

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227), § 3 ust. 1 pkt 68 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. z 2004 r. Nr 257, poz. 2573 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku: **ITS A.Michalczewski, ul. ks. Łukasika 5, 26-600 Radom** w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, polegającego na budowie „Centrum techniki i bezpieczeństwa jazdy ITS Michalczewski wraz z ukształtowaniem terenu, infrastrukturą naziemną, w tym drogi i place” zlokalizowanego przy ul. Czerwienica na terenie gminy Jastrząb, powiat szydłowiecki, w granicach działek o numerach ewidencyjnych 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38 w miejscowości Jastrząb, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szydłowcu

określam

następujące środowiskowe uwarunkowania dla inwestycji polegającej na budowie.:

„Centrum techniki i bezpieczeństwa jazdy ITS Michalczewski wraz z ukształtowaniem terenu, infrastrukturą naziemną, w tym drogi i place”

I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie „Centrum techniki i bezpieczeństwa jazdy ITS Michalczewski wraz z ukształtowaniem terenu, infrastrukturą naziemną, w tym drogi i place”. Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na obszarze 134600m² na działkach o nr ewid.: 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38 w miejscowości Jastrząb. Zakres prac dotyczył będzie głównie robót ziemnych i drogowych. Planowana inwestycja przewiduje wybudowanie dróg asfaltowych o powierzchni około 65000m², dróg szutrowych o powierzchni 4000m² oraz płyt poślizgowych o powierzchni około 5000m². W zakres przewidywanej inwestycji wchodzi także wybudowanie budynku administracyjno-biurowego z zapleczem gastronomicznym o łącznej powierzchni zabudowy około 3000m².

Inwestycja przewiduje zmianę powierzchni nieruchomości na: powierzchnie drogowe około 74000m², powierzchnia całkowita i użytkowa planowanych budynków około 5000m².

II. Warunki wykorzystywania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

Wszystkie prace odbywać się będą na terenie, do którego Inwestor posiada tytuł prawny. Wykorzystanie terenu, wynikające z rodzaju prowadzonej przez działalności, w trakcie realizacji przedsięwzięcia nie ulegnie zmianie.

Okresowa uciążliwość związana z charakterem robót, powinna być zredukowana przez właściwą organizację pracy i prowadzenie robót wyłącznie w porze dziennej.

Planowane przedsięwzięcie będzie realizowane i eksploatowane z uwzględnieniem następujących warunków środowiskowych:

- 1) W celu zmniejszenia sposobu ingerencji inwestycji w środowisko zastosować należy właściwe urządzenia i rozwiązania techniczne.
- 2) Urządzenia i instalacje uciążliwe akustycznie prowadzić w porze dziennej (między godziną 6⁰⁰ a 22⁰⁰) nie przekraczające normy 85 dB; zastosować takie rozwiązania techniczne aby dopuszczalne natężenie hałasu zamykało się w granicach terenu inwestora.
- 3) Ograniczyć jałową pracę silników sprzętu na terenie budowy.
- 4) Zapobiegając negatywnemu oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko należy podjąć wszelkie wymagane środki ostrożności.
- 5) W celu uniknięcia ewentualnego zanieczyszczenia gruntu, używać sprawnego technicznie sprzętu, który spełnia wymogi dopuszczające go do użytku. Podczas wykonywania prac montażowych i budowlanych, należy zwrócić szczególną uwagę na organizację robót i właściwe wykonawstwo.
- 6) Zaplecze wykonawstwa zlokalizować w możliwie największej odległości od zabudowy mieszkaniowej.
- 7) Na etapie budowy zabezpieczyć materiały pyliste przez rozwiewaniem.
- 8) Wyposażyć plac budowy i zaplecze techniczno-socjalne w pojemniki (kontenery) zapewniając selektywną zbiórkę odpadów w zależności od ich rodzajów, możliwości dalszego zagospodarowania czy przetworzenia, następnie odpady przekazywać uprawnionym odbiorcom.
- 9) Odpady inne niż niebezpieczne, magazynować w zamkniętych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach lub kontenerach, ustawionych w wyznaczonym do tego celu miejscu, a następnie przekazywać uprawnionym odbiorcom.
- 10) Odpady niebezpieczne gromadzić w zamkniętych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach odpornych na działanie składników umieszczanych w nich odpadów zlokalizowanych w wyznaczonym, ogrodzonym i zadaszonym miejscu o utwardzonym podłożu, zabezpieczonym przed wpływem warunków atmosferycznych, odpady przekazywać uprawnionym odbiorcom,

miejsca magazynowania odpadów niebezpiecznych powinny być oznaczone i zabezpieczone przed dostępem dla osób nieuprawnionych.

