów DN90 – DN160) w ilości 50 kompletów.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany ilości zamówienia poszczególnych jego składowych.

2.2. Zgodnie z zapisami zwartymi w dokumentacji projektowej zamówienie obejmuje:

1) Projektowaną sieć wodociągową, która będzie dostarczać wodę na cele bytowo-gospodarcze przyległych działek oraz służyć będzie jako zabezpieczenie przeciwpożarowe i na te cele będzie użytkowana. Mieszkańcy działek przyległych dostaną możliwość przyłączenia się do wodociągu a budynki będą zabezpieczone pod względem przeciwpożarowym.

2) Sieć wodociągową zaprojektowano z rur ciśnieniowych z nieplastifikowanego polichlorku winylu DN/OD 160 PVC-U – PN 10 i DN/OD 110 PVC-U – PN 10 z uszczelkami trwale mocowanymi w kielichu rury w trakcie procesu produkcyjnego (typu Power-Lock) wg PN-EN ISO1452-2 i kształtki wg PN-EN ISO 1452-3.

Przewody montowe na głębokości $h = 1,8$ m do osi przewodu.

3) Uzbrojenie sieci stanowić będą:

- hydranty przeciwpożarowe naziemne 80 PN 10 z zamknięciem tłoczkowym oraz odwodnieniem uruchamiającym się w momencie zamknięcia, zabezpieczone przed ruchem kołowym;

- zasuw $\varnothing 200$ mm, $\varnothing 150$ mm i $\varnothing 100$ mm z gumowym klinem uszczelniającym w skrzynkach ulicznych dla zasuw.

Raz na rok należy sprawdzić sprawność hydrantów przeciwpożarowych.

4) Wodociąg:

160 PVC-U L = 2 258 m

110 PVC-U L = 708 m

40 HDPE L = 801,5 m

2.3. Lokalizacja inwestycji:

1) Obszar, na którym realizowane będzie zamówienie – zgodnie z PFU - obejmuje gminę Jastrzęb - miejscowości: Orłów, Śmiłów, Gąsawy Rządowe, Gąsawy Rządowe Niwy, Gąsawy Plebańskie, Jastrzęb, Wola Lipieniecka Duża, Wola Lipieniecka Mała, Nowy Dwór, Lipienice Górne, Lipienice Dolne, Kuźnia, Kolonia Kuźnia. Miejsca montażu poszczególnych elementów, tj. wodomierzy, studni wodomierzowych, zasuw, przepływomierzy oraz części składowych systemu monitoringu sieci wodociągowej zostaną uzgodnione z Zamawiającym.

2) Obszar, na którym zaplanowana jest budowa wodociągu – zgodnie z dokumentacją projektową - jedn. ew.: 143002_5-Jastrzęb obszar wiejski, obręb 0010 - Wola Lipieniecka Duża, dz. ew. nr: 240; 288/2; 290/1, obręb 0011 – Wola Lipieniecka Mała, dz. ew. nr: 41; 43; 87; 21; 69, obręb 0006 - Lipienice, dz. ew. nr 133.

3. Zakres czynności, obowiązków i uprawnień:

3.1. Zakres usługi obejmuje pełnienie funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego nad robotami w specjalności: instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych. Zakres obowiązków inspektora w danej branży wynika z art. 25 i 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2024 r. poz. 725) w szczególności obejmuje:

