

## DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 poz. 2000 z późn. zm.) w związku z art. 73, art. 75 ust. 1 pkt 4, ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą ooś”), a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku podmiotu pn. Polskie Instalacje Fotowoltaiczne Sp. z o.o. ul. Politechniczna 5, 05 – 110 Jabłonna

**ustalam**

**środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą techniczną na terenie działek o nrw. 27, 30, 31, 32, 33, 34, 36, 37, 38, 39, w miejscowości Nowy Dwór, gmina Jastrząb, o mocy instalacji do 40 MW, w związku z przedłożeniem przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę i określam następujące warunki:**

**I. Na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:**

- 1) Wszystkie prace należy prowadzić pod nadzorem przyrodniczym specjalisty z zakresu ornitologii. Przed przystąpieniem do jakichkolwiek działań należy dokonać oględzin terenu pod kątem występowania gatunków chronionych i ich siedlisk oraz analizy planowanych prac w kontekście przepisów dotyczących w szczególności dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową. Analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstąpienie zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody;
- 2) W celu ochrony drobnych ssaków i herpetofauny wszystkie wykopy powinny zostać ogrodzone siatką o oczkach nie większych niż 0,5 cm i wysoką, na co najmniej 50 cm na czas dłuższych przerw w pracy (np. okres nocy), co ograniczy ryzyko wpadania małych zwierząt do wykopów. Wykopy należy codziennie kontrolować przed podejmowaniem prac oraz bezpośrednio przed ich zasypaniem. Wygrodenie budowy należy wykonać tylko w okresach najintensywniejszego przemieszczania się (migracji) płazów, tj. od końca pozimowych roztopów do połowy maja;
- 3) Montaż tras linii kablowej na terenie farmy należy wykonać w podziemnej linii przewodów energetycznych;
- 4) Należy pozostawić prześwit wielkości około 20 cm pomiędzy ogrodzeniem, a powierzchnią gruntu;

- 5) Do obsiewu powierzchni terenu należy użyć wyłącznie rodzimych gatunków roślin, a wykaszanie roślinności pomiędzy rzędami paneli powinno się wykonywać po 1 sierpnia i prowadzić je do środka farmy w kierunku zewnętrznym. Dopuszcza się całoroczny wypas zwierząt np. owiec czy gęsi;
- 6) Na panelach fotowoltaicznych należy zastosować powłoki antyrefleksyjne;
- 7) Przy pracach konserwacyjnych dotyczących mycia paneli oraz utrzymania zieleni na farmie należy wykluczyć stosowanie substancji powierzchniowo czynnych i chemicznych środków ochrony roślin, prace wykonywać w bezwodnej technologii czyszczenia lub przy użyciu wody zdemineralizowanej;
- 8) Prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić w sposób niezagrażający środowisku gruntowo-wodnemu m.in. poprzez użycie sprawnego sprzętu będącego w dobrym stanie technicznym, odpowiednią organizację prac budowlanych, magazynowanie materiałów i surowców niezbędnych do prowadzenia robót w sposób bezpieczny dla środowiska gruntowo-wodnego;
- 9) Zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju pojazdów i maszyn, zabezpieczyć przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód, wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw oraz przeszkolić pracowników odnośnie ich zastosowania;
- 10) W sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego transportu i rekultywacji lub unieszkodliwiania;
- 11) Teren inwestycji wyposażyć w niezbędną ilość szczelnych i nieprzepuszczalnych pojemników, koszy i kontenerów do gromadzenia odpadów;
- 12) Odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami;
- 13) Na etapie realizacji przedsięwzięcia wodę na potrzeby socjalno-bytowe pobierać z własnej sieci wodociągowej, na warunkach uzyskanych u gestora ww. sieci lub dowozić beczkownikami;
- 14) Na etapie realizacji przedsięwzięcia ścieki bytowe odprowadzać do przenośnych toalet, systematycznie opróżnianych przez uprawnione podmioty;
- 15) Kontenerowe stacje transformatorowe wyposażyć w misy olejowe, które zabezpieczą grunt przed ewentualnymi wyciekami;
- 16) Prace ziemne związane z montażem paneli fotowoltaicznych (posadowienie konstrukcji) oraz układaniem okablowania prowadzić bez konieczności prac odwodnieniowych; w przypadku stwierdzenia konieczności odwadniania dna wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżania poziomu wód gruntowych, wody z odwodnienia oprowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- 17) Zdjętą wierzchnią warstwę ziemi (odkład) składować poza obszarami, na których znajdują się cieki wodne, poza terenem zagrożonym powodzią, a także poza obszarami kierunku spływu wód powierzchniowych do ujęć wód podziemnych;
- 18) Masy ziemne powstałe z wykopów wykorzystać w obrębie terenu przedsięwzięcia; masy ziemne nieprzydatne do wykorzystania (traktowane jako odpad) wywozić poza teren inwestycji i przekazywać uprawnionym podmiotom.

