

Znak: BPL.6730.59.2024

**OBWIESZCZENIE**  
**o wydaniu decyzji o warunkach zabudowy**

Na podstawie art. 49, 49a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) oraz art. 60 ust. 1, 53 ust. 1c ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn.zm) Burmistrz Jastrzębia zawiadamia, że w dniu 20 grudnia 2024r. została wydana decyzja znak: 6730.59.2024, Nr 62/WZ/2024 o ustaleniu warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie elektrowni fotowoltaicznej Wierzbica 5 o mocy do 90MW na działkach nr ewid. 252/18, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 252/17, 252/14 (obręb 0011) w miejscowości Wola Lipieniecka Mała oraz na działkach nr ewid. 457/4, 455, 454, 453, 452, 740, 451, 450,449, 448, 447, 446, 457 (obręb 0006) w miejscowości Lipienice Górne, gmina Jastrząb.

W toku postępowania stwierdzono nieregulowany stan prawny nieruchomości oznaczonej nr ewid. 740 (obręb 0006) oraz nr ewid. 453 (obręb 0006). Skutkuje to zastosowaniem zapisów art. 53 ust. 1c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w brzmieniu: „W przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym lub niezyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości w sposób określony w ust. 1b, zawiadomienia dokonuje się w sposób, o którym mowa w art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego. Przepisu art. 34 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego nie stosuje się”.

Z przedmiotową decyzją mogą Państwo zapoznać się w Urzędzie Miejskim w Jastrzębiu - stan. ds. Budownictwa i Planowania Przestrzennego pok. Nr 26 w godzinach pracy urzędu.

Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie.

Ogłoszenie nastąpiło dn. 20.12.2024r.

Udostępniono celem upublicznienia na:

1. Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Jastrzębiu (<http://ugjastrzab.bip.org.pl>).
2. tablicy ogłoszeń urzędowych w siedzibie Urzędu Miejskiego w Jastrzębiu w dniu 20.12.2024r.
3. tablicy ogłoszeń urzędowych u Sołtysa Sołectwa Wola Lipieniecka Mała oraz Lipienice Górne.