

OBWIESZCZENIE - ZAWIADOMIENIE***o wszczęciu postępowania***

Zgodnie z art. 49, 49a ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2024r. poz. 572) oraz art. 53 ust.1c, art. 60 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2024r. poz.1130, z późn.zm.) zawiadamia się Stronę prowadzonego postępowania, że w dniu 11.10.2024r. na wniosek Inwestora: QPV Wierzbica Sp. z o. o., ul. Wagonowa 2C, 53-609 Wrocław reprezentowanego przez pełnomocnika Pana Jacka Krzemińskiego, ul. Wagonowa 2C, 53-609 Wrocław zostało wszczęte postępowanie w sprawie uzyskania decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie elektrowni fotowoltaicznej Wierzbica 5 o mocy do 90MW na działkach nr ewid. 252/18, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 252/17, 252/14 (obręb 0011) w miejscowości Wola Lipieniecka Mała oraz na działkach nr ewid. 457/4, 455, 454, 453, 452, 740, 451, 450,449, 448, 447, 446, 457 (obręb 0006) w miejscowości Lipienice Górne, gmina Jastrząb.

Jednocześnie, na podstawie art. 53 ust. 4 pkt. 2a, 4, 5 ppkt a, ppkt b, 6, 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz art. 106 § 1 i 2 K.p.a., informuję Stronę prowadzonego postępowania administracyjnego, że Burmistrz Jastrzębia przesłał do: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szydłowcu, Okręgowego Urzędu Górniczego w Warszawie, Marszałka Województwa Mazowieckiego, Starosty Szydłowieckiego – Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości, Dyrektora Zarządu Zlewni w Radomiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Wójta Gminy Wierzbica oraz Starosty Radomskiego – celem uzgodnienia projekt decyzji o ustaleniu warunków zabudowy znak: BPL.6730.59.2024 dotyczący ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie elektrowni fotowoltaicznej Wierzbica 5 o mocy do 90MW na działkach nr ewid. 252/18, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 252/17, 252/14 (obręb 0011) w miejscowości Wola Lipieniecka Mała oraz na działkach nr ewid. 457/4, 455, 454, 453, 452, 740, 451, 450,449, 448, 447, 446, 457 (obręb 0006) w miejscowości Lipienice Górne, gmina Jastrząb.

W toku postępowania stwierdzono nieregulowany stan prawny nieruchomości oznaczonej nr ewid. 740 (obręb 0006) oraz nr ewid. 453 (obręb 0006). Skutkuje to zastosowaniem zapisów art. 53 ust. 1c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w brzmieniu: „W przypadku nieruchomości o nieregulowanym stanie prawnym lub niezyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości w sposób określony w ust. 1b, zawiadomienia dokonuje się w sposób, o którym mowa w art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego. Przepisu art. 34 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego nie stosuje się”.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 49a K.p.a. wszystkie informacje o prowadzonym postępowaniu będą stronom podawane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Urzędu Miejskiego w Jastrzębiu

(<http://ugjastrzab.bip.org.pl/>), wywieszenie na tablicy ogłoszeń urzędowych w Urzędzie Miejskim w Jastrzębiu, wywieszenie na tablicy ogłoszeń urzędowych w sołectwie Wola Lipieniecka Mała oraz Lipienice Górne.

W związku z powyższym informuje się, że Strony mogą zapoznać się z aktami sprawy, zamierzeniami inwestycyjnymi Wnioskodawcy, uzyskać wyjaśnienia w sprawie oraz składać ewentualnie wnioski i zastrzeżenia w Urzędzie Miejskim w Jastrzębiu Stanowisko ds. Budownictwa i Planowania Przestrzennego /pok.26/, PL. Niepodległości 5, 26-502 Jastrzęb.

Zgodnie z art. 49 K.p.a. doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia podania do publicznej wiadomości. Obwieszczenie – zawiadomienie nastąpiło dnia 07.11.2024r.

Udostępniono celem upublicznienia na:

1. Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Jastrzębiu (<http://ugjastrzab.bip.org.pl/>).
2. tablicy ogłoszeń urzędowych w siedzibie Urzędu Miejskiego w Jastrzębiu w dniu 07.11.2024r.
3. tablicy ogłoszeń urzędowych u Sołtysa Sołectwa Wola Lipieniecka Mała oraz Lipienice Górne.

