

ZARZĄDZENIE NR 31/2021
WÓJTA GMINY JASTRZĄB
z dnia 25 marca 2021 r.

w sprawie: ogłoszenia I przetargu ustnego nieograniczonego na zbycie nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Jastrzęb.

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.), art. 13 ust.1, art. 25 ust.1, art. 37 ust.1, art. 38 ust. 1 i ust. 2, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), § 3 ust. 1, §4, §6 i §13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2014 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. 2014 r. poz. 1490 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XXII/155/2020 Rady Gminy w Jastrzębiu z dnia 30 października 2020 r.

zarządza się co następuje:

§ 1.

Wójt Gminy Jastrzęb ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na zbycie nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Jastrzęb, oznaczonych jako działki nr ewidencyjne:

- **365/10** - grunty Bz, o **pow. 0,1179 ha**
- **365/11** - grunty Bz, o **pow. 0,1092 ha**
- **365/12** - grunty Bz, o **pow. 0,1092 ha**
- **365/13** - grunty Bz, o **pow. 0,1092 ha**
- **365/14** - grunty Bz, o **pow. 0,1092 ha**

będące własnością Gminy Jastrzęb, dla których prowadzona jest Księga Wieczysta Nr RA1S/00011086/1 przez Sąd Rejonowy w Szydłowcu IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2.

1. Termin przeprowadzenia I przetargu ustala się na dzień **6 maja 2021 r.** o **godzinie 10⁰⁰** w budynku Urzędu Gminy w Jastrzębiu – sala konferencyjna.
2. Uczestnik przetargu zobowiązany jest wnieść wadium w pieniądzu w wysokości 10% ceny szacunkowej.

§ 3.

1. Cena nieruchomości według operatu szacunkowego wykonywanego przez uprawnionego rzeczoznawcę wynosi:

- 1) **Działka nr ew. 365/10** o pow. **0,1179 ha** cena – **72 300, 00 zł** (słownie: siedemdziesiąt dwa tysiące trzysta złotych 00/100)
 - 2) **Działka nr ew. 365/11** o pow. **0,1092 ha** cena – **67 000, 00 zł** (słownie: sześćdziesiąt siedem tysięcy złotych 00/100)
 - 3) **Działka nr ew. 365/12** o pow. **0,1092 ha** cena – **67 000, 00 zł** (słownie: sześćdziesiąt siedem tysięcy złotych 00/100)
 - 4) **Działka nr ew. 365/13** o pow. **0,1092 ha** cena – **67 000, 00 zł** (słownie: sześćdziesiąt siedem tysięcy złotych 00/100)
 - 5) **Działka nr ew. 365/14** o pow. **0,1092 ha** cena – **67 000, 00 zł** (słownie: sześćdziesiąt siedem tysięcy złotych 00/100)
2. Do ceny wylicytowanej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 23%.

§ 4.

1. Wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży został wywieszony w dniach od 5 stycznia 2021 r. do 27 stycznia 2020 r. wraz z ceną.
2. Treść ogłoszenia o I przetargu stanowi załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 5.

Ogłoszenie zostaje podane do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie „Dwutygodnik Szydłowiecki”, zamieszczenie na stronie Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Jastrzębiu oraz wywieszenie na urzędowej tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Jastrząb.

§ 6.

Przeprowadzenie przetargu powierza się Komisji przetargowej powołanej na podstawie Zarządzenia Nr 69/2020 Wójta Gminy Jastrząb z dnia 10 września 2020 r.

§ 7.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.