1. Zachowanie należytej staranności przy wykonywaniu przedmiotu umowy z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej działalności;
2. Udział w protokolarnym przekazaniu wykonawcy terenu gdzie będą realizowane roboty budowlane w zakresie realizacji przedmiotowego zamówienia;
3. Nadzór nad prawidłowym opracowaniem dokumentacji projektowej.
4. Weryfikacja projektu instalacji opracowanego przez Wykonawcę dostaw;
5. Reprezentowanie Zamawiającego w miejscu wykonywania robót, w zakresie spraw technicznych i ekonomicznych w ramach dokumentacji projektowej, prawa budowlanego oraz umowy o wykonanie robót budowlanych, a także poprzez sprawowanie kontroli zgodności realizacji dostaw oraz prac montażowych;
6. Sprawowanie kontroli jakości, ilości i terminowości wykonywanych robót budowlanych, dostaw, prac montażowych.
7. Sprawdzanie jakości wykonywanych prac montażowych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie,
8. Sprawdzanie i odbiór prac montażowych ulegających zakryciu lub zanikających, sporządzanie protokołów w tym zakresie oraz informowanie o tym fakcie Zamawiającego;
9. Potwierdzenie faktyczne wykonanych prac oraz usunięcie wad, a także, na żądanie Zamawiającego, kontrolowanie rozliczeń dostaw;
10. Sprawdzenie prawidłowości dokumentów przedkładanych przez wykonawcę dostaw,
11. Sprawdzenie dokumentów przedłożonych przez Wykonawcę robót budowlanych do odbioru końcowego, sprawdzenie dokumentacji powykonawczej.
12. Stałe konsultowanie i fachowe doradztwo na rzecz Zamawiającego. Podejmowanie w toku realizacji Zadania, wspólnie z Zamawiającym, decyzji dotyczących zagadnień technicznych, ekonomicznych i użytkowych;
13. Współpraca z Zamawiającym, w zakresie realizowanych dostaw;
14. Regularne monitorowanie postępu prac, przedkładanie Zamawiającemu raportów z wykonanego zadania oraz informowanie o wszelkich problemach a w szczególności takich które mogą wpłynąć na termin realizacji zamówienia;
15. Informowanie Zamawiającego o niezbędności wykonania robót dodatkowych koniecznych jeśli takie wynikną w trakcie realizacji zadania i zamiennych nieuwzględnionych w umowie o roboty budowlane, zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, bądź o konieczności zrezygnowania z określonych robót, jeżeli jest to niezbędne;
16. Udział w przeglądach gwarancyjnych przez okres gwarancji udzielonej przez wykonawcę prac montażowych.
17. Wykonawca zobowiązany jest do podejmowania wszelkich czynności mających na celu zabezpieczenie praw i interesów Zamawiających w trakcie realizacji projektu.
18. Wykonywanie innych czynności nie określonych powyżej przewidzianych dla Inspektora nadzoru, zgodnie z obowiązującymi przepisami w szczególności Prawa budowlanego, innymi przepisami prawa, z postanowieniami decyzji odpowiednich organów i umową z Wykonawcą przedmiotowego zadania.
19. Ponadto Inspektor nadzoru zobowiązuje się do wykonania wszelkich innych czynności koniecznych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, w szczególności: wydawania kierownikowi budowy lub kierownikowi robót poleceń dotyczących usunięcia

nieprawidłowości lub zagrożeń, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, oraz przedstawienia dowodów dopuszczenia ich do stosowania w budownictwie;

20. Żądania od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub zasadami wiedzy budowlanej;

21. Prowadzenia nadzoru nad prawidłowym i zgodnym z umowami zawartymi z wykonawcami robót wchodzących w skład zadania; rozstrzygać wątpliwości natury technicznej powstałe w toku prowadzonych robót; kontrolować i weryfikować stan realizacji budżetu zadania;

22. Uczestniczyć przy przeprowadzeniu wszystkich prób, pomiarów i sprawdzeń; uczestniczyć w komisji odbioru końcowego; wykonać inne czynności konieczne do wykonania przedmiotu umowy.

23. Zapewnienie na swój koszt i ryzyko zastępcy, posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane i doświadczenie zawodowe w przypadku niemożności wykonywania swoich obowiązków;

24. O ustanowieniu zastępcy oraz przyczynach uzasadniających jego ustanowienie, Inspektor Nadzoru Inwestorskiego jest zobowiązany powiadomić pisemnie Zamawiającego i uzyskać jego zgodę.

3.2. Do obowiązków Inspektorów nadzoru inwestorskiego w czasie trwania okresu gwarancyjnego w szczególności należy:

1) dokonywanie przeglądów zrealizowanych robót.

2) zbieranie zgłoszeń dotyczących wad zaistniałych w okresie gwarancyjnym.

3) zgłaszanie Wykonawcy robót budowlanych zaistniałych wad i ustalanie terminów ich usuwania.

4) nadzorowanie realizacji robót związanych z usuwaniem wad zaistniałych w okresie gwarancyjnym i poświadczenie ich wykonania.

5) ocena wykonanych robót w okresie gwarancyjnym.

6) sprawdzenie kompletności i prawidłowości przedstawionych przez Wykonawcę dokumentów do odbioru ostatecznego i przedstawienia wniosku inwestorowi w celu ustalenia terminu odbioru pogwarancyjnego.