- 11) Należy prowadzić codzienną kontrolę maszyn i urządzeń, utrzymywać je we właściwym stanie technicznym oraz dbać o ich prawidłową eksploatację i konserwację.
- 12) Prace ziemne poprzedzić usunięciem z podłoża warstwy gleby, odpowiednio ją zdeponować w wyznaczonym miejscu; po zakończeniu robót budowlanych glebę wykorzystywać do urządzenia terenów zielonych lub przekazać zainteresowanym podmiotom.
- 13) Masy ziemne (jeżeli nie są zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi), w miarę możliwości wykorzystywać we własnym zakresie np. do wyrównywania powierzchni po zakończeniu prac budowlanych, ukształtowania wału ziemnego wokół toru.
- 14) Do nawadniania płyt poślizgowych w pierwszej kolejności wykorzystywać wodę ze zbiorników ziemnych.
- 15) Wyposażyć obiekt w środki do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych.
- 16) Systematycznie poddawać konserwacji separatory oraz urządzenia kanalizacyjne.
- 17) Przeprowadzać okresowe badania skuteczności oczyszczalni ścieków.
- 18) Utrzymywać porządek, systematycznie czyścić teren inwestycji, usuwać zalegający pył w celu ograniczenia wtórnej emisji pyłu.
- 19) Należy kontrolować zgodność założeń z realizacją prowadzonych prac.
- 20) W celu ograniczenia negatywnych oddziaływań na środowisko, które mogą wystąpić w fazie realizacji inwestycji oraz w fazie jej eksploatacji należy wszelkie prace wykonywać zgodnie z zasadami BHP.

III. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1-13, w szczególności w projekcie budowlanym.

1. Teren przedmiotowej inwestycji zabezpieczyć przed możliwością przenikania związków chemicznych do gruntu i wód podziemnych.
2. Zaprojektowanie bezodpływowych zbiorników ziemnych na oczyszczone wody opadowe
3. Zaprojektowanie utwardzenia i uszczelnienia terenu obejmującego drogi dojazdowe, place manewrowe, tory szkoleniowe, płyty poślizgowe oraz parkingi.
4. Zaprojektowanie oczyszczania wód opadowych z terenów utwardzonych w separatorze substancji ropopochodnych.
5. Zaprojektowanie modułowej oczyszczalni ścieków.
6. Zaprojektować odprowadzanie ścieków sanitarnych i gastronomicznych po oczyszczeniu w separatorze tłuszczów do modułowej oczyszczalni ścieków.

6. Zaprojektowanie wzdłuż wschodniej i północnej granicy przedsięwzięcia wału ziemnego pełniącego funkcję ekranu akustycznego o wysokości minimum 4 m lub alternatywnie ekrany akustyczne.
7. Zaprojektowanie od strony zabudowy mieszkaniowej zwartego pasa zieleni izolacyjnej z drzew i krzewów gatunków zimozielonych, charakteryzujących się szybkimi przyrostem.
8. Zaprojektowanie kotłowni olejowej o maksymalnej mocy 500 kW z odprowadzaniem spalin dwoma emitorami o minimalnych wysokościach 5 m n.p.t..
9. Zaprojektowanie odciągu spalin ze stanowisk diagnostycznych z odprowadzaniem zanieczyszczonego powietrza emitorem o minimalnej wysokości 3 m n.p.t..
10. W projekcie budowlanym należy wykazać, że przyjęte rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne ograniczają lub eliminują wpływ obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane.

IV. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych

Przedsięwzięcie nie zostało zakwalifikowane, jako inwestycja o zwiększonym ryzyku albo o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej na podstawie Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 9 kwietnia 2002 r. w sprawie rodzajów i ilości substancji niebezpiecznych, których znajdowanie się w zakładzie decyduje o zaliczeniu go do zakładu o zwiększonym ryzyku albo zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. Nr 58, poz. 535 ze zm.).

