

ZARZĄDZENIE NR 85 /2021

WÓJTA GMINY JASTRZĄB

z dnia 7 października 2021 r.

w sprawie: ogłoszenia I przetargu ustnego nieograniczonego na zbycie nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność Gminy Jastrząb.

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372), art. 13 ust.1, art. 25 ust.1, art. 37 ust.1, art. 38 ust. 1 i ust. 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 i ust. 3, art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), § 3 ust. 1, §4, §6 i §13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2014 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. 2014 r. poz. 1490 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XXX/201/2021 Rady Gminy w Jastrzębiu z dnia 25 czerwca 2021 r.

zarządza się co następuje:

§ 1.

Wójt Gminy Jastrząb ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na zbycie nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w miejscowości Gąsawy Plebańskie, oznaczonych jako działki nr ewidencyjne:

- 135/14 - grunty R, o pow. **0,1642 ha**
- 135/16 - grunty R, o pow. **0,1507 ha**
- 135/18 - grunty R, N o pow. **0,1627 ha**
- 135/20 - grunty R, N o pow. **0,1684 ha**
- 135/22 - grunty R, N, o pow. **0,1800 ha**
- 135/24 - grunty R, N, o pow. **0,1850 ha**
- 135/26 - grunty R, Ł, N, o pow. **0,1888 ha**
- 135/28 - grunty R, Ł o pow. **0,1890 ha**

będące własnością Gminy Jastrząb, dla których prowadzona jest Księga Wieczysta Nr RA1S/00034173/5 przez Sąd Rejonowy w Szydłowcu IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2.

1. Termin przeprowadzenia I przetargu ustala się na dzień **16 listopada 2021 r.** o **godzinie 10⁰⁰** w budynku Urzędu Gminy w Jastrzębiu – sala konferencyjna.
2. Uczestnik przetargu zobowiązany jest wnieść wadium w pieniądzu w wysokości 10% ceny szacunkowej.

§ 3.

1. Cena nieruchomości według operatu szacunkowego wykonywanego przez uprawnionego rzeczoznawcę wynosi:

- 1) **Działka nr ew. 135/14** o pow. **0,1642 ha** cena – **34 500, 00 zł** (słownie: trzydzieści cztery tysiące pięćset złotych 00/100)
- 2) **Działka nr ew. 135/16** o pow. **0,1507 ha** cena – **33 400, 00 zł** (słownie: trzydzieści trzy tysiące czterysta złotych 00/100)
- 3) **Działka nr ew. 135/18** o pow. **0,1627 ha** cena – **31 200, 00 zł** (słownie: trzydzieści jeden tysięcy dwieście złotych 00/100)
- 4) **Działka nr ew. 135/20** o pow. **0,1684 ha** cena – **32 300, 00 zł** (słownie: trzydzieści dwa tysiące trzysta złotych 00/100)
- 5) **Działka nr ew. 135/22** o pow. **0,1800 ha** cena – **38 800, 00 zł** (słownie: trzydzieści osiem tysięcy osiemset złotych 00/100)
- 6) **Działka nr ew. 135/24** o pow. **0,1850 ha** cena – **42 100, 00 zł** (słownie: czterdzieści dwa tysiące sto złotych 00/100)
- 7) **Działka nr ew. 135/26** o pow. **0,1888 ha** cena – **45 100, 00 zł** (słownie: czterdzieści pięć tysięcy sto złotych 00/100)
- 8) **Działka nr ew. 135/28** o pow. **0,1890 ha** cena – **45 200, 00 zł** (słownie: czterdzieści pięć tysięcy dwieście złotych 00/100)

2. Do ceny wylicytowanej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 23%.

§ 4.

1. Wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży został wywieszony w dniach od 18 sierpnia 2021 r. do 8 września 2021 r. wraz z ceną.
2. Treść ogłoszenia o I przetargu stanowi załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 5.

Ogłoszenie zostaje podane do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie „Dwutygodnik Szydłowiecki”, zamieszczenie na stronie Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Jastrzębiu oraz wywieszenie na urzędowej tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Jastrząb.

§ 6.

Przeprowadzenie przetargu powierza się Komisji przetargowej powołanej na podstawie Zarządzenia Nr 69/2020 Wójta Gminy Jastrząb z dnia 10 września 2020 r.

§ 7.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.