- II. Nie stwierdzono konieczności określania warunków dotyczących ochrony środowiska w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś.**
- III. Stwierdzam konieczność wykonania badań monitoringowych:**
- 1) Od momentu uruchomienia farmy, przez okres 5 lat należy prowadzić monitoring awifauny i chiropterofauny, nakierowany na określenie wykorzystania terenu inwestycji przez ww. zwierzęta oraz występowania kolizji z infrastrukturą inwestycji. Monitoring porealizacyjny powinien być prowadzony w cyklu rocznym, obejmując okresy wzmożonej aktywności badanych grup zwierząt, w tym okres rozrodczy (ptaki: kwiecień – połowa sierpnia, nietoperze: wczesna wiosna, migracji wiosennych i jesiennych oraz zimowania ptaków, a także okres nasilonego żerowania nietoperzy (późna jesień) i wykonany trzykrotnie w ciągu 5 lat, w wybranych przez eksperta ornitologa i chiropterologa latach ( np. w latach 1, 2, 4 lub 1, 3, 5) – z uwagi na występowanie efektów opóźnionych w czasie. W zakresie oceny śmiertelności, monitoring powinien uwzględniać szybkość podejmowania ofiar kolizji przez padlinożerców. Opracowanie zawierające wyniki prowadzonych badań winny zawierać informacje dotyczące metodyki prowadzonych prac, wykazu prowadzonych kontroli (daty, godziny, warunki pogodowe) oraz stwierdzonych gatunków ptaków i nietoperzy, a także podsumowanie i wnioski uzasadniające bądź nie konieczność wprowadzenia przez inwestora lub zarządcę obiektu dodatkowych działań minimalizujących ryzyko kolizji zwierząt z panelami. Opracowanie uwzględniające wyniki monitoringu porealizacyjnego oraz analizę skuteczności postawionych warunków realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, należy przedłożyć Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Warszawie oraz organowi wydającemu decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia w terminie sześciu miesięcy od zakończenia każdego z etapów prac związanych z monitoringiem.
- IV. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś.**

## **Uzasadnienie**

W dniu 21.03.2022 r. do Wójta Gminy Jastrzęb wpłynął wniosek podmiotu pn. Polskie Instalacje Fotowoltaiczne Sp. z o. o. w organizacji, ul. Politechniczna 5, 05-110 Jabłonna, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą techniczną na terenie działek o nr ew. 27, 30, 31, 32, 33, 34, 36, 37, 38, 39, w miejscowości Nowy Dwór, gmina Jastrzęb, o mocy instalacji do 40 MW.

Dane o przedmiotowym wniosku zamieszczono w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie udostępnionym w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Urzędu Gminy w Jastrzębiu. Teren, na którym planowana jest realizacja ww. przedsięwzięcia nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

W dniu 20.04.2022 r. Wójt Gminy Jastrzęb zawiadomieniem znak: OŚ.6220.3.2022 poinformował strony o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie. W dniu 20.04.2022 r. zgodnie z art. 64 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, Wójt Gminy Jastrzęb zwrócił się do Regionalnego

Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Radomiu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szydłowcu o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby co do ewentualnego zakresu raportu ooś.

