

Ogłoszenie zostało wywieszane na tablicy informacyjnej Urzędu Gminy w Jastrzębiu oraz na stronie internetowej <http://ugjastrzab.bip.org.pl>.

OGŁOSZENIE
WÓJT GMINY JASTRZĄB
OGŁASZA I PUBLICZNY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY
NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY JASTRZĄB.

Nr działek	Powierzchnia w ha	KW.	Położenie działek	Przeznaczenie terenu	Cena wywoławcza złotych
365/8	0.1452	RA1S/00011086/1	Jastrzęb	Decyzja o warunkach zabudowy pod planowaną budowę budynku gastronomiczno handlowego wraz z infrastrukturą techniczną	49.000,00 wadium 4.900,00
82	0.3000	RA1S/00032092/9	Jastrzęb	Według planu zagospodarowania przestrzennego obowiązującego do dnia 31.12.2003 r. działka znajdowała się na terenach: upraw rolnych i użytków zielonych. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka predysponowana jest: tereny lokalnego systemu przyrodniczego.	4.400,00 wadium 440,00
640/4	2,5600	RA1S/00032093/6	Lipienice	Według planu zagospodarowania przestrzennego obowiązującego do dnia 31.12.2003r. część działki znajdowała się na terenach: upraw rolnych. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania działka predysponowana jest: rolniczej przestrzeni produkcyjnej.	32.600,00 wadium 3.260,00

Przetarg odbędzie się dnia 07.10.2014 r. o godz.10⁰⁰ w Urzędzie Gminy Jastrzęb – Sala Konferencyjna.

Do ceny uzyskanej w wyniku licytacji działki nr 365/8 zostanie doliczony 23% podatek VAT.

W przetargu biorą udział osoby prawne i fizyczne, które wpłacą wadium w pieniądzu do dnia **03.10.2014 r.** w kasie Urzędu Gminy w Jastrzębiu do godz.14⁰⁰ lub na konto Urzędu Gminy Nr 94913200010007050620000040 włącznie z wpisem na dowodzie wpłaty nr działki na, którą wpłacane jest wadium i okażą komisji przetargowej przed przetargiem dowód wpłaty wadium. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Natomiast pozostałym uczestnikom wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu, zamknięciu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym. Osoba wyłoniona w przetargu jako nabywca nieruchomości zobowiązana jest zapłacić przed zawarciem umowy sprzedaży pozostałą cenę nieruchomości ustaloną w drodze licytacji. Organizator przetargu jest obowiązany zawiadomić nabywcę nieruchomości o terminie miejscu zawarcia umowy sprzedaży. Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego ponosi kupujący. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu Wójt Gminy może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1%

ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Wskazanie granic nieruchomości gruncie może nastąpić na koszt kupującego. Komisja przetargowa zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z przyczyn uzasadnionych. Szczegółowych informacji o przedmiocie sprzedaży i warunkach przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Jastrząb pokój Nr 23 , tel. (48) 6284870.


WÓJT GMINY
mgr Zofia Kosno