Z uwagi na wykorzystywane urządzenia i maszyny należy podjąć wszelkie środki techniczne i organizacyjne w celu zminimalizowania ryzyka wystąpienia zagrożenia środowiska. Na bieżąco należy przeciwdziałać tym zagrożeniom stosując prewencję w zakresie:

- utrzymywania w należytych stanie wszystkich urządzeń technicznych,
- wyposażenia obiektu w odpowiedni sprzęt p. pożarowy, który winien być zamontowany w miejscach widocznych i właściwie oznaczonych.

V. Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Nie zachodzi możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko.

VI. Stwierdzenie konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania

Z uwagi na rodzaj przedsięwzięcia, zakres i zasięg mogących występować oddziaływań na środowisko oraz ze względu na sposób użytkowania terenów sąsiednich przedsięwzięcie nie wymaga ustanowienia obszaru ograniczonego użytkowania.

Na terenie realizacji przedsięwzięcia nie występuje obszar Natura 2000, brak jest również wpływu przedsięwzięcia na obszary Natura 2000.

UZASADNIENIE

ITS A.Michalczewski, ul. ks. Łukasika 5, 26-600 Radom złożył wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w związku z planowaną inwestycją polegającą na budowie „Centrum techniki i bezpieczeństwa jazdy ITS Michalczewski wraz z ukształtowaniem terenu, infrastrukturą naziemną, w tym drogi i place”. Do wniosku załączone zostały następujące dokumenty: kartę informacyjną przedsięwzięcia, wypis z rejestru gruntów, kopia mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym nastąpi realizacja przedsięwzięcia wraz z terenem działek sąsiednich. Po dokonaniu analizy w/w dokumentów oraz zgodnie z art. 61 § 4 ustawy z dnia 16 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego /Dz. U. z 2000 Nr 98, poz. 1071 z późn. zm./, Wójt Gminy Jastrzęb zawiadomił strony o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie (pismo znak:OŚ.7670/4/10 z dnia 02 marca 2010 r.)

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 68 Rozporządzenia Rady Ministrów, z dnia 9 listopada 2004 r., w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko /Dz. U. Nr 257, poz. 2573 z późn. zm./ przedmiotową inwestycję zakwalifikowano do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane. Przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko planowanej inwestycji objęła uzyskanie wymaganych opinii i uzgodnień. Należało także zapewnić udział społeczeństwa w prowadzonym postępowaniu.

Zgodnie z art. 79 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko /Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm./ przed wydaniem niniejszej decyzji organ właściwy do jej wydania zapewnił udział społeczeństwa. W dniu 02.03.2010 r. wystosowano do stron biorących udział w postępowaniu zawiadomienie-obwieszczenie o wszczęciu postępowania i wystąpieniu do organów uzgadniających oraz o możliwości składania uwag i wniosków w terminie 21 dni od dnia jego ukazania się. Zawiadomienie w dn. 02.03.2010 r. umieszczono na stronie internetowej <http://ugjastrzab.bip.org.pl>, na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy Jastrzęb i w miejscowości Jastrzęb. W terminie przewidzianym do wniesienia uwag nie wniesiono żadnych zastrzeżeń i uwag do projektowanego przedsięwzięcia. Zgodnie z art. 33-38 cyt. ustawy podano wszelkie wymagane informacje m.in. organy właściwe do wydania opinii i dokonania uzgodnień, sposób i miejsce składania uwag i wniosków oraz organ właściwy do ich rozpatrzenia.

W dniu 02 marca 2010 r. Wójt Gminy Jastrząb zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z prośbą o uzgodnienie warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia, a także do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szydłowcu z prośbą o wyrażenie opinii w sprawie realizacji planowanej inwestycji.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szydłowcu pismem znak: ZNS.: 712-6/10 z dnia 29.03.2010 r. wydał opinię sanitarną o obowiązku sporządzenia raportu na środowisko dla rzeczzonego przedsięwzięcia. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska postanowieniem znak:RDOŚ-14-WOOS-II-AK-6614-424/2010 stwierdził obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określił zakres raportu o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia.

