

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. Nr 98 z 2000 r., poz. 1071 z późn. zmianami), art. 71 ust.2; art.72 ust.1 pkt.1; art.1 pkt.4; art. 77 ust.1; art.156 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z 7.11.2008) oraz według § 3 ust. 1 pkt 46 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczególnych uwarunkowań związanych z klasyfikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko /Dz. U. z 2004 r. Nr 257, poz. 2573 ze zmianami/

po rozpatrzeniu wniosku **Pana Ireneusza Wiatraka, zam. ul. Szydłowiecka 139a, 26 – 502 Jastrząb** z dnia 16.11.2009 r., w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na zmianie sposobu użytkowania budynku gospodarczo-magazynowego na zakład stolarski i uzgodnieniu warunków realizacji przedsięwzięcia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Warszawie oraz po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szydłowcu,

**stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz
określam**

następujące środowiskowe uwarunkowania dla inwestycji pn.:

***„Zmiana sposobu użytkowania budynku gospodarczo-magazynowego na zakład stolarski
w Jastrzębiu, ul. Szydłowiecka 139a.***

I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie będzie polegać na zmianie sposobu użytkowania budynku gospodarczo-magazynowego na zakład stolarski. W ramach zamierzenia inwestycyjnego prowadzona będzie produkcja drzwi zewnętrznych i wewnętrznych bez czynności lakierowania. Podstawowym surowcem wykorzystywanych w procesie technologicznym będzie tarcica sosnowa, elementy wykończeniowe i łączeniowe. Tarcica w pierwszej fazie produkcji poddawana będzie suszeniu we

własnej suszarni tarcicy, ciepłem wytwarzanym we własnej kotłowni. Dalszym etapem produkcji będzie docinanie i struganie tarcicy do wymaganych rozmiarów, roztawianie tych wymiarów, obróbka maszynowa detali na strugarce – wyrówniarce, później na piłach tarczowych, następnie obróbka na frezarkach dolno-wrzecionowych, prasie do klejenia drewna. Końcowym etapem prac będzie składanie w skrzydła i składanie futryn z ich obróbką (montaż zamków i zawiasów).

Miejszem realizacji inwestycji będzie działka nr ewid. 397 o powierzchni 1,38 ha w miejscowości Jastrząb. Właścicielem ww. działki są Państwo Ireneusz i Marlena-Elżbieta Wiatrak, zam. ul. Szydłowiecka 139a, 26 – 502 Jastrząb.

II. Warunki wykorzystywania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

Wszystkie prace odbywać się będą na terenie, do którego Inwestor posiada tytuł prawny. Wykorzystanie terenu, wynikające z rodzaju prowadzonej przez zakład działalności, w trakcie realizacji przedsięwzięcia nie ulegnie zmianie.

Okresowa uciążliwość związana z charakterem robót, powinna być zredukowana przez właściwą organizację pracy i prowadzenie robót wyłącznie w porze dziennej.

Planowane przedsięwzięcie będzie realizowane i eksploatowane z uwzględnieniem następujących warunków środowiskowych:

- 1) W celu zmniejszenia sposobu ingerencji inwestycji w środowisko zastosować należy właściwe urządzenia i rozwiązania techniczne.
- 2) Zapobiegając negatywnemu oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko należy podjąć wszelkie wymagane środki ostrożności.
- 3) W celu uniknięcia ewentualnego zanieczyszczenia gruntu, używać sprawnego technicznie sprzętu, który spełnia wymogi dopuszczające go do użytku. Podczas wykonywania prac montażowych i budowlanych, należy zwrócić szczególną uwagę na organizację robót i właściwe wykonawstwo.
- 4) Powstające w trakcie realizacji inwestycji odpady należy segregować i sukcesywnie usuwać z tymczasowego miejsca magazynowania.
- 5) Należy prowadzić codzienną kontrolę maszyn i urządzeń, utrzymywać je we właściwym stanie technicznym oraz dbać o ich prawidłową eksploatację.
- 6) Zatrudnieni pracownicy powinni być przeszkoleni w zakresie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy oraz posiadać odpowiadającą charakterowi pracy odzież roboczą i sprzęt ochrony osobistej.
- 7) Nie należy przekraczać wartości maksymalnych ilości odpadów wytwarzanych na terenie ww. zakładu w ciągu doby.

- 8) W zakładzie stolarskim powinna być prowadzona ewidencja ilości i rodzaju wszystkich powstających odpadów.
- 9) Powstające na terenie zakładu ścieki bytowe należy odprowadzać do szczelnego zbiornika na odpady ciekłe i cyklicznie opróżniać.
- 10) Należy kontrolować zgodność założeń z realizacją prowadzonych prac.
- 11) W celu ograniczenia negatywnych oddziaływań na środowisko, które mogą wystąpić w fazie realizacji inwestycji oraz w fazie jej eksploatacji należy wszelkie prace wykonywać zgodnie z zasadami BHP.

III. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projektowanym przedsięwzięciu.

- 1) Teren przedmiotowej inwestycji zabezpieczyć przed możliwością przenikania związków chemicznych do gruntu i wód podziemnych.
- 2) Urządzenia i instalacje o poziomie ekspozycji na hałas, odniesiony do 8-godzinnego dobowego wymiaru czasu pracy nie przekraczające normy 85 dB; zastosować takie rozwiązania techniczne aby dopuszczalne natężenie hałasu zamykało się w granicach terenu inwestora.
- 3) Zastosować rozwiązania techniczne ograniczające emisję hałasu i pyłów, dbając o ich właściwą eksploatację.
- 4) Odpady powstające w wyniku działalności należy gromadzić selektywnie, ze szczególnym uwzględnieniem odpadów niebezpiecznych, zabezpieczając miejsce ich gromadzenia.
- 5) Ścieki socjalno-bytowe oraz wody opadowe z terenów utwardzonych odprowadzać do szczelnego zbiornika.
- 6) W projekcie budowlanym należy wykazać, że przyjęte rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne ograniczają lub eliminują wpływ obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane.
- 7) Zagospodarować otoczenie zakładu pasem zieleni izolacyjnej (roślinność niska i wysoka o charakterze całorocznym).

IV. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych

Przedsięwzięcie nie zostało zakwalifikowane, jako zakład o zwiększonym ryzyku albo zakład o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej na podstawie Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 9 kwietnia 2002 r. w sprawie rodzajów i ilości substancji niebezpiecznych, których znajdowanie się w zakładzie decyduje o zaliczeniu go do zakładu o zwiększonym ryzyku albo zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. Nr 58, poz. 535 ze zm.).

Z uwagi na wykorzystywane urządzenia i maszyny należy podjąć wszelkie środki techniczne i organizacyjne w celu zminimalizowania ryzyka wystąpienia zagrożenia środowiska. Na bieżąco

należy przeciwdziałać tym zagrożeniom stosując prewencję w zakresie:

- utrzymania w należytych stanie wszystkich urządzeń technicznych,
- wyposażenia zakładu w odpowiedni sprzęt p. pożarowy, który winien być zamontowany w miejscach widocznych i właściwie oznaczonych.

V. Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Nie zachodzi możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko.

VI. Stwierdzenie konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania

Z uwagi na rodzaj przedsięwzięcia, zakres i zasięg mogących występować oddziaływań na środowisko oraz ze względu na sposób użytkowania terenów sąsiednich przedsięwzięcie nie wymaga ustanowienia obszaru ograniczonego użytkowania.

Na terenie realizacji przedsięwzięcia nie występuje obszar Natura 2000, brak jest również wpływu przedsięwzięcia na obszary Natura 2000.

UZASADNIENIE

Pan Ireneusz Wiatrak, zam. ul. Szydłowiecka 139a, 26 – 502 Jastrzęb złożył wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w związku z planowaną inwestycją polegającą na zmianie sposobu użytkowania budynku gospodarczo-magazynowego na zakład stolarski. Do wniosku załączone zostały dokumenty: karta informacyjna przedsięwzięcia, wypis z rejestru gruntów, kopia mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym nastąpi realizacja przedsięwzięcia wraz z terenem działek sąsiednich. Po dokonaniu analizy w/w dokumentów oraz zgodnie z art. 61 § 4 ustawy z dnia 16 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego /Dz. U. z 2000 Nr 98, poz. 1071 z późn. zm./, Wójt Gminy Jastrzęb zawiadomił strony o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie (pismo znak:OŚ.7670/7/09 z dnia 3 grudnia 2009 r.)

Zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 39a Rozporządzenia Rady Ministrów, z dnia 9 listopada 2004 r., w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko /Dz. U. Nr 257, poz. 2573 z późn. zm./ przedmiotową inwestycję zakwalifikowano do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane. Przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko planowanej inwestycji objęła uzyskanie wymaganych opinii i uzgodnień.

Należało także zapewnić udział społeczeństwa w prowadzonym postępowaniu.

