

Jastrząb, dnia 08.05.2019 r.

Wykonawcy biorący udział w postępowaniu

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na „Dostawę i montaż instalacji odnawialnych źródeł energii na budynkach w Gminach Jastrząb, Mirów, Chlewiska, Orońsko oraz na budynkach użyteczności publicznej powiatu Szydłowieckiego – instalacje fotowoltaiczne”

A. Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1986) – dalej ustawa Pzp, **Zamawiający – Gmina Jastrząb, Pl. Niepodległości 5, 26-502 Jastrząb przekazuje treść zapytań dotyczących Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) wraz z udzielonymi odpowiedziami.**

Pytanie 1

Prosimy o potwierdzenie, że dostęp do sieci internetowej na potrzeby monitoringu instalacji fotowoltaicznej leży po stronie użytkownika instalacji?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza że dostęp do sieci internetowej na potrzeby monitoringu instalacji fotowoltaicznej leży po stronie użytkownika instalacji.

Pytanie 2

Prosimy o potwierdzenie, że w razie konieczności poprowadzenia instalacji w kanale wentylacyjnym uzyskanie opinii kominiarskiej leży po stronie Beneficjenta/ Właściciela instalacji.

Odpowiedź Zamawiającego:

Instalacja powinna być wykonana zgodnie z prawem budowlanym i obowiązującymi normami ewentualna ekspertyza jest po stronie Wykonawcy

Pytanie 3

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie wymaga wykonania dokumentacji projektowej dla instalacji.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wymaga wykonania dokumentacji projektowej dla instalacji zgodnie z treścią załącznika nr 1 do SIWZ - OPZ.

Pytanie 4

Prosimy o potwierdzenie, że po stronie Wykonawcy leży obowiązek wystawienia faktury za wykonane prace zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza że wystawienie faktury za wykonane prace będą wystawione zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Pytanie 5

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku zapisów dokumentacji (SIWZ, UMOWY) niezgodnych z obowiązującymi przepisami, Zamawiający zgadza się z Wykonawcą, że nie tymi przepisami powinni się posługiwać, lecz aneksować zapisy, tak aby były zgodne z literą obowiązującego prawa (nawet po zawarciu umowy bez wcześniejszych uwag)

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza, że realizacja zamówienia będzie się odbywać zgodnie z obowiązującymi przepisami w każdym zakresie.

Pytanie 6

Na jakim etapie Zamawiający wymagał będzie przedstawienia kart technicznych i certyfikatów głównych urządzeń wchodzących w skład systemu?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający będzie wymagał przedstawienia kart technicznych i certyfikatów głównych urządzeń wchodzących w skład systemu na etapie badania ofert zgodnie z art. 26 ust. 1 Ustawy Pzp.

Pytanie 7 Dla wszystkich części prosimy o potwierdzenie, że przygotowanie instalacji elektrycznej zgodnie z wytycznymi Wykonawcy, dla podłączenia instalacji leży po stronie Użytkownika/Właściciela budynku.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza że przygotowanie instalacji elektrycznej zgodnie z wytycznymi Wykonawcy, dla podłączenia instalacji leży po stronie Użytkownika/Właściciela budynku.

Pytanie 8

Prosimy o potwierdzenie, że jeśli wyniknie konieczność montażu instalacji na gruncie po stronie Użytkownika/Właściciela budynku leży przygotowanie podłoża i postumentu pod montaż urządzeń.

Odpowiedź Zamawiającego:

W razie konieczności montażu instalacji na gruncie po stronie Wykonawcy leży przygotowanie podłoża i postumentu pod montaż urządzeń.

Pytanie 9

Prosimy o potwierdzenie, że wzmocnienie konstrukcji dachu pod montaż instalacji leży po stronie Beneficjenta.

Odpowiedź Zamawiającego:

Wzmocnienie konstrukcji dachu pod montaż instalacji leży po stronie Użytkownika/Właściciela budynku.

Pytanie 10

Prosimy o informacje czy w zakresie przetargu znajdują się obiekty objęte ochroną konserwatorską lub obiekty zabytkowe.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuję że w zakresie przetargu nie znajdują się obiekty objęte ochroną konserwatorską lub obiekty zabytkowe.

Pytanie 11

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie wymaga zapewnienia obsługi geodezyjnej prowadzonych prac jeśli odpowiednie przepisy nie narzucają takiego wymogu.

Odpowiedź Zamawiającego:

Jeśli odpowiednie przepisy nie narzucają takiego wymogu obsługa geodezyjna nie jest wymagana.

Pytanie 12

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie wymaga uzyskania pozwolenia na budowę ani zgłoszenia jeśli odpowiednie przepisy dotyczące montowania instalacji fotowoltaicznych nie stawiają takich wymagań.

Odpowiedź Zamawiającego:

Jeśli odpowiednie przepisy dotyczące montowania instalacji fotowoltaicznych nie narzucają takich wymagań Zamawiający nie będzie wymagał uzyskania pozwolenia na budowę ani zgłoszenia.

Pytanie 13

Prosimy o informacje czy podczas realizacji zadania wykonywane będą również montaż pomp ciepła, instalacji solarnych i kotłów w przedstawionych lokalizacjach. Wskazuje na to zapis w par 1 ust 4 wzoru umowy.

Odpowiedź Zamawiającego:

Podczas realizacji zadania nie będą wykonywane montaż pomp, instalacji solarnych i kotłów w przedstawionych lokalizacjach.

Pytanie 14

Prosimy o potwierdzenie, że okres wymaganej rękojmi wynosi 5 lat dla każdej części zamówienia.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza że okres wymaganej rękojmi wynosi 5 lat dla każdej części zamówienia.

Pytanie 15

Prosimy Zamawiającego o ponowną analizę zapisów dotyczących wysokości wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Zgodnie z zapisami SIWZ i wzoru umowy wymagane zabezpieczenie to 10 % ceny podanej w ofercie. Pragniemy zwrócić uwagę, że przedstawiona wartość procentowa wymaganego zabezpieczenia jest to maksymalną dopuszczaną przez ustawodawcę (art. 150 ust 2 Pzp). Kwestia żądania od wykonawcy zabezpieczenia jest sprawą fakultatywną, gdzie nie został narzucony w żaden sposób wymóg określania zabezpieczenia na maksymalnym możliwym poziomie. Warto zauważyć, że znane są postępowania publiczne, których wartości ofert znacznie przekraczają szacunkową wartość przedmiotowego zadania, a jednak wielkość zabezpieczenia była znacznie niższa. Prosimy o zmianę wymaganego zabezpieczenia na 5 % ceny podanej w ofercie. Proponowana zmiana zapewni bardziej proporcjonalnie odniesienie do zakresu zamówienia i tym samym w pełni pozwoli zabezpieczyć ewentualne roszczenia Zamawiającego z tytułu należytego wykonania umowy oraz usunięcia wad i usterek.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie zmienia wymaganego zabezpieczenia w wysokości 10 % ceny podanej w ofercie.

B. Zamawiający informuje, że pytania oraz odpowiedzi na nie stają się integralną częścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.

WÓJT GMINY

Andrzej Bracha