

## Umowa użyczenia Nr .....

Zawarta w dniu .....w Jastrzębiu pomiędzy: Gminą Jastrzęb  
zwaną dalej Użyczającym, reprezentowaną przez: .....  
z siedzibą.....

a

.....

reprezentowanym przez ....., zwanym dalej Biorącym do używania,  
o następującej treści:

### § 1.

Użyczający oświadcza, że Gminy Jastrzęb - właścicielem obiektu/ lokalu użytkowego -  
położonego w ..... zwanego dalej przedmiotem użyczenia.

### § 2.

Użyczający oddaje Biorącemu do używania przedmiot użyczenia określony w § 1 wraz  
z wyposażeniem w celu .....

.....

### § 3.

Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony od dnia ..... do dnia.....  
od godziny..... do godziny.....

### § 4.

W przypadku występujących zakłóceń ładu i porządku, powstania szkód lub z powodu innych  
przyczyn wymienionych w § 7 Użyczącemu służy prawo rozwiązania umowy ze skutkiem  
natychmiastowym.

#### **§ 5.**

1. Biorący do używania zobowiązany będzie do zapłaty Użyczającemu kwoty stanowiącej stawkę opłaty za media , zgodnie z Zarządzeniem Nr 45/2023 Burmistrza Jastrzębia z dnia 11 kwietnia.2023 r. za okres użyczenia w wysokości.....netto plus podatek VAT, razem brutto .....( słownie: ..... złotych).
2. Zapłata następować będzie w ciągu 7 dni od daty otrzymania faktury VAT na rachunek bankowy nr 59 9115 0002 0080 0800 8961 0006.
3. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień potwierdzenia dowodu wpłaty przez bank.
4. Za każdy dzień zwłoki będą naliczane odsetki ustawowe za opóźnienie.

#### **§ 6.**

1. Wydanie Biorącemu do używania przedmiotu użyczenia, nastąpi w dniach ..... w stanie przydatnym do umówionego użytku. Biorący do używania potwierdza zdatność techniczną i stan lokalu.
2. Drobne nakłady połączone ze zwykłym użytkowaniem rzeczy obciążają Biorącego do używania.

#### **§ 7.**

1. Biorącemu do używania nie wolno dokonywać zmiany przedmiotu użyczenia.
2. Biorącemu do używania nie wolno oddawać przedmiotu użyczenia do dalszego użyczenia lub użytkowania dla innego podmiotu bez pisemnej zgody Użyczającego.
3. Biorący do używania musi stosować się do ogólnych zasad bhp, przepisów przeciwpożarowych i sanitarnych, a także wewnętrznych regulaminów i instrukcji dotyczących przedmiotu użyczenia, oraz ponosi pełną odpowiedzialność za prawidłowe i bezpieczne korzystanie z przedmiotu użyczenia.

#### **§ 8.**

1. Biorący do używania ponosi wszelką odpowiedzialność za szkody powstałe u uczestników organizowanych przez siebie zajęć, oraz odpowiada za ich mienie.

2. Użyczający nie ponosi żadnej odpowiedzialności za mienie Biorącego do używania i uczestników zajęć wniesione do przedmiotu użyczenia.

#### **§ 9.**

Po upływie okresu obowiązywania niniejszej umowy Biorący do używania zobowiązany jest niezwłocznie zwrócić przedmiot użyczenia Użyczającemu w stanie nie pogorszonym.

#### **§ 10.**

Za wszelkie skutki prowadzonej działalności odpowiada Biorący do używania.

#### **§ 11.**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy-Kodeks cywilny.

#### **§ 12.**

Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### **§ 13.**

Ewentualne spory powstałe w związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy strony poddadzą rozstrzygnięciu właściwego, ze względu na siedzibę Użyczającego, sądu powszechnego.

#### **§ 14.**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach - 1 egzemplarz dla Użyczającego oraz 1 egzemplarz dla Biorącego do używania.

**Użyczający**

**Biorący do używania**