Zgodnie z art. 79 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko /Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm./ przed wydaniem niniejszej decyzji organ właściwy do jej wydania zapewnił udział społeczeństwa. W dniu 03.12.2009 r. wystosowano do stron biorących udział w postępowaniu zawiadomienie-obwieszczenie o wszczęciu postępowania i wystąpieniu do organów uzgadniających oraz o możliwości składania uwag i wniosków w terminie 21 dni od dnia jego ukazania się. Zawiadomienie w dn. 03.12.2009 r. umieszczono na stronie internetowej <http://ugjastrzab.bip.org.pl>, na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy Jastrząb i w miejscowości Jastrząb. W terminie przewidzianym do wniesienia uwag nie wniesiono żadnych zastrzeżeń i uwag do projektowanego przedsięwzięcia. Zgodnie z art. 33-38 cyt. ustawy podano wszelkie wymagane informacje m.in. organy właściwe do wydania opinii i dokonania uzgodnień, sposób i miejsce składania uwag i wniosków oraz organ właściwy do ich rozpatrzenia.

W dniu 03 grudnia 2009 r. Wójt Gminy Jastrząb zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z prośbą o uzgodnienie warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia, a także do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szydłowcu z prośbą o wyrażenie opinii w sprawie realizacji planowanej inwestycji.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szydłowcu pismem znak: ZNS.: 7612-36/09 z dnia 10.12.2009 r. wydał opinię o obowiązku sporządzenia raportu na środowisko dla rzeczonoego przedsięwzięcia. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska uzgodnił realizację przedsięwzięcia oraz określił warunki jego realizacji i eksploatacji w postanowieniu znak:RDOŚ-14.WOOS-II-BP-6614-154/09 nie stwierdzając tym samym obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. W związku z odmiennymi stanowiskami organów uzgadniających Wójt Gminy Jastrząb wydał w dniu 11.02.2010 r. postanowienie znak.: OŚ:7670/7-3/10 o odstąpieniu od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanej inwestycji.

Spełnienie środowiskowych uwarunkowań planowanego przedsięwzięcia, określonych w niniejszej decyzji, powinno spowodować zaprojektowanie przedsięwzięcia w taki sposób, by jego realizacja i eksploatacja zminimalizowała negatywne oddziaływanie na środowisko. Wskazane w niniejszej decyzji środowiskowej uwarunkowania, a także określenie sposobu monitorowania przedsięwzięcia – powinny zagwarantować, by ewentualne problemy związane z możliwością potencjalnego zanieczyszczenia środowiska zostały rozwiązane w momencie stwierdzenia prawdopodobieństwa ich występowania, a ewentualnie szkody powstałe w środowisku zostały natychmiast usunięte „u źródła”.

Wobec powyższego, w związku z wypełnieniem przez Inwestora wymogów formalnych do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, orzeczono jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu, ul. Żeromskiego 53 za pośrednictwem tutejszego Urzędu w terminie 14-stu dni od daty jej otrzymania (art. 127 § 1 i 2, art. 129 § 1 i 2 K.p.a.).

Na podstawie Ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16.11. 2006 r. (Dz. U. Nr 225, poz. 1635 z dnia 08.12. 2006 r.) art. 1 ust. 1 pkt 1 lit.c i załącznika do Ustawy cz. I pkt 8 pobrano opłatę skarbową w wys. 205 zł.



WOJTY GMINY
mgr Zofia Kosno

Otrzymują:

1. Pan Ireneusz Wiatrak, ul. Szydłowiecka 139a, 26 – 502 Jastrzęb
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, ul. H. Sienkiewicza 3, 00-015 Warszawa
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Metalowa 7, 26-500 Szydłowiec
4. a/a

Do zamieszczenia:

1. Tablica ogłoszeń urzędowych Urzędu Gminy w Jastrzębiu
2. Tablica ogłoszeń w miejscowości Jastrzęb
3. BIP Urzędu Gminy w Jastrzębiu.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Rozpatrywane przedsięwzięcie polega na zmianie sposobu użytkowania budynku gospodarczo - magazynowego na zakład stolarski na działce nr ewid. 397 o powierzchni 1,38 ha położonej w miejscowości Jastrząb.

Właścicielami ww. działki są Państwo Ireneusz i Marlena-Elżbieta Wiatrak, zam. ul. Szydłowiecka 139a, 26-502 Jastrząb. Na terenie działki nr. ewid. 397 znajdują się ponadto: suszarnia tarcicy i budynek gospodarczy. Pozostały teren działki stanowią tereny zielone, drzewa istniejące i krzewy.

W zakładzie stolarskim prowadzona będzie produkcja drzwi zewnętrznych i wewnętrznych bez czynności lakierowania. Podstawowym surowcem używanym do produkcji stolarki drzwiowej jest tarcica sosnowa. Tarcica poddawana jest uprzednio procesowi suszenia ciepłem pochodzącym z istniejącej na działce suszarni. Cykl produkcyjny rozpatrywanego przedsięwzięcia odbywać się będzie w hali produkcyjnej z zachowaniem przepisów bhp i zgodnie z przepisami ochrony środowiska. Cały proces technologiczny będzie centralnie sterowany i monitorowany przez centrum sterowania CNC.

