

Jastrząb, 2025-12-08

Znak: BPL.6730.337.2025

OBWIESZCZENIE - ZAWIADOMIENIE

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) oraz art. 53 ust. 1c ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, późn.zm)

Zawiadamiam

ze w dniu 08-12-2025r na wniosek nr 337/2025 zostało wszczęte postępowanie w sprawie: uzyskania decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji pn. **„Budowa biogazowni rolniczej o mocy do 0,499 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na części działki nr ewid. 330 w miejscowości Kuźnia Wieś (obręb 0004), gmina Jastrząb.”**

W toku postępowania stwierdzono nieregulowany stan prawny nieruchomości oznaczonej nr ewid. 25/2 ` położonej w miejscowości Kuźnia (obręb 0004), gmina Jastrząb której właścicielem jest strona niniejszego postępowania. Skutkuje to zastosowaniem zapisów art. 53 ust. 1c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w brzmieniu: „W przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym lub nieuzyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości w sposób określony w ust. 1b, zawiadomienia dokonuje się w sposób, o którym mowa w art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego. Przepisu art. 34 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego nie stosuje się”.

W związku z powyższym wzywam osoby które wskażą że przysługuje im prawa rzeczowe do nieruchomości to jest działki numer ewidencyjny 25/2 położonej w miejscowości Kuźnia obręb 0004 gmina Jastrząb aby w terminie 7 dni od daty ukazania się niniejszego obwieszczenia do zgłoszenia się do Urzędu Miejskiego w Jastrzębiu /stanowisko do spraw budownictwa planowania przestrzennego pokój 19/. Pl. Niepodległości 5, 26-502 Jastrząb, udokumentowania swojego prawa nie zgłoszenie się osób legitymujących się prawami powyżej wymienionej działki skutkować będzie prowadzenie sprawy w oparciu o zgromadzony materiał dowodowy zgodnie z artykułem 49 kPa

Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie.

Ogłoszenie nastąpiło dn. 08.12.2025r.

Udostępniono celem upublicznienia na:

1. Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Jastrzębiu I <http://jastrzab.com.pl>).
2. tablicy ogłoszeń urzędowych w siedzibie Urzędu Miejskiego w Jastrzębiu w dniu 08.12.2025r.