7) inne zadania wynikające z przepisów prawa.

4. Warunki udziału w postępowaniu, wykaz dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz informacje na temat wykluczenia.

4.1. O udział w postępowaniu prowadzonym w trybie zapytania ofertowego mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1) Dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj.:

a) Inspektorem branży sanitarnej,

b) Inspektorem branży elektrycznej;

➤ w zakresie umożliwiającym kierowanie robotami objętymi przedmiotem zamówienia;

- posiadającymi niezbędne uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie o wymaganej specjalności i zakresie, wpisanymi na listę właściwej izby samorządu;
- z doświadczeniem zawodowym w zakresie przedmiotowego zadania inwestycyjnego;
- Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia wyżej wskazanych funkcji, pod warunkiem spełnienia przez osobę łączącą te funkcje wszystkich wymaganych warunków dla poszczególnych funkcji.

4.2. Zamawiający wymaga, aby inspektor branży sanitarnej pełnił funkcję wiodącego inspektora nadzoru (koordynatora prac) nad realizacją zamówienia po stronie Zamawiającego. Koordynator będzie osobą, z którą Zamawiający będzie się kontaktował we wszelkich sprawach związanych z realizacją umowy.

4.3. W celu potwierdzenia spełniania powyższych warunków Wykonawca:

- 1) zobowiązany jest do złożenia wraz z ofertą Oświadczenia wskazującego osoby pełniące funkcję inspektora nadzoru w w/w branżach - na formularzu stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego Zaproszenia.
- 2) Załączy dokumenty poświadczające uprawnienia zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w/w specjalnościach.
- 3) Inspektor Koordynator – Kierownik Zespołu Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego w celu potwierdzenia spełniania warunku dotyczącego zdolności zawodowej wykaże, że Inspektorzy skierowani do realizacji zamówienia pełnili funkcję inspektora nadzoru na:

- co najmniej jednym zadaniu polegającym na dostawie i montażu m.in. wodomierzy i/lub przepływomierzy oraz wdrożeniu systemu zdalnego odczytu;
- co najmniej jednym zamówieniu obejmującym budowę/przebudowę/rozbudowę sieci wodociągowej.

Warunek dotyczący doświadczenia musi spełnić minimum jeden Inspektor skierowany do pełnienia funkcji Inspektora (Załącznik nr 3).

4.4. Wykonawca załączy do oferty stosowne dokumenty potwierdzające doświadczenie oraz spełnienie powyższych warunków przez osobę, która będzie pełnił funkcje inspektora nadzoru. Jeżeli wykonawca nie dostarczy powyższych dokumentów, zamawiający potraktuje to jako uchylanie się Wykonawcy od podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie i dokona wyboru najkorzystniejszej oferty spośród pozostałych ofert.

4.5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych i wariantowych. Ze względu na charakter i specyfikę zamówienia oraz uzyskane dofinansowanie na wykonanie robót budowlanych, Zamawiający wymaga całego zespołu Inspektorów.

4.6. Oświadczenie Wykonawcy dot. wykluczenia

Przystępując do przedmiotowego zapytania ofertowego jednocześnie oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z niniejszego postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

Do umowy Zamawiający wymaga załącznika nr 5 – tj. oświadczenia Wykonawcy w tym zakresie. W przypadku, gdy Wykonawca zostanie wpisany na listy sankcyjne, Zamawiający zastrzega odstąpienie od umowy z tego tytułu.

5. Termin realizacji przedmiotu zamówienia

5.1. Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia nadzoru inwestorskiego w terminie od dnia rozpoczęcia robót budowlanych z wykonawcą wybranym w odrębnym postępowaniu, do dnia zakończenia realizacji umowy na roboty budowlane - rozumianej jako odbiór wszelkich robót budowlanych i całkowite rozliczenia z wykonawcą robót budowlanych, w tym także uprawnień z tytułu gwarancji i rękojmi przewidzianych w umowie na roboty budowlane.

5.2. Zamawiający planuje zakończenia realizacji umowy na wykonanie roboty budowlanej w terminie do 24 miesięcy od podpisania umowy z Wykonawcą.

5.3. Minimalny okres gwarancji i rękojmi na roboty budowlane wynosi – 5 lat i biegnie od daty podpisania protokołu odbioru końcowego robót bez zastrzeżeń.