W dniu 28.04.2022 r. do tutejszego Urzędu Gminy wpłynęła opinia Dyrektora Zarządu Zlewni w Radomiu znak: WA.ZZŚ.4.435.1.129.2022.JM z dnia 26.04.2022 r. o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia. W dniu 11.05.2022 r. do tutejszego Urzędu Gminy wpłynęła opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szydłowcu znak: ZNS.902.5.4.2022 z dnia 04.05.2022 r. o potrzebie przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia. W dniu 06.05.2022 r. do tutejszego Urzędu Gminy wpłynęła opinia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie znak: WOOŚ-I.4220.636.2022.ACH z dnia 06.05.2022 r. o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia. Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, w dniu 22.06.2022 r. Wójt Gminy Jastrzęb wydał postanowienie znak: OŚ.6220.3.2022 o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 63 ust. 5 ustawy ooś, w dniu 28.06.2022 r. Wójt Gminy Jastrzęb wydał postanowienie o zawieszeniu przedmiotowego postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. W dniu 12.09.2022 r. wnioskodawca przedłożył w tutejszym Urzędzie Gminy raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Dane o raporcie ooś zamieszczono w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie udostępnionym w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Urzędu Gminy w Jastrzębiu. Wydano postanowienie znak: OŚ.6220.3.2022 z dnia 29.09.2022 r. o podjęciu postępowania w przedmiotowej sprawie.

W dniu 29.09.2022 r. Wójt Gminy Jastrzęb wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szydłowcu o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia. W dniu 31.10.2022 r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szydłowcu wydał opinię warunków realizacji ww. przedsięwzięcia znak: ZNS.902.6.3.2022. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie pismem znak: WOOŚ-I.4221.236.2022.JC wezwał do uzupełnienia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. W dniu 22.11.2022 r. do tutejszego Urzędu Gminy wpłynęło przedmiotowe uzupełnienie raportu ooś, które przestano Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Warszawie przy piśmie znak: OŚ.6220.3.2022 z dnia 30.11.2022 r. W dniu 05.12.2022 r. obwieszczeniem znak: OŚ.6220.3.2022 Wójt Gminy Jastrzęb poinformował o rozpoczęciu procedury z udziałem społeczeństwa. Na podstawie art. 79 ustawy ooś przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, organ właściwy do jej wydania zapewnia możliwość udziału społeczeństwa w postępowaniu, w ramach którego przeprowadza ocenę oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Zawiadomiono, poprzez podanie obwieszczenia do publicznej wiadomości, o możliwości zapoznania się z niezbędną dokumentacją sprawy, składania uwag i wniosków w formie pisemnej, elektronicznej bez konieczności opatrywania ich kwalifikowanym podpisem elektronicznym i ustnie do protokołu w terminie: od 09.12.2022 r. do dnia 07.01.2023 r. Złożone uwagi i wnioski zostałyby rozpatrzone przez Burmistrza Jastrzębia przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia. W zakreślonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski. Regionalny Dyrektor Ochrony

Środowiska w Warszawie pismem znak: WOOŚ-I.4221.236.2022.JC.2 w dniu 18.01.2023 wezwał do uzupełnienia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w zakresie określenia szczegółowych parametrów oraz ilości poszczególnych elementów planowanej elektrowni słonecznej.

W dniu 23.02.2023 r. do tutejszego Urzędu Miejskiego wpłynęło przedmiotowe uzupełnienie raportu ooś, które przesłano Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Warszawie przy piśmie znak: OŚ.6220.3.2022 z dnia 27.02.2023 r. W dniu 31.03.2023 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie wydał postanowienie znak: WOOŚ-I.4221.236.2022.JC.3 uwzględniające realizację przedsięwzięcia i określające warunki jego realizacji.

Zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, zawiadomieniem znak: OŚ.6220.36.2022 z dnia 05.04.2023 r. Burmistrz Jastrzębia poinformował strony o zakończeniu postępowania dowodowego i możliwości wypowiedzenia się co do zebranego materiału dowodowego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia. Stosownie do przepisu art. 10 § 1 K.p.a. organ administracji publicznej obowiązany jest zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. W zakreślonym terminie nie wniesiono uwag i wniosków.

Przedmiotowa inwestycja należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59. ust. 1 pkt 2 ustawy ooś oraz w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839 , ze zm.). Przedsięwzięcie polega na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 40 MW wraz z infrastrukturą techniczną, na terenie działek o nr. ew. 27, 30, 31, 32, 33, 34, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 44, 45, 46, 47 i 230 w miejscowości Nowy Dwór, gmina Jastrzęb. W ramach planowanej inwestycji przez moduły fotowoltaiczne i towarzyszącą im infrastrukturę techniczną bezpośrednio zajęta zostanie powierzchnia do około 46,1683 ha.

W skład farmy fotowoltaicznej o mocy około 40 MW wchodzić będą:

- moduły fotowoltaiczne o mocy 665 Wp – przewiduje się realizację około 60 150 sztuk;
- falowniki – przewiduje się realizację 200 sztuk 180kW;
- kontenerowe stacje transformatorowe (8 stacji w każdej transformator 2 x 2500kVA);
- magazyn energii o mocy 1000 kW, pojemność 5000 kWh (jeden zestaw) – obszar około 0,2ha;
- stacja zbiorcza GPO (główny punkt odbiorczy) energii elektrowni (transformator SN/WN; 40 MW x 1 sztuk) – obszar 0,3 ha;
- rozdzielnice elektryczne AC, DC;
- konstrukcja wsporcza pod moduły fotowoltaiczne;
- zabezpieczenia przepięciowe;
- zabezpieczenia przetężeniowe;
- instalacja odgromowa;
- urządzenia pomiarowe;
- ogrodzenie;

- przyłączy energetyczne wysokiego napięcia WN, do którego oddawana będzie energia;
- przyłącza energetyczne linii średniego napięcia SN do trafostacji (infrastruktura wewnętrzna elektrowni);
- przyłączy energetyczne do linii niskiego napięcia (zasilające instalacje na potrzeby własne); oraz opcjonalnie przewiduje się realizację oświetlenia (dla kontroli, naprawy itp.)
- oraz system monitoringu w celu ochrony przed zniszczeniem/wandalizmem.

Łączna powierzchnia działek objętych wnioskiem wynosi 47,65 ha. Stanowią one grunty o glebach klasy RIVb, RIVa, RV i RVI. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią kompleksy leśne, użytki zielone i grunty orne oraz nieużytki rolne i grunty zadrzewione. Aktualnie tereny wykorzystywane są do działalności rolniczej i są też nieużytkami rolnymi o glebach mało żyznych i słabo urodzajnych (V klasa). Budowa farmy planowana jest na działkach, gdzie obecnie znajduje się grunt rolny IV – VI klasy. Na znajdujących się w okolicy działki gruntach prowadzona jest również działalność rolnicza. Są to pola uprawne, gdzie główne uprawy stanowią zboża. Całość poddawana jest intensywnemu zagospodarowaniu. Obecnie na obszarze inwestycji znajduje się uprawa porzeczki czarnej oraz aronii. Poza tym nie ma na przedmiotowym obszarze drzew, a znajdujące się w sąsiedztwie nie zostaną naruszone.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest poza granicami obszarów podlegających ochronie na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 916, ze zm.). Najbliżej położone względem niniejszej inwestycji obszary Natura 2000 znajdują się w następującej odległości:

- około 8,3 km – specjalny obszar ochrony siedlisk Pakosław PLH140015;
- około 9,5 km – specjalny obszar ochrony siedlisk Lasy Skarżyskie PLH260011.