Istnieje niskie prawdopodobieństwo kumulowania się oddziaływania przedsięwzięcia z oddziaływaniami innych przedsięwzięć, w tym z położonym na działce o nr ewid. 407 zakładem stolarskim w związku z niewielką skalą planowanego przedsięwzięcia oraz zaproponowanymi przez przedsiębiorcę środkami ograniczającymi negatywny wpływ działalności na najbliższe otoczenie i środowisko.

Z załączonej do wniosku karty informacyjnej wynika, że adaptowany budynek stolarni wyposażony będzie w instalację elektryczną o przewidywanym zapotrzebowaniu – 480kW/dobę, natomiast zaopatrzenie w wodę odbędzie się z istniejącej sieci wodociągowej. Instalacja centralnego ogrzewania zasilana będzie z własnej kotłowni, gdzie czynnikiem grzewczym są odpady drewniane i trociny zapewniając zapotrzebowanie na energię cieplną w ilości 165kW/h.

Z załączonej do wniosku karty informacyjnej wynika, że eksploatacja przedsięwzięcia oraz produkcja stolarki drzwiowej będzie wiązała się z emisją zanieczyszczeń do powietrza i hałasu. W trakcie spalania drewna i trocin na potrzeby kotłowni, ogrzewania budynku i ciepłej wody użytkowej inwestycja powstawać będą liczne zanieczyszczenia emitowane do powietrza. Źródłem zanieczyszczenia będą także urządzenia do cięcia i obróbki drewna oraz płyty meblowej. Jednakże maszyny i urządzenia stanowiące wyposażenie zakładu stolarskiego posiadają indywidualny system wentylacji mechanicznej, który poprzez wentylatory wyciągowe wtłoczy powstałe trociny i pyły drewniane wspólnym kolektorem do zbiornika na odpady poprodukcyjne zlokalizowanego poza budynkiem hali produkcyjnej. Zatem emisja zanieczyszczeń będzie miała charakter lokalny i będzie

mieściła się w granicach dopuszczalnych poziomów substancji emitowanych do powietrza, w związku z tym nie powinna stanowić o uciążliwości obiektu.

Planowane przedsięwzięcie będzie ponadto emitować hałas, co związane jest bezpośrednio z pracą maszyn w hali produkcyjnej przedmiotowej inwestycji. Natomiast ze względu na izolacyjność akustyczną ścian budynku poziom emitowanego hałasu nie powinien wykraczać poza normę dopuszczalną na terenach zabudowy mieszkaniowej.

Teren objęty oddziaływaniem planowanej inwestycji jest ogrodzony trwałym ogrodzeniem a najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości 80 m. od zakładu stolarskiego. Po zakończeniu prac adaptacyjnych teren przyległy do budynku ujmowanego w przedsięwzięciu zostanie obsadzony krzewami niskimi i wysokimi w celu zwiększenia strefy izolującej hałas.

Uzyskane odpady poprodukcyjne wykorzystywane zostaną w zakładowej kotłowni zabezpieczając tym samym zakład w energię ciepłą. Powstające w trakcie eksploatacji budynku ścieki socjalno – bytowe odprowadzane będą do szczelnego zbiornika zlokalizowanego na działce i odbierane przez firmy zajmujące się odbiorem nieczystości ciekłych. Wody opadowe pochodzące z utwardzonych powierzchni i dachów odprowadzone zostaną systemem kanalizacji deszczowej i wprowadzone do zbiornika ziemnego. Pozostała ilość wód opadowych odprowadzona zostanie na tereny biologicznie czynne zapewniając tym samym ich oczyszczenie oraz ochronę przed zanieczyszczeniem gleby i wód gruntowych.

Obszar planowanej inwestycji zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009 r., Nr 151, poz. 1220, j.t.).

Inwestycja przewiduje adaptację budynku gospodarczo – magazynowego na zakład stolarski z zapleczem socjalno – bytowym, pomieszczeniami biurowymi i zakładową kotłownią w celu zwiększenia produkcji zakładu już istniejącego. Przedmiotowe przedsięwzięcie zasięgiem oddziaływania obejmie najbliższe otoczenie zakładu wobec czego, planowana inwestycja nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko.

Informacje zawarte we wniosku potwierdzają możliwość wystąpienia negatywnych oddziaływań na etapie realizacji inwestycji, jednak oddziaływania te będą miały zasięg lokalny i mieszczą się w granicy realizacji przedsięwzięcia.

Mając na uwadze przytoczone opinie otrzymane od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego jak również powyżej wymienione szczegółowe uwarunkowania przedsięwzięcia oraz brak wpływu przedmiotowej inwestycji na obszary NATURA 2000, postanowiono orzec jak w sentencji niniejszego postanowienia.