5.4. Jednocześnie Zamawiający zastrzega, że w przypadku wydłużenia terminu realizacji któregośkolwiek z nadzorowanych zadań, Wykonawca zobowiązany będzie do wykonywania czynności w ramach nadzoru, na warunkach określonych w niniejszym zapytaniu, do czasu faktycznego zakończenia realizacji zadania.

5.5. W razie wystąpienia robót gwarancyjnych, okres pracy zostanie przedłużony o okres wykonywania tych robót.

6. Kryteria wyboru oferty

Cena -100 %

7. Oferta musi zawierać następujące elementy:

7.1. Wypełniony formularz ofertowy (załącznik nr 1).

7.2. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z dokumentacją potwierdzającą ich kwalifikacje zawodowe, doświadczenie i wykształcenie niezbędne do wykonania zamówienia, oraz informacje o podstawie do dysponowania tymi osobami (Załącznik nr 2).

7.3. Załączy dokumenty poświadczające uprawnienia zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w/w specjalnościach.

7.4. Wykaz usług polegających na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru przy:

- co najmniej jednym zadaniem polegającym na dostawie i montażu m.in. wodomierzy i/lub przepływomierzy oraz wdrożeniu systemu zdalnego odczytu;
- co najmniej jednym zamówieniu obejmującym budowę/przebudowę/rozbudowę sieci wodociągowej
- zgodnie z treścią Załącznik nr 2 do SWZ - w odniesieniu do w/w warunków.

7.5. Załącznika nr 5 – tj. oświadczenie Wykonawcy dot. wykluczenia (ust. 4.6.)

→! Brak jakiegokolwiek z wyżej wymienionych elementów będzie skutkować odrzuceniem oferty

→! Termin związania ofertą – 30 dni.

8. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT:

8.1. Ofertę można złożyć w siedzibie Zamawiającego - Pl. Niepodległości 5, 26-502 Jastrzęb; lub w formie elektronicznej na adres - sekretariat@jastrzab.com.pl

- Oferta składana w Urzędzie Miejskim powinna być umieszczona w kopercie z napisem: Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru w trakcie realizacji zamówienia

publicznego pn. „**Budowa wodociągu oraz wymiana wodomierzy w gminie Jastrzęb**”
- znak: IT.271.2.2024.ZO

8.2. Ofertę należy złożyć **do dnia 13.08.2024 r. do godziny 10:00**. W przypadku ofert przesłanych pocztą (kurierem) decyduje data i godzina wpływu do Zamawiającego. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane. Bez otwierania zostaną zwrócone oferentowi.

8.3. Osobą uprawnioną do kontaktów jest:

Monika Maciejewska, tel. 48 6284871

9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonania w każdym czasie i bez podania przyczyny zmian lub unieważnienia postępowania bez wybrania którejkolwiek z ofert. Jeżeli zmiany będą mogły mieć wpływ na treść składanych w postępowaniu ofert, Zamawiający przedłuży termin ich składania. Do przedmiotowego postępowania nie przysługują Wykonawcom środki ochrony prawnej określone w przepisach ustawy Pzp. Tym samym Wykonawca zrzeka się wszelkich rozszerzeń.

10. Informacja RODO

Zamawiający, zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuje, że:

1. Administratorem Państwa danych osobowych jest: Gmina Jastrzęb reprezentowana przez Burmistrza Jastrzębia (26-502 Jastrzęb, Plac Niepodległości 5, telefon kontaktowy: (48) 628 48 60

2. W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych mogą Państwo kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych pod adresem : inspektor@cbi24.pl

3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem dotyczącym **Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru w trakcie realizacji zamówienia publicznego pn. „Budowa wodociągu oraz wymiana wodomierzy w gminie Jastrzęb”** znak sprawy: **IT.271.2.2024.ZO** prowadzonym w trybie zapytania ofertowego oraz w związku z realizacją w/w zadania.

4. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;

5. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;

6. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

7. Posiada Pani/Pan:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO

- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

8. nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Załączniki:

1. Formularz oferty – załącznik nr 1
2. Wykaz osób - załącznik nr 2
3. Wykaz usług - załącznik nr 3
4. Projekt umowy - załącznik nr 4
5. Oświadczenie dotyczące wykluczenia – załącznik nr 5