Z treści raportu oś wynika, że planowane przedsięwzięcie nie spowoduje zajęcia terenów cennych przyrodniczo. Na terenie przeznaczonym pod inwestycję nie stwierdzono występowania gatunków chronionych roślin, zwierząt i grzybów oraz siedlisk przyrodniczych. Biorąc pod uwagę, sposób wykorzystywania terenu oraz zakres i skalę przedsięwzięcia, realizacja inwestycji nie będzie miała znacząco negatywnego wpływu na przyrodę analizowanego terenu.

Po przeprowadzeniu analizy załączonego raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, stwierdza się, że przedsięwzięcie objęte wnioskiem nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmiotami ochrony ww. obszarów Natura 2000.

W sentencji niniejszej decyzji określono warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia za szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich. Warunki I.1 i I.2 ograniczają ryzyko nieumyślnego zabijania zwierząt podczas wykonywania prac i eksploatacji planowanej inwestycji. Warunek I.3 określa rozłożenie sieci linii niskiego i średniego napięcia, którą należy zlokalizować pod powierzchnią gruntu celem minimalizacji kolizji ze zwierzętami (głównie w trakcie przelotów ptaków i nietoperzy). Warunek I.4 ma na celu określenie sposobu montażu siatki ogrodzeniowej umożliwiającej swobodne przemieszczanie się przez teren farmy drobnych zwierząt. Warunek I.5 określa rodzaj rodzinnych gatunków roślin przeznaczonych do obsiewu mając na celu zapobieganie niekontrolowanemu

rozprzestrzenianiu się gatunków obcych i inwazyjnych oraz powyższy warunek ma na celu ograniczenia śmiertelności zwierząt mogących występować na terenie inwestycji, nakazując umożliwienie zwierzętom ucieczkę z terenu robót. Powyższy warunek ograniczy również śmiertelność zwierząt na etapie eksploatacji przedsięwzięcia. Warunek I.6 określa zastosowanie konkretnego typu modułów fotowoltaicznych o powierzchni antyrefleksyjnej mających na celu zapobieganie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, czyli tzw. Olśnieniu (dotyczy ornitofauny). Warunek I.7 ma na celu wyeliminowanie przedostawania się do środowiska szkodliwych substancji chemicznych.

W trakcie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia wystąpi emisja substancji do powietrza oraz hałasu, spowodowane eksploatacją sprzętu budowlanego i środków transportu. Uciążliwości związane z realizacją planowanej inwestycji będą okresowe i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych. Zgodnie z raportem ooś, na etapie eksploatacji inwestycji standardy jakości środowiska w ww. zakresie zostaną dotrzymane. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że gospodarka wodno-ściekowa oraz gospodarka odpadami na etapie realizacji i eksploatacji planowanego przedsięwzięcia będzie prowadzona zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że na terenie planowanego przedsięwzięcia i w jego otoczeniu nie występują zabytki chronione na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Ze względu na charakter planowanego przedsięwzięcia, a także jego lokalizację nie stwierdzono możliwości wystąpienia transgranicznego oddziaływania.

Nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś, biorąc pod uwagę w szczególności następujące okoliczności:

- posiadane na etapie wydawania postanowienia dane na temat planowanego przedsięwzięcia i elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko pozwalają wystarczająco ocenić jego oddziaływanie na środowisko i ustalić warunki jego realizacji;
- ze względu na rodzaj i charakterystykę planowanego przedsięwzięcia oraz powiązania z innymi przedsięwzięciami nie stwierdzono obecnie możliwości ponadnormatywnego kumulowania się oddziaływań tego przedsięwzięcia z innymi przedsięwzięciami zlokalizowanymi poza terenem należącym do Inwestora;
- nie stwierdzono możliwości negatywnego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk, lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody.

Mając na uwadze powyższe należy stwierdzić, że planowanie przedsięwzięcie nie będzie w sposób znaczący negatywnie oddziaływać na środowisko.

## Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu ul. Żeromskiego 53, 26 – 600 Radom. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Na podstawie ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16.11.2006 r. pobrano opłatę skarbową w wys. 205,00 zł.

### Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia, zgodnie z art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

### Otrzymują:

1. Wnioskodawca,
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie,  
ul. H. Sienkiewicza 3, 00 – 015 Warszawa,
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Radomiu  
ul. Parkowa 2A, 26 – 600 Radom,
4. Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny w Szydłowcu  
ul. Metalowa 7, 26-500 Szydłowiec,
5. A/a.

### Podano do publicznej wiadomości (obwieszczenie) poprzez:

- a. wywieszenie na tablicy ogłoszeń urzędowych w Urzędzie Miejskim w Jastrzębiu
- b. wywieszenie na tablicy ogłoszeń urzędowych w sołectwie Nowy Dwór
- c. udostępnienie w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Jastrzębiu (<http://ugjastrzab.bip.org.pl>)



Załącznik do decyzji Burmistrza Jastrzębia  
znak: OŚ.6220.3.2022  
z dnia 09. 05. 2023 r.

OŚ.6220.3.2022

Jastrzęb, 09. 05. 2023 r.

## **Charakterystyka przedsięwzięcia**

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 40 MW wraz z infrastrukturą techniczną, na terenie działek o nr. ew. 27, 30, 31, 32, 33, 34, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 44, 45, 46, 47 i 230 w miejscowości Nowy Dwór, gmina Jastrzęb. W ramach planowanej inwestycji przez moduły fotowoltaiczne i towarzyszącą im infrastrukturę techniczną bezpośrednio zajęta zostanie powierzchnia do około 46,1683 ha.

Łączna powierzchnia działek objętych wnioskiem wynosi 47,65 ha. Stanowią one grunty o glebach klasy RIVb, RIVa, RV i RVI. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią kompleksy leśne, użytki zielone i grunty orne oraz nieużytki rolne i grunty zadrzewione. Aktualnie tereny wykorzystywane są do działalności rolniczej i są też nieużytkami rolnymi o glebach mało żyznych i słabo urodzajnych (V klasa). Budowa farmy planowana jest na działkach, gdzie obecnie znajduje się grunt rolny IV – VI klasy. Na znajdujących się w okolicy działki gruntach prowadzona jest również działalność rolnicza.

Są to pola uprawne, gdzie główne uprawy stanowią zboża. Całość poddawana jest intensywnemu zagospodarowaniu. Obecnie na obszarze inwestycji znajduje się uprawa porzeczki czarnej oraz aronii. Poza tym nie ma na przedmiotowym obszarze drzew, a znajdujące się w sąsiedztwie nie zostaną naruszone.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest poza granicami obszarów podlegających ochronie na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 916, ze zm.). Z treści raportu ooś wynika, że planowane przedsięwzięcie nie spowoduje zajęcia terenów cennych przyrodniczo. Na terenie przeznaczonym pod inwestycję nie stwierdzono występowania gatunków chronionych roślin, zwierząt i grzybów oraz siedlisk przyrodniczych.

Biorąc pod uwagę, sposób wykorzystywania terenu oraz zakres i skalę przedsięwzięcia, realizacja inwestycji nie będzie miała znacząco negatywnego wpływu na przyrodę analizowanego terenu.

Po przeprowadzeniu analizy załączonego raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, stwierdza się, że przedsięwzięcie objęte wnioskiem nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmiotami ochrony ww. obszarów Natura 2000.

W sentencji niniejszej decyzji określono warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia za szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.

W trakcie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia wystąpi emisja substancji do powietrza oraz hałasu, spowodowane eksploatacją sprzętu budowlanego i środków transportu. Uciążliwości związane z realizacją planowanej inwestycji będą okresowe i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych. Zgodnie z raportem ooś, na etapie eksploatacji inwestycji standardy jakości środowiska w ww. zakresie zostaną dotrzymane. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że gospodarka wodno-ściekowa oraz gospodarka odpadami na etapie

realizacji i eksploatacji planowanego przedsięwzięcia będzie prowadzona zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że na terenie planowanego przedsięwzięcia i w jego otoczeniu nie występują zabytki chronione na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Ze względu na charakter planowanego przedsięwzięcia, a także jego lokalizację nie stwierdzono możliwości wystąpienia transgranicznego oddziaływania.