W związku z uzyskanymi opiniami organów opiniujących Wójt Gminy Jastrząb postanowieniem znak: OŚ.:7670/4/10 z dnia 16.04.2010r.nałożył obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz ustalił zakres raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Inwestor zgodnie z nałożonym obowiązkiem sporządził raport OOS i przedłożył do tyt. Urzędu

Wójt Gminy Jastrząb pismem z dnia 19.04.2010 r. znak: OŚ.: 7670/4-4/10 przesłał przedłożony raport o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz pismem z dnia 19.04.2010 r. znak: OŚ.: 7670/4-5/20 do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szydłowcu.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szydłowcu postanowieniem nr 17/10 znak: ZNS.713-7/10 z dnia 18 maja 2010 r. postanowił uzgodnić warunki realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie pismem z dnia 14maja 2010r. znak: RDOŚ-14-WODŚ-II-MK-6613-137/10 wezwał inwestora do uzupełnienia raportu o oddziaływaniu na środowisko we wskazanym zakresie.

Wójt Gminy Jastrząb pismem z dnia 21.05.2010 r. znak: OŚ.:7670/4-4/10 wezwał inwestora do uzupełnienia raportu o oddziaływaniu na środowisko we wskazanym zakresie. Inwestor dnia 21 maja 2010 roku przedłożył do tyt. Urzędu uzupełnienie raportu o oddziaływaniu na środowisko planowanego przedsięwzięcia. Przedłożone uzupełnienie raportu oos Wójt Gminy Jastrząb pismem z dnia 25.05.2010r. znak: OŚ.: 7670/4-4/10 przesłał Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska celem zaopiniowania.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie postanowieniem znak: RDOŚ-14-WOOS-II-MK-6613-137/10 z dnia 14 czerwca 2010 r. postanowił uzgodnić pozytywnie realizację przedmiotowego przedsięwzięcia. polegającego na budowie „Centrum techniki i bezpieczeństwa jazdy ITS Michalczewski wraz z ukształtowaniem terenu, infrastrukturą naziemną, w tym drogi i place”.

Spełnienie środowiskowych uwarunkowań planowanego przedsięwzięcia, określonych w niniejszej decyzji, powinno spowodować zaprojektowanie przedsięwzięcia w taki sposób, by jego realizacja i eksploatacja zminimalizowała negatywne oddziaływanie na środowisko. Wskazane w niniejszej decyzji środowiskowej uwarunkowania, a także określenie sposobu monitorowania przedsięwzięcia – powinny zagwarantować, by ewentualne problemy związane z możliwością potencjalnego zanieczyszczenia środowiska zostały rozwiązane w momencie stwierdzenia prawdopodobieństwa ich występowania, a ewentualnie szkody powstałe w środowisku zostały natychmiast usunięte „u źródła”.

Wobec powyższego, w związku z wypełnieniem przez Inwestora wymogów formalnych do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, orzeczono jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu, ul. Żeromskiego 53 za pośrednictwem tutejszego Urzędu w terminie 14-stu dni od daty jej otrzymania (art. 127 § 1 i 2, art. 129 § 1 i 2 K.p.a.).

Na podstawie Ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16.11. 2006 r. (Dz. U. Nr 225, poz. 1635 z dnia 08.12. 2006 r.) art. 1 ust. 1 pkt 1 lit.c i załącznika do Ustawy cz. I pkt 8 pobrano opłatę skarbową w wys. 205 zł.



WOJEWÓDZTWO MAZOWIECKIE
mgr Zofia Kosno

Otrzymują:

1. ITS A.Michalczewski, ul. ks. Łukasika 5, 26-600 Radom
2. Strony postępowania
3. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, ul. H. Sienkiewicza 3, 00 – 015 Warszawa
4. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szydłowcu, ul. Metalowa 7,26-500 Szydłowiec
5. A/a

Do zamieszczenia:

1. Tablica ogłoszeń urzędowych Urzędu Gminy w Jastrzębiu
2. Tablica ogłoszeń w miejscowości Jastrzęb.
3. BIP Urzędu Gminy w Jastrzębiu.

