

ZARZĄDZENIE NR 38/2024

BURMISTRZ JASTRZĘBIA

z dnia 18 kwietnia 2024 r.

w sprawie: ogłoszenia I przetargu ustnego ograniczonego na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Jastrzęb.

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.), art. 13 ust.1, art. 25, 34 ust., art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i ust. 2, art. 40 ust. 1 pkt 2), ust. 2a i ust. 3 i art. 67 ust. 1 i 2 pkt 1) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.), oraz § 3 ust. 1, §4, §6 i §15 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2014 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. 2014 r. poz. 1490 z późn. zm.), Uchwały Nr LXIII/397/2023 Rady Miejskiej w Jastrzębiu z dnia 27 grudnia 2023 r., Burmistrz Jastrzębia

zarządza co następuje:

§ 1.

Burmistrz Jastrzębia ogłasza I przetarg ustny ograniczony na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w miejscowości Gąsawy Plebańskie oznaczonej jako **działka nr ew. 217/2** o pow. 0,4732 ha, będącej własnością Gminy Jastrzęb, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta Nr RA1S/00037490/4 przez Sąd Rejonowy w Szydłowcu IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2.

1. Termin przeprowadzenia I przetargu ustala się na dzień 28 maja 2024 r. o godzinie 10⁰⁰ w budynku Urzędu Miejskiego w Jastrzębiu – sala konferencyjna.
2. Uczestnik przetargu zobowiązany jest w terminie do dnia **22 maja 2024 r.** wnieść wadium w pieniądzu w wysokości 10% ceny szacunkowej danej nieruchomości /działki gruntu/, co do której chce wziąć udział w przetargu. Wadium należy wnieść przelewem na konto urzędu miasta.
3. Cena wywoławcza nieruchomości i jej wartość szacunkowa według operatu szacunkowego sporządzonego przez uprawnionego rzeczoznawcę wynosi 17 800,00 (słownie: siedemnaście tysięcy osiemset złotych)

§ 3.

1. Wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży został wywieszony w dniach od 14.02.2024 r. do 06.03.2024 r.
2. Treść ogłoszenia o I przetargu stanowi załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 4.

1. Ogłoszenie zostaje podane do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Jastrzębiu oraz wywieszenie na urzędowej tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Jastrzębiu.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.