Charakterystyka przedsięwzięcia

W ramach przedsięwzięcia planuje się budowę „Centrum techniki i bezpieczeństwa jazdy ITS Michalczewski wraz z ukształtowaniem terenu, infrastrukturą naziemną, w tym drogi i place”. Przedsięwzięcie będzie realizowane na działkach o numerach ewidencyjnych: 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38 w miejscowości Jastrzab ul. Czerwienica, powiat szydłowiecki.

Teren przewidziany pod planowaną inwestycję w przeważającej większości użytkowany jest rolniczo. Zadrzewiony obszar w południowo – wschodniej części nieruchomości nie będzie objęty budową. Najbliższe zabudowania mieszkalne zlokalizowane są w odległości ok. 320m m od planowanego obiektu. W ramach inwestycji planuje się budowę następujących obiektów:

- Parkingu ogólnodostępnego,
- Budynku technicznego,
- Budynku administracyjno-szkoleniowego,
- Stacji diagnostycznej,
- Czterech płyt poślizgowych,
- Placów manewrowych dla motocykli i samochodów,
- Torów szkoleniowych asfaltowych,
- Rowu z wodą dla motocykli,
- Wału ziemnego,
- Dwóch zbiorników ziemnych dla wód opadowych,
- Kanalizacji deszczowej wyposażonej urządzenia podczyszczające (osadniki i separatory) z odprowadzaniem do zbiorników ziemnych,
- Kanalizacji sanitarnej wraz z własną oczyszczalnią ścieków sanitarnych z odprowadzeniem do ziemi przez system rozsączający,
- Zagospodarowanie pozostałych terenów zielenią .

W zakres inwestycji wchodzi ponadto wybudowanie ok. 74000m² powierzchni drogowych, oraz budynków o powierzchni ok. 5000m². W związku z prowadzoną inwestycją przewiduje się wykorzystanie wody, surowców, materiałów, paliw i energii w ilościach:

- Woda do celów socjalno-bytowych – ok. 15m³/dobę,
- Woda do nawadniania torów jazdy – ok. 10000m³ ze sztucznego zbiornika,
- Energia elektryczna – ok. 500 kW,
- Energia cieplna – ok. 300 kW/rok (z własnej kotłowni),
- Gaz skroplony – ok. 3,5m³/h.

W zakresie rozwiązań chroniących środowisko przewiduje się ochronę przed hałasem w postaci: wałów ziemnych, zieleni izolacyjnej, ekranów dźwiękochłonnych. W celu ochrony wód opadowych planuje się użycie separatorów substancji ropopochodnych, osadników oleju i separatorów dla stanowisk obsługi samochodów, separatory oleju dla kuchni zaplecza gastronomicznego. Celem ochrony terenów sąsiednich przewiduje się rozwiązania: wały ziemne, zieleni izolacyjna (wysoka i średniowysoka), ekrany dźwiękochłonne, zachowanie odległości przy lokalizacji urządzeń.

W wyniku prowadzonej działalności przewiduje się wytwarzanie ścieków socjalno-bytowych w ilości – ok. 10m³/dobę, natomiast ścieki odprowadzane będą do szczelnych zbiorników własnych, oczyszczane i rozprowadzane po terenie. Ścieki przemysłowe wytwarzane będą w ilości - ok. 1000 l/rocznie.

W ramach planowanej inwestycji przewiduje się wykorzystywanie samochodów w ilości - ok. 50 sztuk/dobę. Poziom emitowanego hałasu waha się od 25 dB – 75 dB i zamyka się w obrębie terenu inwestycji. Emisja zanieczyszczeń powietrza wynika z założeń planowanej inwestycji, tj. użytkowania toru jazdy i waha się w granicach:

- Emisja tlenku węgla – 0,057-0,159mg/m³
- Emisja tlenku azotu – 0,012-0,028 mg/m³
- Emisja zanieczyszczeń benzenem – 0,3-0,7ug/m³
- Emisja cząstek ze spalania oleju napędowego – poniżej 0,1 ug//m³

Pole elektromagnetyczne emitowane będzie przez zewnętrzną stację Trafo.

Na obszarze planowanego przedsięwzięcia nie występują obiekty i obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody oraz ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej jak również obszary Natura 2000.

Ze względu na przyjęte rozwiązania techniczne niwelujące negatywne oddziaływanie inwestycji na środowisko można przyjąć, iż planowane przedsięwzięcie nie wywrze negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze i najbliższe otoczenie.